



Продажа

Большая площадь для дизайна!

Москва, Обручевский

г Москва, ул Академика Волгина, д 8 к 1

📍 Беляево
📍 Университет дружбы народов
📍 Калужская

₽ **52 150 000**



Данная сделка застрахована CAO PECO-гарантия!

Есть возможность приобрести два парковочных места. В продаже представлена большая квартира в динамично развивающемся районе Москвы. Квартира расположена на 10-м этаже 20-этажного монолитно-кирпичного дома. Высокие потолки - 3 метра добавляют пространства и света. До метро "Университет Дружбы Народов" всего 10 минут пешком, до метро "Беляево" 15 минут.

Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Планировка включает просторные комнаты, гардероб, отдельный и совмещенный санузел. В квартире есть лоджия, на котором можно обустроить уютное место для отдыха.

Дом находится в отличном состоянии и оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. Для автолюбителей предусмотрена многоуровневая парковка, поэтому вопрос с парковкой будет решен.

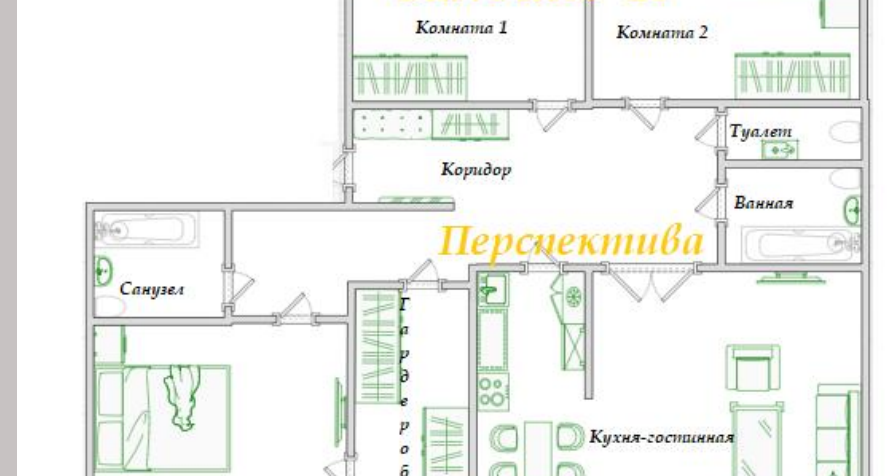
Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает все условия для удобного проживания семьи с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках;
- специальные скидки 0,3-5%

Звоните уважаемые клиенты и коллеги и записывайтесь на просмотры!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **149 м²**

Жилая площадь: **62 м²**

Этаж: **10**

Тип санузла: **2**

Количество отдельных санузлов: **1**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Год постройки дома: **2010 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **42 м²**

Этажей в доме: **20**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Тип балкона: **2 лоджии**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **3 м.**

