



Продажа

лучшее объявление на рынке

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Кирова, д 3

📍 Жулебино (Люберцы)
📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)
📍 Ухтомская

₽ **20 500 000**



Продается светлая, просторная двухкомнатная квартира, дизайнерский ремонт, окна на две стороны. Общая площадь квартиры - 74,5 кв.м, площадь кухни - 18,5 кв.м, площадь санузла и ванной комнаты - 8 кв.м. Несколько вариантов освещения, плюс теплый пол. В общем коридоре вместительный хозяйственный шкаф. До метро Жулебино 10 мин пешком, до жд станции Ухтомская - 10 мин пешком. Один собственник. В двух шагах от дома расположен спортивный комплекс СССР, с бассейном и саунами, также многоуровневый гаражный комплекс.

Дом отличается чистым и ухоженным подъездом, а соседи здесь тихие и дружелюбные, что создаёт атмосферу уюта и безопасности.

В непосредственной близости находятся все необходимые объекты инфраструктуры: престижный лицей, кадетский корпус, детские сады и школы — идеальные условия для семей с детьми. Вы сможете наслаждаться разнообразием магазинов, кафе и ресторанов, а также близостью нескольких крупных торговых центров, где всегда есть возможность сделать выгодные покупки.

Транспортная доступность просто великолепная! Всего в нескольких минутах пешком расположены станции метро Жулебино и Рязанский проспект, а также МЦД Ухтомская, что позволяет быстро добраться до любой точки города.

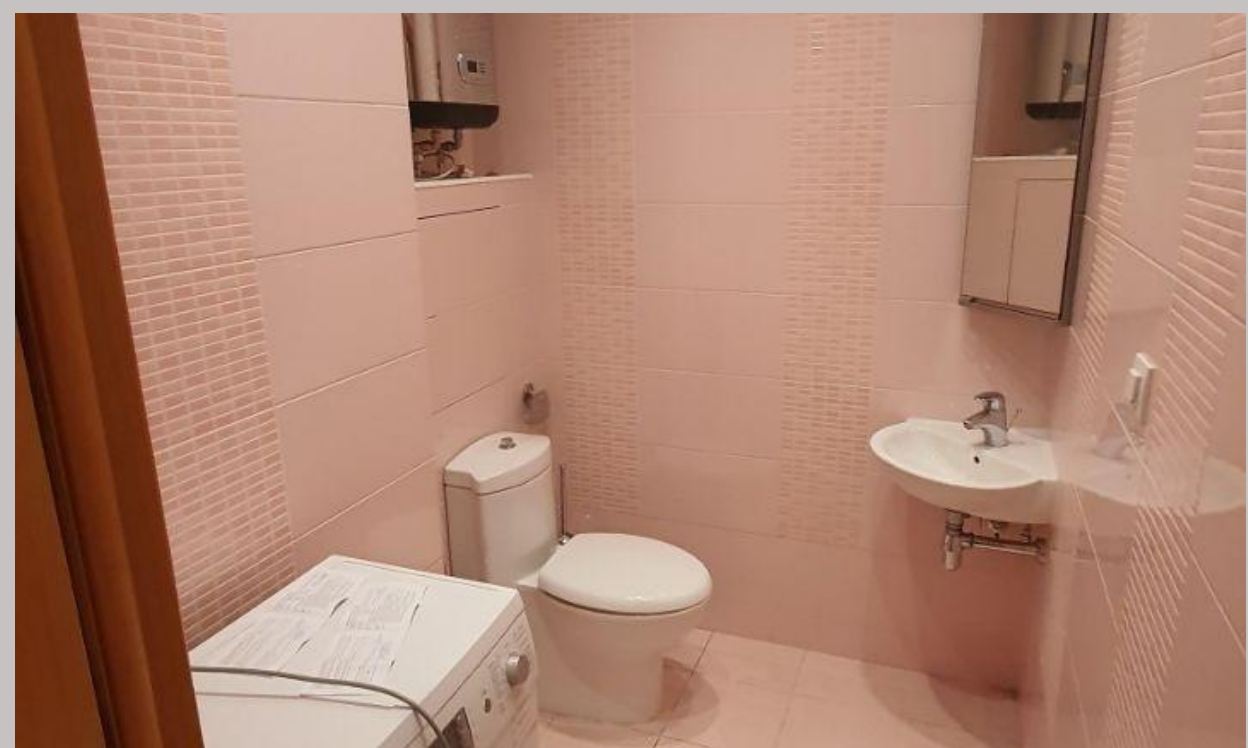
Документы в порядке, быстрый выход на сделку, не упустите шанс стать владельцем своей идеальной квартиры! Звоните сейчас, и мы ответим на все ваши вопросы и обсудим детали!





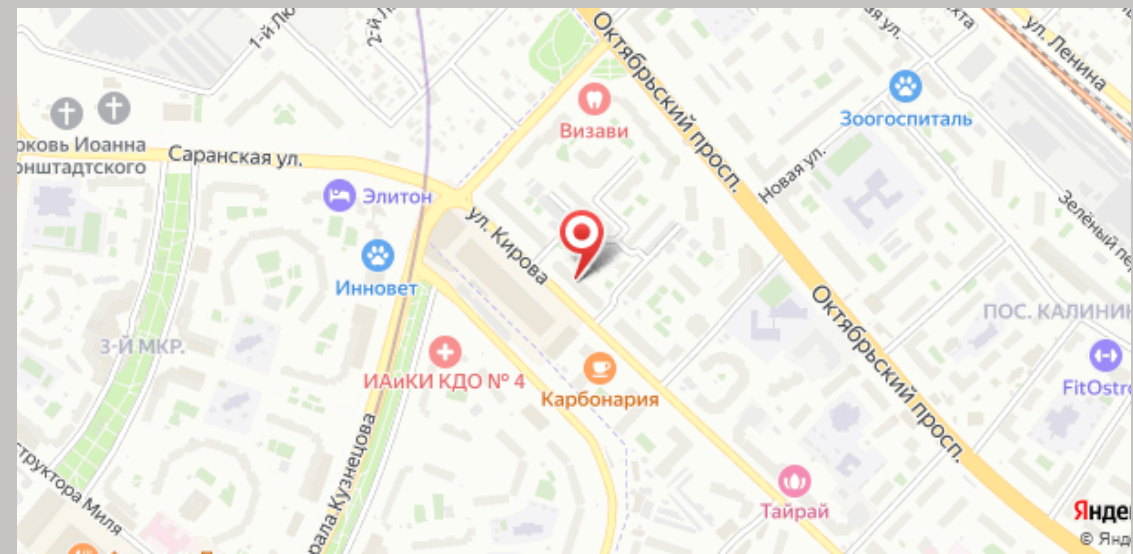
Ипотека: **да**
Тип дома: **Кирпичный**
Общая площадь: **74 м²**
Этаж: **15**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **дизайнерский**
Вид из окон: **во двор**
Наличие интернета: **да**
Наличие телефона: **нет**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2005 г.**
Количество комнат: **2**
Площадь кухни: **18 м²**
Этажей в доме: **17**
Количество раздельных санузлов: **1**
Состояние квартиры: **отличное**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие мебели: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Количество грузовых лифтов: **1**











Ваш менеджер

Елена Гусева

+7(968)551-2688

elena.guseva3@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

