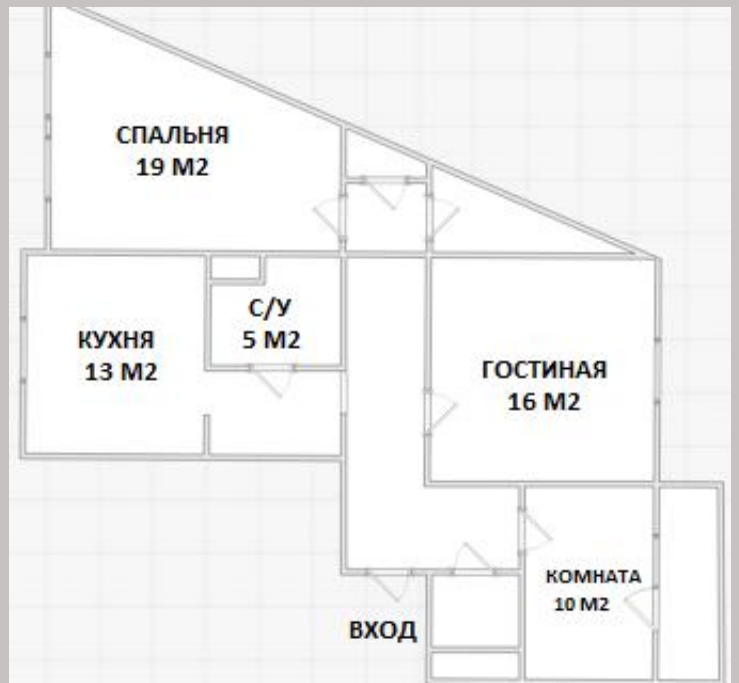


Продажа

Лучшее предложение на районе!

Москва, Косино-Ухтомский

г Москва, ул Татьяны Макаровой, д 4

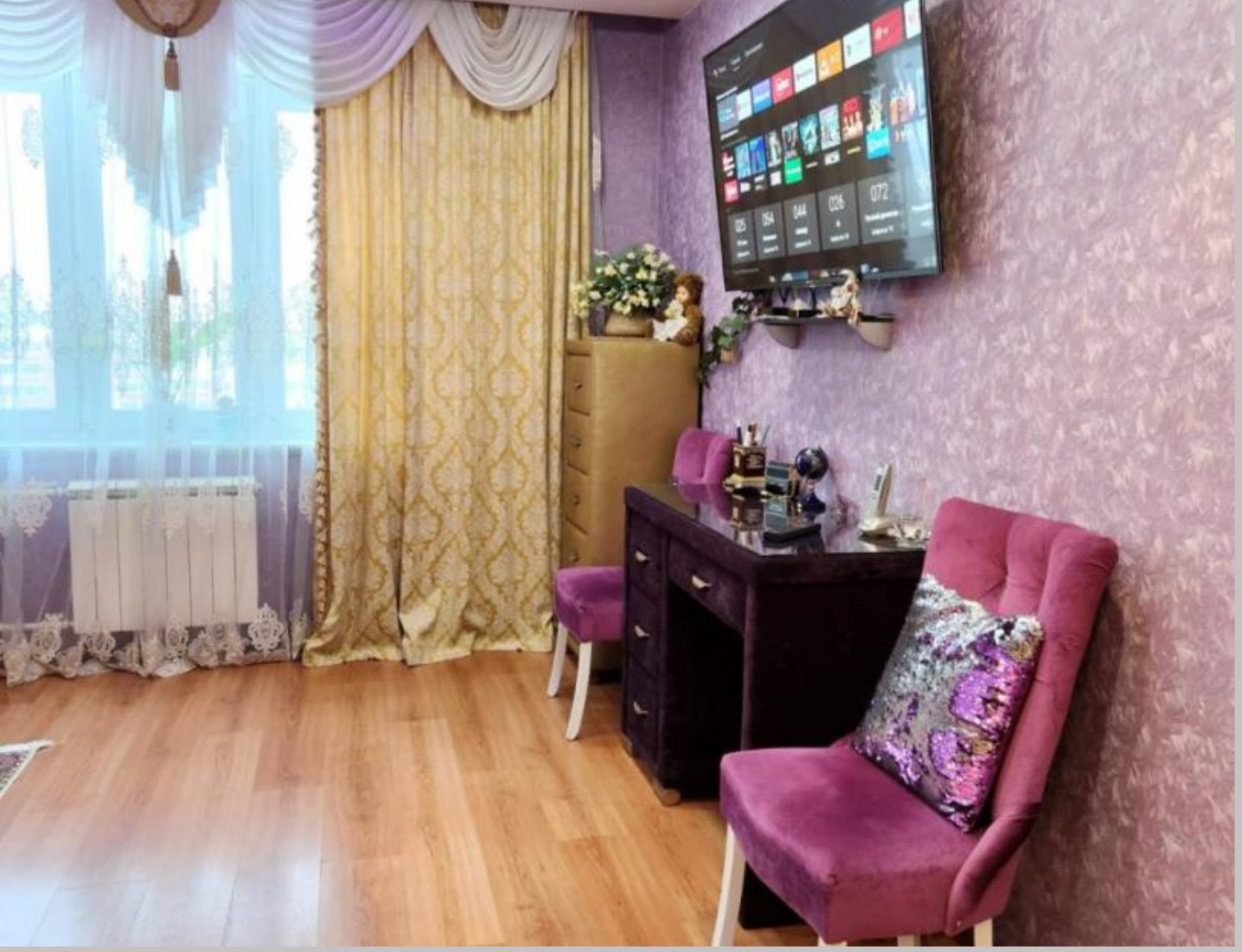
Улица Дмитриевского
Лухмановская

₽ 19 400 000

Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10%.
Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия.

