



Продажа

Удачная планировка!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Московская, д 3

🏠 Котельники (Люберцы)

🏠 Жулебино (Люберцы)

₽ **8 000 000**



ПРИНЯТ АВАНС

Продается очень светлая и теплая квартира недалеко от м. Котельники с изолированными комнатами.

КВАРТИРА

- площадь 47,6 кв.м.
- 2 изолированные комнаты 11,8 кв.м. и 17,3 кв.м.
- кухня 8,1 кв.м.
- раздельный санузел
- огромная лоджия на всю ширину комнаты и кухни
- просторная прихожая 6,4 кв.м.
- пластиковые окна во всех помещениях
- есть просторный закрывающийся тамбур на 2 квартиры с хорошими соседями

ДОМ:

- 1973 г. постройки
- два лифта (грузовой и пассажирский)
- ухоженный и чистый подъезд

ИНФРАСТРУКТУРА:

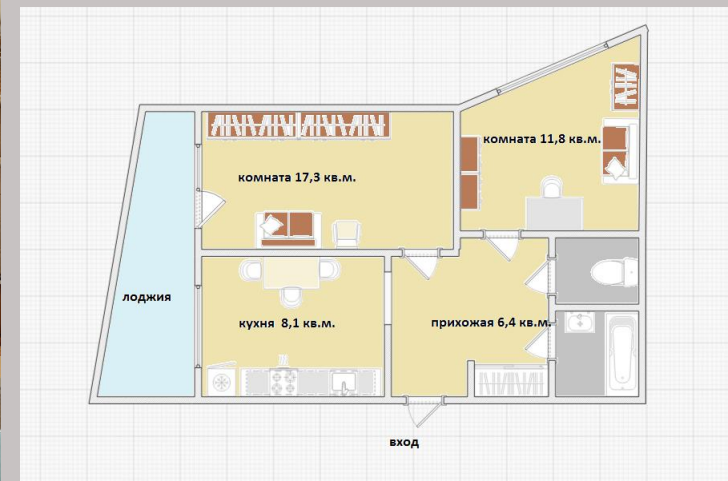
- в 2-х минутах от дома находится остановка общественного транспорта
- до м. Котельники можно добраться примерно за 20 минут
- рядом детские сады, Лицей 44, детская и взрослые поликлиники, сетевые магазины, пункты выдачи, салоны красоты и вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни

ДОКУМЕНТЫ:

1-н взрослый собственник - никто не прописан
Оперативный показ! Звоните прямо сейчас!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-10% на ипотеку
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!





Ипотека: **да**
 Тип дома: **Панельный**
 Общая площадь: **48 м²**
 Жилая площадь: **29.1 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние квартиры: **хорошее**
 Тип продажи для вторички: **Свободная**
 Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **1973 г.**
 Количество комнат: **2**
 Тип комнат: **раздельные**
 Площадь кухни: **8.1 м²**
 Этажей в доме: **12**
 Количество раздельных санузлов: **1**
 Ремонт: **косметический**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип парковки: **наземная (придомовая)**
 Наличие мебели: **нет**





Специалист по недвижимости

Елена Лучкина

+7(926)996-9121

elena.luchkina@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

