



Продажа

Осень в новой квартире!

Балашиха, Новое Павлино

Московская область, Балашиха, микрорайон Новое Павлино, жилой квартал Новоград Павлино, к6

📍 Некрасовка (Балашиха)

📍 Ольгино

📍 Новокосино

₽ **4 750 000**



Данная сделка застрахована САО Ресо-Гарантия.

ИДЕТ ВЫДАЧА КЛЮЧЕЙ!!!

КВАРТИРА С РЕМОНТОМ!

Квартира-студия с ремонтом, можно заезжать и жить. Вблизи дома три детских сада, новая школа. Во дворе большая детская площадка, спортивные площадки, сетевые магазины, кафе.

Новый жилой комплекс расположен в экологически чистом районе в 10 минут от метро Некрасовка. Большим преимуществом является два крупных лесопарка Ольгинский и Павлинский. В пешей доступности супер маркет Лента, большой строительный магазин, также в 30 минутах на транспорте находится аутлет Белая Дача, Ашан.

До МЦД-4 станции "Ольгино" и "Железнодорожный" 10 минут транспортом.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.





Название ЖК: **ЖК «Новоград «Павлино»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Номер регистрации ДДУ: **50:15:0090301:53-50/215/2023-231**

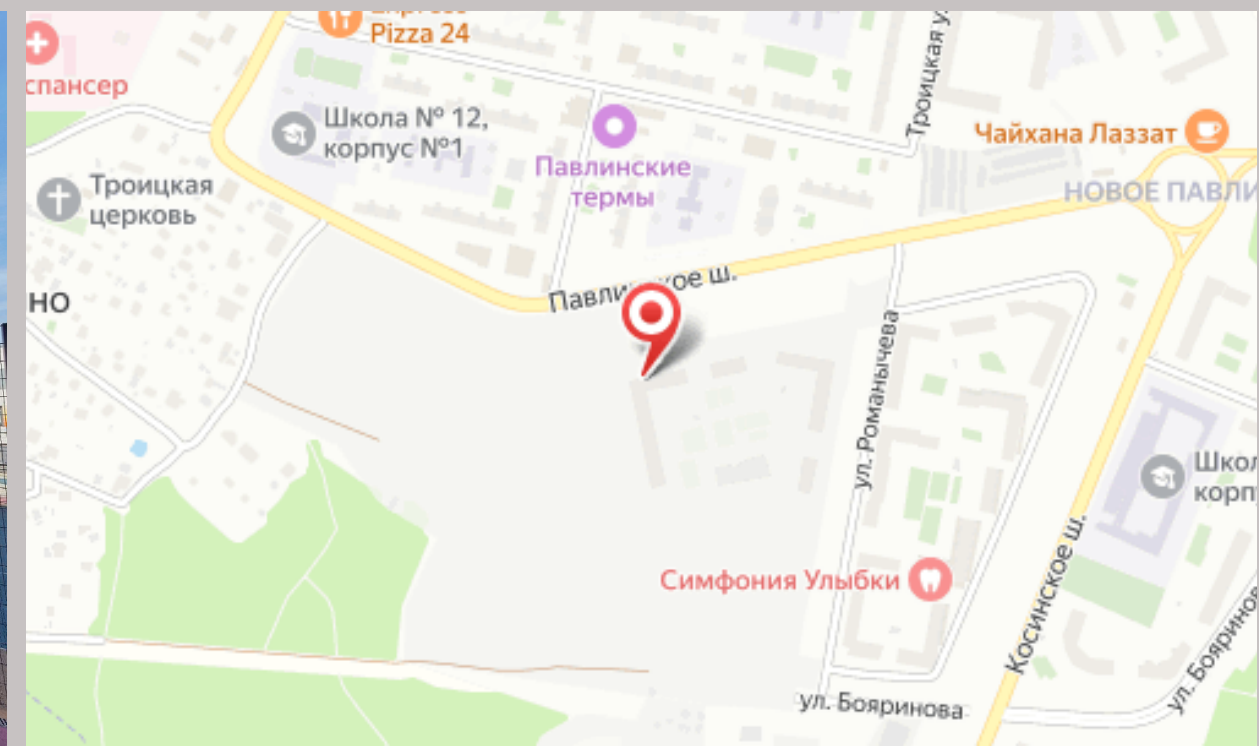
Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 6**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **2**

Ипотека: **да**



Планировка 1

от **₽ 4 750 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	20 м²
Стоимость за м²	₽ 237 500
Жилая площадь	10 м²
Площадь кухни	4 м²
Этаж	5
Этажей в доме	22
Тип санузла	Совмещенный
Фамилия дольщика (если переуступка)	Шипич
Имя дольщика (если переуступка)	Станислав
Отчество дольщика (если переуступка)	Драгович
Тип лица (если переуступка)	Физическое лицо
Тип отделки	чистовая отделка



Специалист по недвижимости

Сутягина Юлия

+7(999)665-3321

yuliya.sutyagina@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