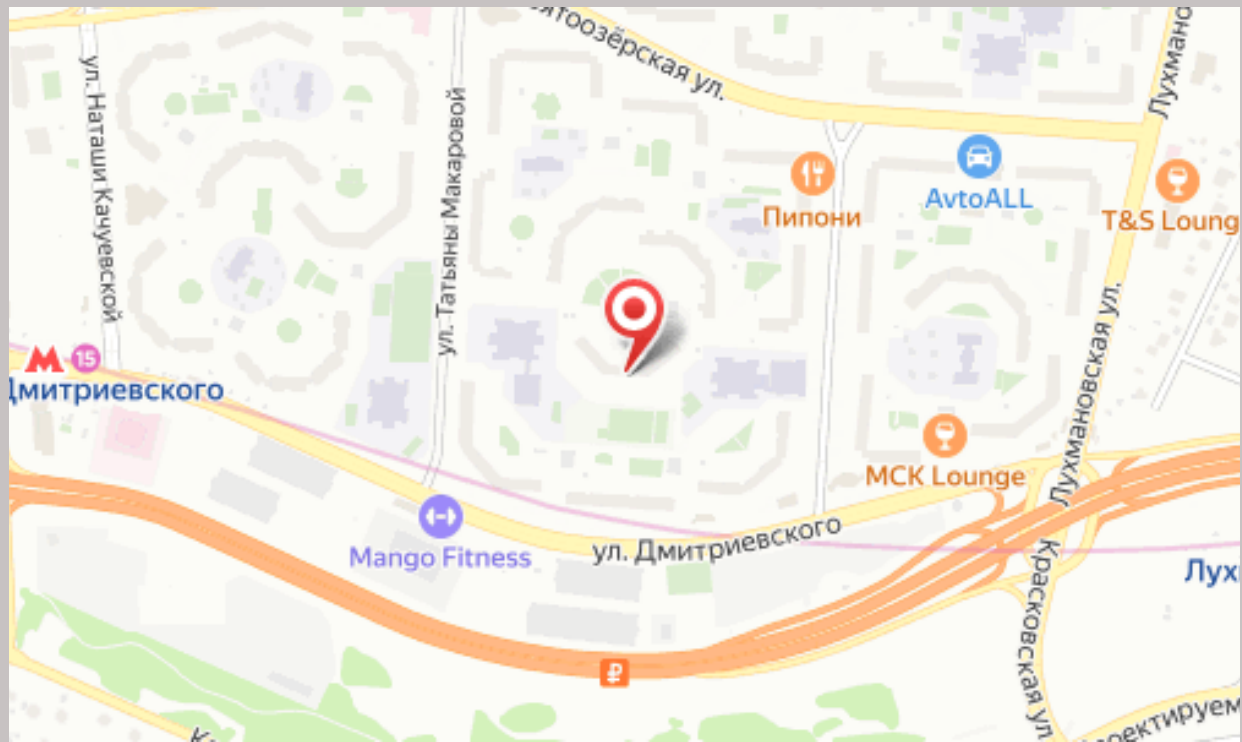
Вашему вниманию предлагаем трёхкомнатную квартиру!
Общая площадь 76 м2, жилая 55 м2,комнаты 20, 16 и 9 м2, кухня 13 м2, два санузла (сделана система не затопления соседей и установлен большей водонагреватель)
Все окна в квартире двойные стеклопакеты ,все подоконники из натурального мрамора. Входные двери натуральный массив,все двери в квартире Италия, массив сосны.
Американская система: встроенный пылесос под полом. Имеется большая гардеробная комната 4,4 м2 ,застеклённая лоджия.
В квартире сделан евро ремонт,на кухне и в ванной подогрев полов.Встроенная кухня с бытовой техникой фирмы Bosch. В квартире установлен встроенный шкаф длинной 2,66 см. высота 2,54 см.Квартира полностью готова к комфортному проживанию и не требует дополнительных вложений!
Панорамный вид из окон на две стороны, двух площадок,самые большие детские площадки в районе и хоккейная коробка, футбольная и спортивная.Рядом расположено озеро, парк для прогулок и скейт парк.
В подъезде два лифта 1 грузовой, 1 пассажирский, имеется видеонаблюдение и консьерж.Тихие и спокойный соседи.
Инфраструктура: в доме расположен детский центр, парикмахерская, английская школа и математическая, две школы у дома ,два детских сада, детская поликлиника, МФЦ , Сбербанк, ТЦ "КОСИНО ПАРК"
Транспортная доступность: в 10 минутах от дома расположена станция метро Улица Дмитриевского и 5 минут метро Лухмановская,удобный выезд на МКАД,остановка общественного транспорта расположена в 5 минутах от дома.

Покупателю:
-Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки и ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0,3 - 5%;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
- Работаем с сертификатом Херсон;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций;



Ипотека: **да**
Тип дома: **Панельный**
Общая площадь: **78 м²**
Жилая площадь: **55 м²**
Этаж: **16**
Тип санузла: **Совмещенный**
Количество раздельных санузлов: **1**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2007 г.**
Количество комнат: **3**
Тип комнат: **смежно-изолированные**
Площадь кухни: **13 м²**
Этажей в доме: **16**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Тип балкона: **балкон**
Состояние квартиры: **отличное**
Тип продажи для вторички: **Альтернативная**
Наличие интернета: **да**


ул. Наташи Качуевской
ул. Татьяны Макаровой
Пипони
AvtoALL
T&S Loung
Дмитриевского
МСК Lounge
Mango Fitness
ул. Дмитриевского
Лухмановская ул.
Красковская ул.

Специалист по недвижимости

Анна Долматова

+7(925)975-3121

anna.dolmatova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1