Тип парковки: **многоуровневая**





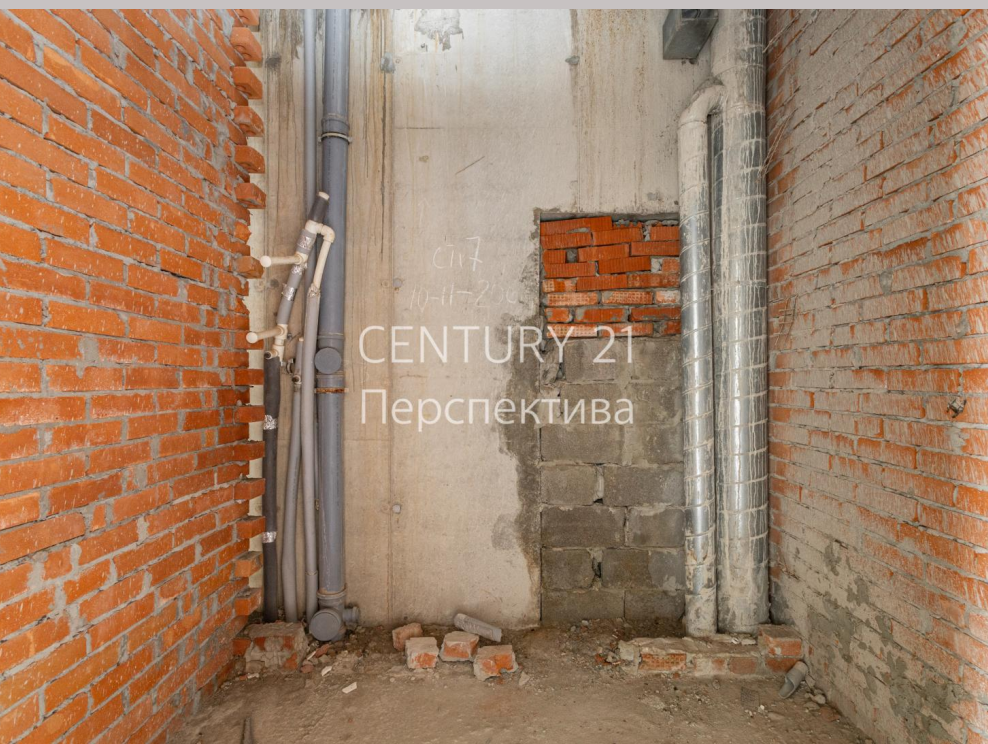




CENTURY 21
Перспектива



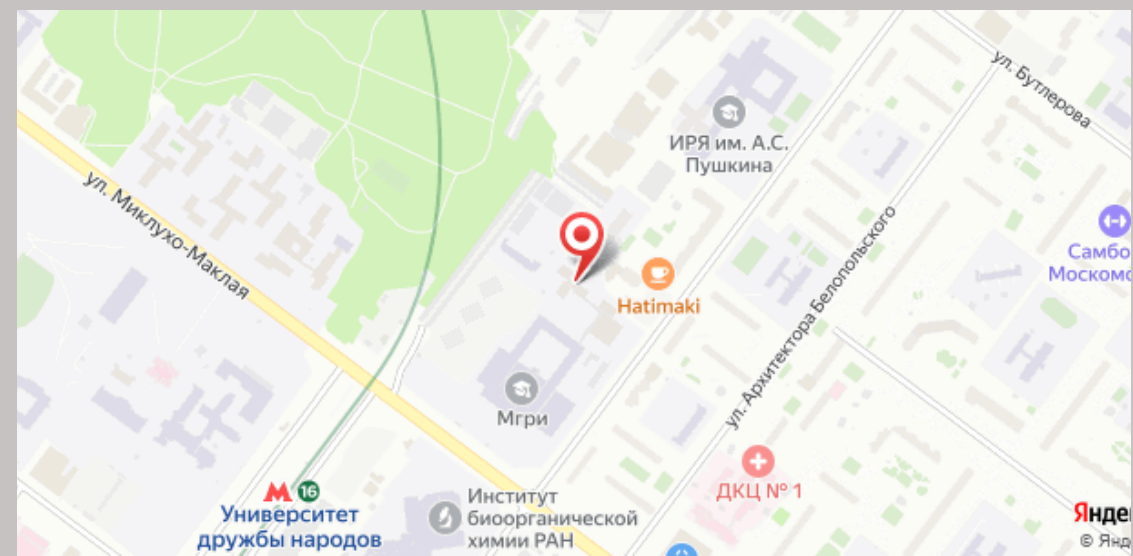
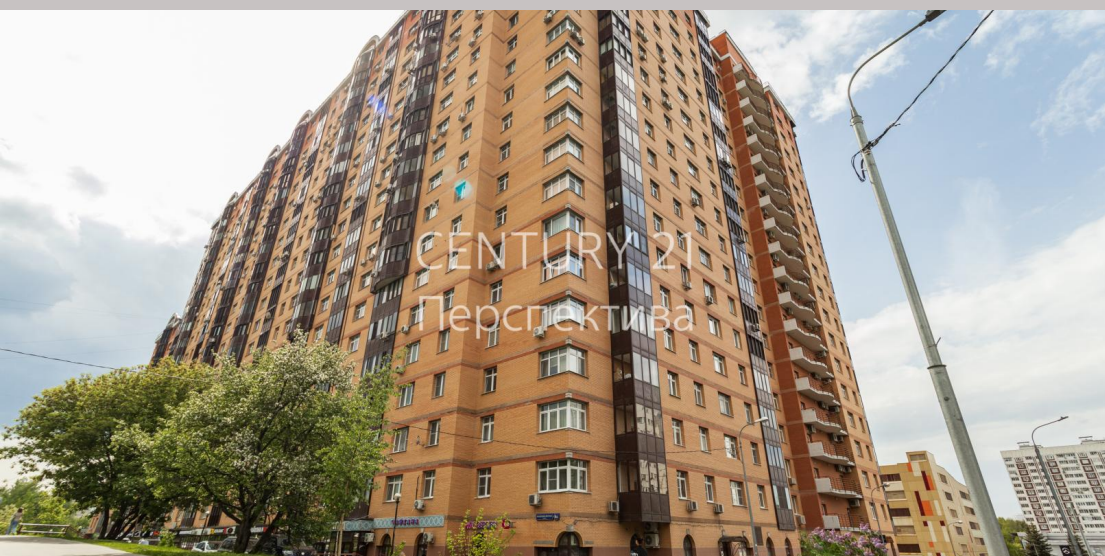
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива





Специалист по недвижимости

Сутягина Юлия

+7(999)665-3321

yuliya.sutyagina@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

