



Продажа

**Интересное предложение! Успей
купить!**

Красково, Красково

Московская обл, г Люберцы, пгт Красково,
Егорьевское шоссе, д 1 к 4

📍 Красково
📍 Жулебино (Красково)
📍 Лермонтовский проспект (Красково)

₽ **5 500 000**



Можно купить в ипотеку по ставке от 14.99%

Прекрасный вариант для жизни или для сдачи в аренду!
Удобное расположение – не будет проблем с поиском жильцов!
Аренда от 30 тыс в месяц!

Очень удобная планировка: в квартире 2 окна и остекленная лоджия!

Полноценная ванная! Не душевая кабина!

Вся мебель и бытовая техника остается новым владельцам! Есть кондиционер и стиральная машина!

Надежная входная дверь!

Подъезд чистый, в хорошем состоянии! Соседи доброжелательные, уважают личные границы! На первом этаже располагается колясочная, закрывающаяся на ключ. Вход на территорию ЖК огорожен, есть домофон на калитке и на двери в подъезд!

Двор чистый и ухоженный, является закрытой, безопасной территорией. Есть детские и спортивные площадки. Хорошее освещение!

Большая парковка для пределами двора! Всегда есть место для автомобиля!

В шаговой доступности большое количество различных магазинов формата "у дома", кафе, аптеки, фитнес, стоматологии, мед. центры, вет. клиника, пункт выдачи Яндекс. маркет, Wilberries, детская и взрослая поликлиники, общеобразовательные школы и детские сады.

Досуг никогда не будет скучным:

- Красковский карьер с набережной – прекрасное место для прогулок
- Корневский пляж с возможностью аренды сап-бордов, вейк-серфинг, волейбольные площадки
- через дорогу - Корневский лес
- спортивный комплекс электрон в 20 минутах ходьбы
- Фитнес-клуб в 15 минутах езды

Рядом с домом - остановки общественного транспорта

До станции Коренево - 6 мин пешком

До МЦД Красково - 5 мин на маршрутке

До МЦД Малаховка – 5 мин на маршрутке

До метро Выхино 20 мин на электричке

Удобный выезд на Новорязанское шоссе в обе стороны!

До МКАД на авто 15 км или 25 мин

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните, покажем!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **27.51 м²**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **13**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**

Год постройки дома: **2019 г.**

Количество комнат: **Студия**

Жилая площадь: **20.1 м²**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Совмещенный**

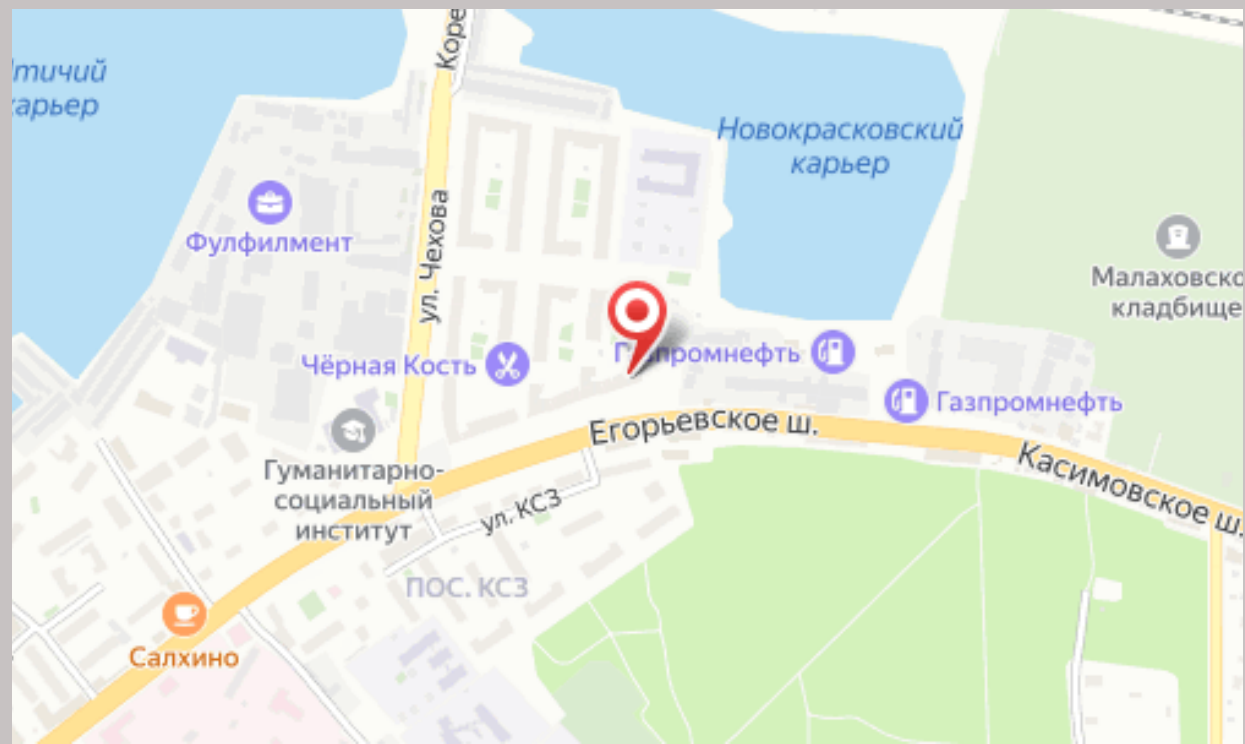
Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

Яна Крутова

+7(925)096-4021

yana.krutova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

