



Продажа

Реновация! Супер ремонт!

Москва, Соколиная гора

г Москва, ул Соколиной Горы 5-я, д 21 к 4



📍 Соколиная Гора
📍 Шоссе Энтузиастов
📍 Сортировочная

₽ **12 000 000**

ДОМ ВКЛЮЧЕН В ПРОГРАММУ РЕНОВАЦИИ 2029 - 2032 г.г.
Самый новый ремонт!

Торг!

Роскошная светлая квартира со свежим качественным ремонтом!

Никто не жил после ремонта.

Очень много света!!!

Капитальный ремонт:

- полностью заново залиты полы
- выровнены стены
- новая проводка
- заменены все старые батареи на новые (скрыты - см фото)
- качественные обои, ламинат и плитка в современном стиле
- отремонтирован балкон - застеклён и утеплён, окна выходят во двор, тихо и спокойно!
- новая сантехника

9 мая будет установлена мебель (шкафы и большая кровать), а также, будет установлена стеклянная душевая кабина.

Это, действительно, уникальное место с идеальным ремонтом и возможностью получить новую квартиру в новостройке рядом.

Ухоженный подъезд. зеленый двор!
Прекрасные соседи!

Инфраструктура: сетевые магазины, салоны красоты, пункты выдачи, школа, детские сады, кафе, рестораны, природно-исторический парк "Измайлово", всё рядом.

Метро Соколиная гора 750м (8 мин пешком), метро Шоссе Энтузиастов (12 мин пешком), МЦД-3 Сортировочная (17 мин пешком) !

Быстрый выезд на авто на СВХ, проспект Буденного, шоссе Энтузиастов, ТТК.

Покупателю:

- бесплатное одобрение ипотеки;
- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!

Звоните, покажем!





Ипотека: **нет**

Тип дома: **Блочный**

Общая площадь: **32.2 м²**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **1965 г.**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **19 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

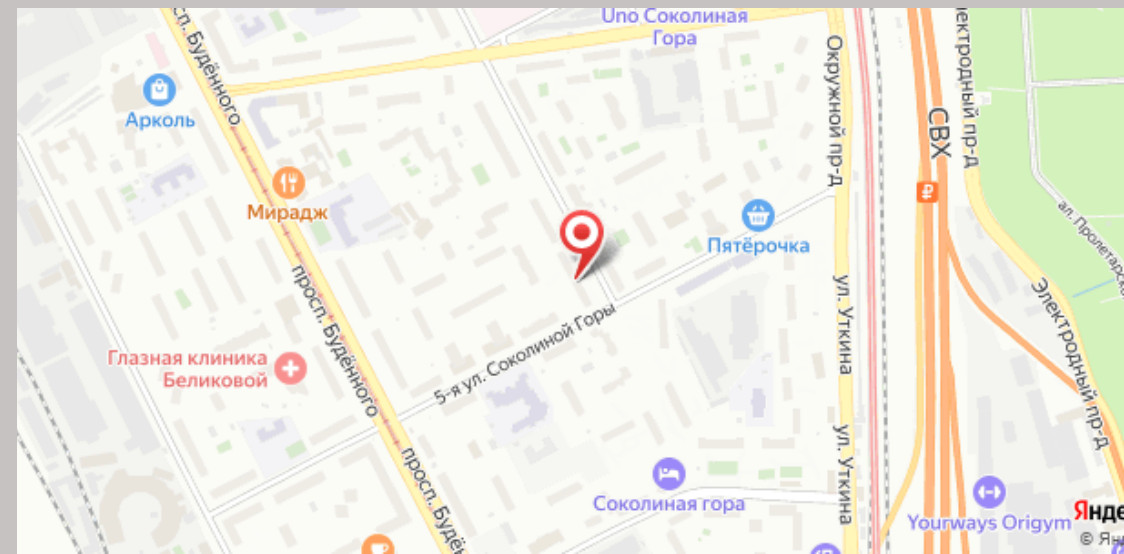
Тип балкона: **балкон**

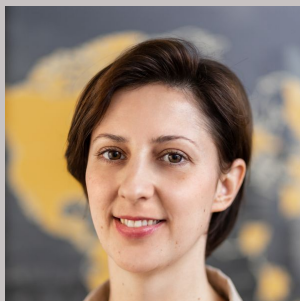
Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**





Специалист по недвижимости

Александра Угрюмова

+7(925)500-2775

aleksandra.ugryumova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

