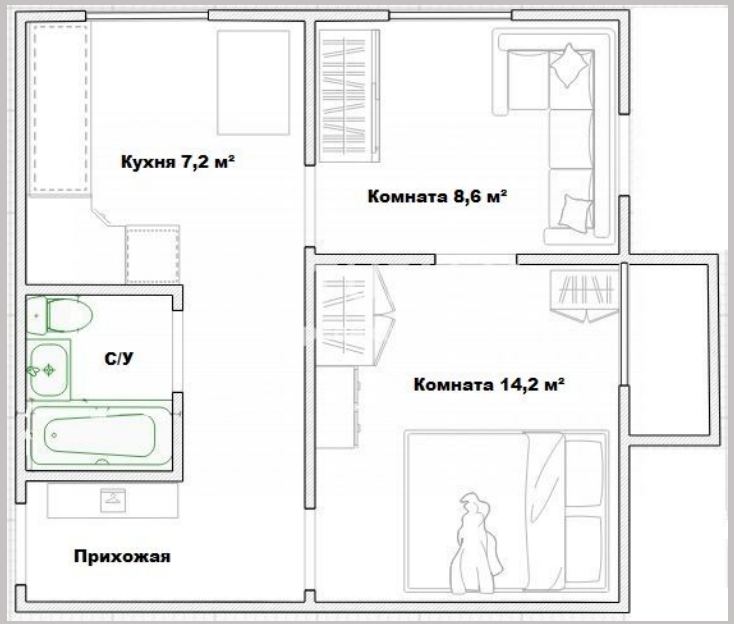


Продажа

Заезжай и живи!

Москва, Кузьминки

г Москва, ул Юных Ленинцев, д 113 к 1

- Кузьминки
- Юго-Восточная
- Волжская

₽ 11 450 000

Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10 %
Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТ.

Уютная, светлая двух комнатная квартира, с хорошим ремонтом.
-комнаты изолировано-смежные
-вся мебель и техника остается
-с/у в плитке
-на полу в прихожей и кухне плитка
-в комнатах на полу ламинат и паркет

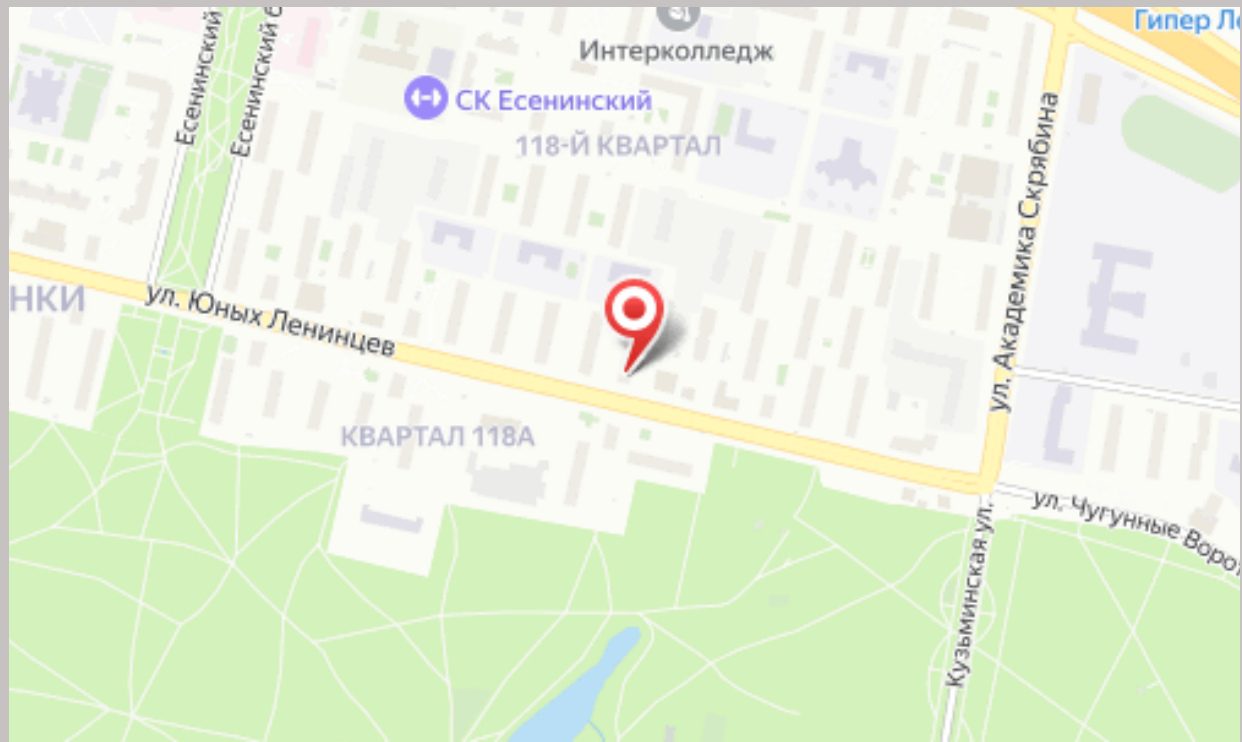
Развитая инфраструктура, в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, продуктовые магазины, салоны красоты, детские и спортивные площадки. В трёх минутах находится парк Кузьминки с площадками для концертов и аттракционов, красивым прудом и пейзажами, где можно провести время с семьёй и друзьями. Усадьба Деда Мороза и тропа сказок.

Удобная транспортная доступность, до метро Кузьминки 20 минут пешком, автобусная остановка около дома (13 минут до метро на автобусе), на машине до МКАД, СВХ и ТТК от 10 до 15 минут.

Один собственник, полная стоимость в ДКП, без обременений.
Покупателю:
-Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0.3-1%;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос.программ, акций.

Ипотека: **да**
Тип дома: **Панельный**
Общая площадь: **37.1 м²**
Жилая площадь: **21 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип балкона: **балкон**
Состояние квартиры: **хорошее**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1962 г.**
Количество комнат: **2**
Тип комнат: **смежно-изолированные**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **9**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **нет**


Интерколледж
СК Есенинский
118-Й КВАРТАЛ
Есенинский
Есенинский
ул. Юных Ленинцев
ул. Академика Скрябина
КВАРТАЛ 118А
Кузьминская ул.
ул. Чугунные Воро

Специалист по недвижимости

Екатерина Горбачева

+7(999)599-3378

ekaterina.gorbacheva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1