



Продажа

## Квартира требует ремонта

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Южная, д 15



📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)

📍 Люберцы (МЦД)

📍 Панки

₽ **5 690 000**



Ставка на ипотеку от 14,99%  
"Данная сделка застрахована САО-Ресо  
Гарантия"

Продается однокомнатная квартира в Люберцах  
ул. Южная дом 15.  
Общая площадь 41.1 кв.м.  
Жилая 16.5 кв.м.  
Кухня 8.4 кв.м

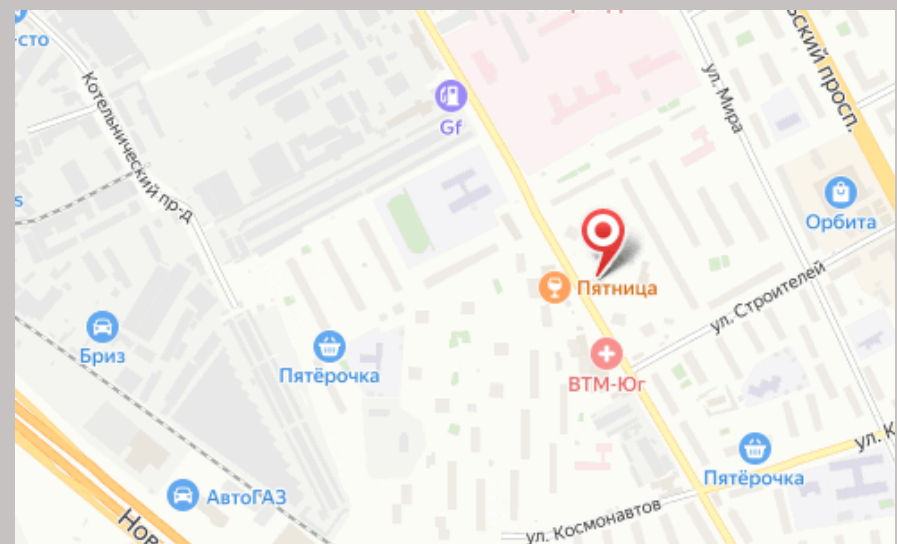
Дом в хорошем состоянии, оборудован  
пассажирским лифтом и мусоропроводом.  
Район с развитой инфраструктурой: рядом  
школы, детские сады, магазины.  
Доступность на высоком уровне : до метро  
Котельники 8 минут на автомобиле , до метро  
Лермонтовский проспект 20 минут  
До станций Панки 10 минут пешком .

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении  
ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1  
до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%;
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с  
наименьшей ставкой с учётом госпрограмм.







Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **41.1 м²**

Жилая площадь: **16.5 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **1976 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **8.4 м²**

Этажей в доме: **9**

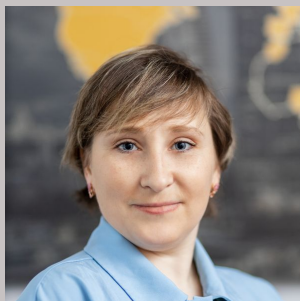
Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**



Специалист по недвижимости

**Елена Макарова**

+7(925)960-4121

[elena.makarova@century21.ru](mailto:elena.makarova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

