



Продажа

**Воплоти мечту в реальность!**

Видное,

Московская область, Ленинский городской округ, жилой комплекс Живописный, 4к2

- 📍 Бульвар Дмитрия Донского (Видное)
- 📍 Битца
- 📍 Бутово МЦД

₽ **5 030 000**



Каждая сделка застрахована CAO PECO-гарантия!

Отличная однокомнатная квартира в ЖК "Живописный", малоэтажной застройки. Квартира без ремонта. Сделай ремонт своей мечты!

Дом введен в эксплуатацию в 2023 году. Современный двор. Оборудованные безопасные детские площадки для групп разных возрастов. Система видеонаблюдения. Наличие парковки.

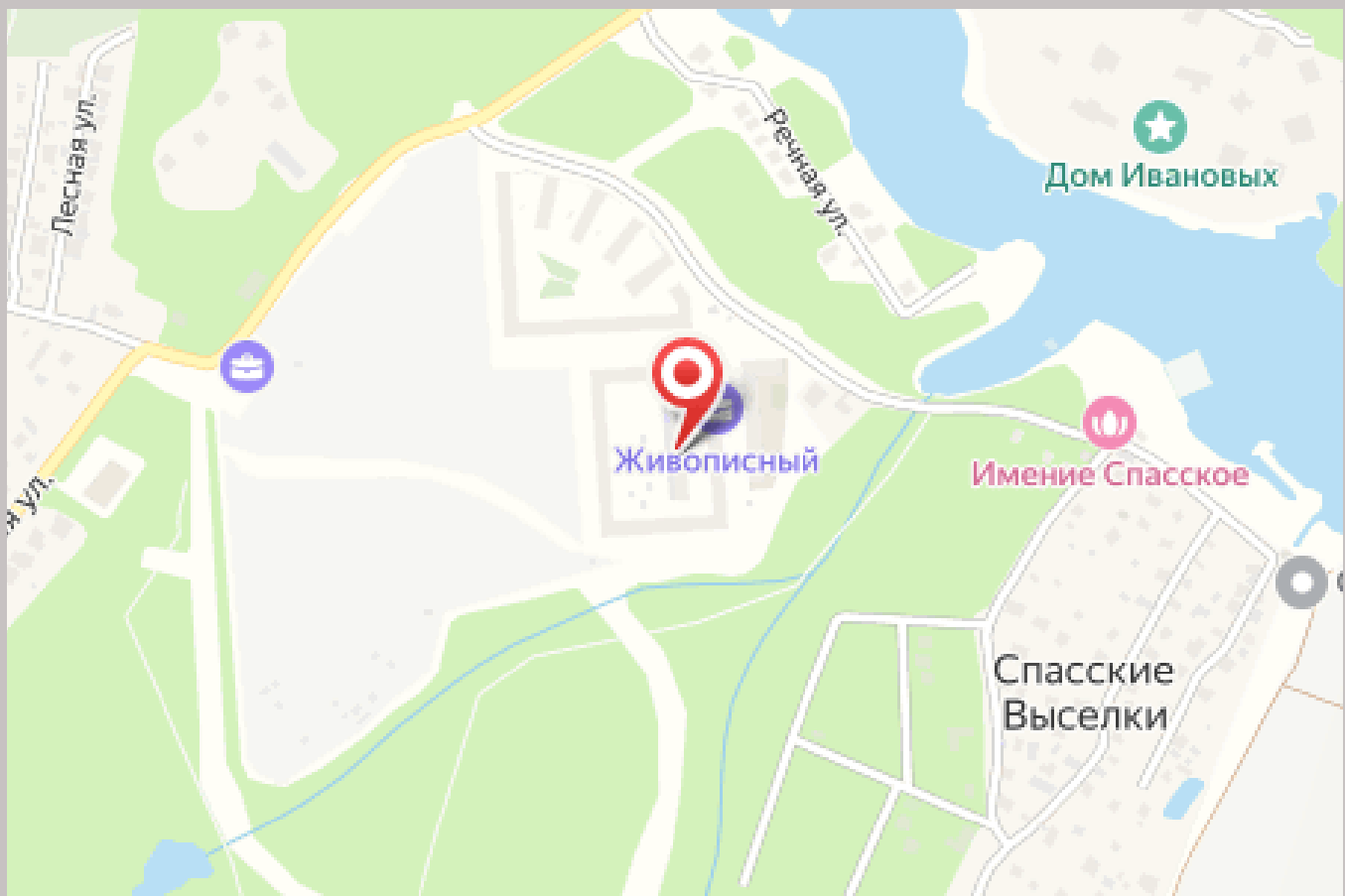
Прекрасная инфраструктура: магазины, аптеки, школы и детский сад. Шикарный зеленый район в окружении природных лесных массивов Бутовского парка.

Отличная транспортная доступность как личным, так и общественным транспортом. В ближайшем окружении несколько станции метро: Улица Дмитрия Донского, улица Старокачаловская, 15 минут на транспорте до МЦД станция Битца. Удобный выезд на Симферопольское шоссе, Расторгуевское и Варшавское. Строятся новые развязки.

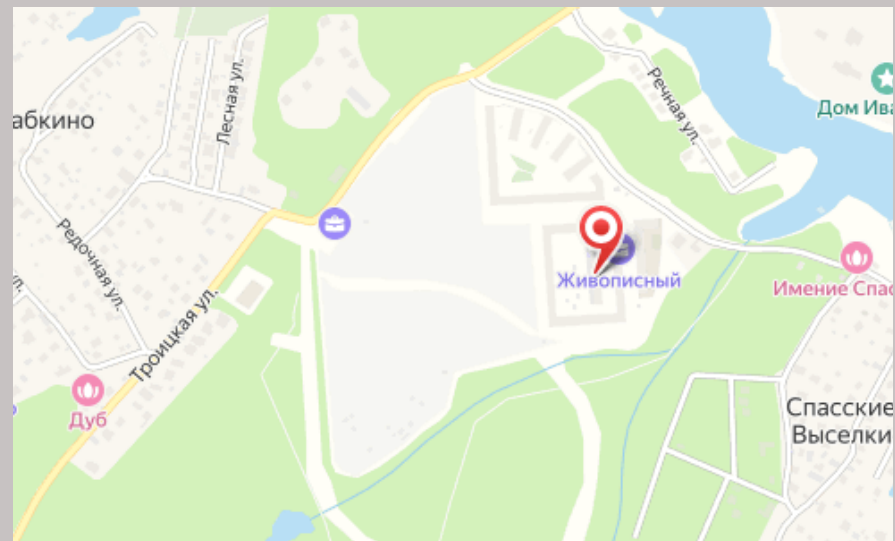
Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
- скидки от 0,3-5%.

Запись на просмотры уже началась! Успеете позвонить!







Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **30.9 м²**

Жилая площадь: **14 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **во двор**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2023 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **10 м²**

Этажей в доме: **4**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **нормальное**

Корпус дома: **2**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**



Специалист по недвижимости

**Александра Панченко**

+7(926)589-9521

[aleksandra.panchenko@century21.ru](mailto:aleksandra.panchenko@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

