



Продажа

Уютная однушка в зеленом районе

Реутов,

Московская обл, г Реутов, ул Гагарина, д 10

📍 Новогиреево

📍 Новокосино

📍 Реутово

₽ **7 100 000**



Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия!

Продаётся уютная однокомнатная квартира в зеленом районе с косметическим ремонтом.

В квартире установлены пластиковые окна, выходят на зеленый двор. Балкон застеклен раздвижным стеклопакетом, также оборудованы зоны хранения в виде стеллажей.

Большая жилая комната 20,4 кв.м., кухня 6 кв.м., совмещенный санузел.

Развитая инфраструктура города вся в шаговой доступности: МФЦ, Городская Администрация, ЗАГС, детские сады, школа и гимназия через дорогу, поликлиника в 2 минутах от дома, сетевые супермаркеты, кафе, аптеки, зоомагазины и ветклиники, салоны красоты, территория фитнеса с открытыми бассейнами, ТЦ "Шоколад" с кинотеатром и боулингом. Рядом находится Аэрокосмический факультет МВТУ им. Баумана.

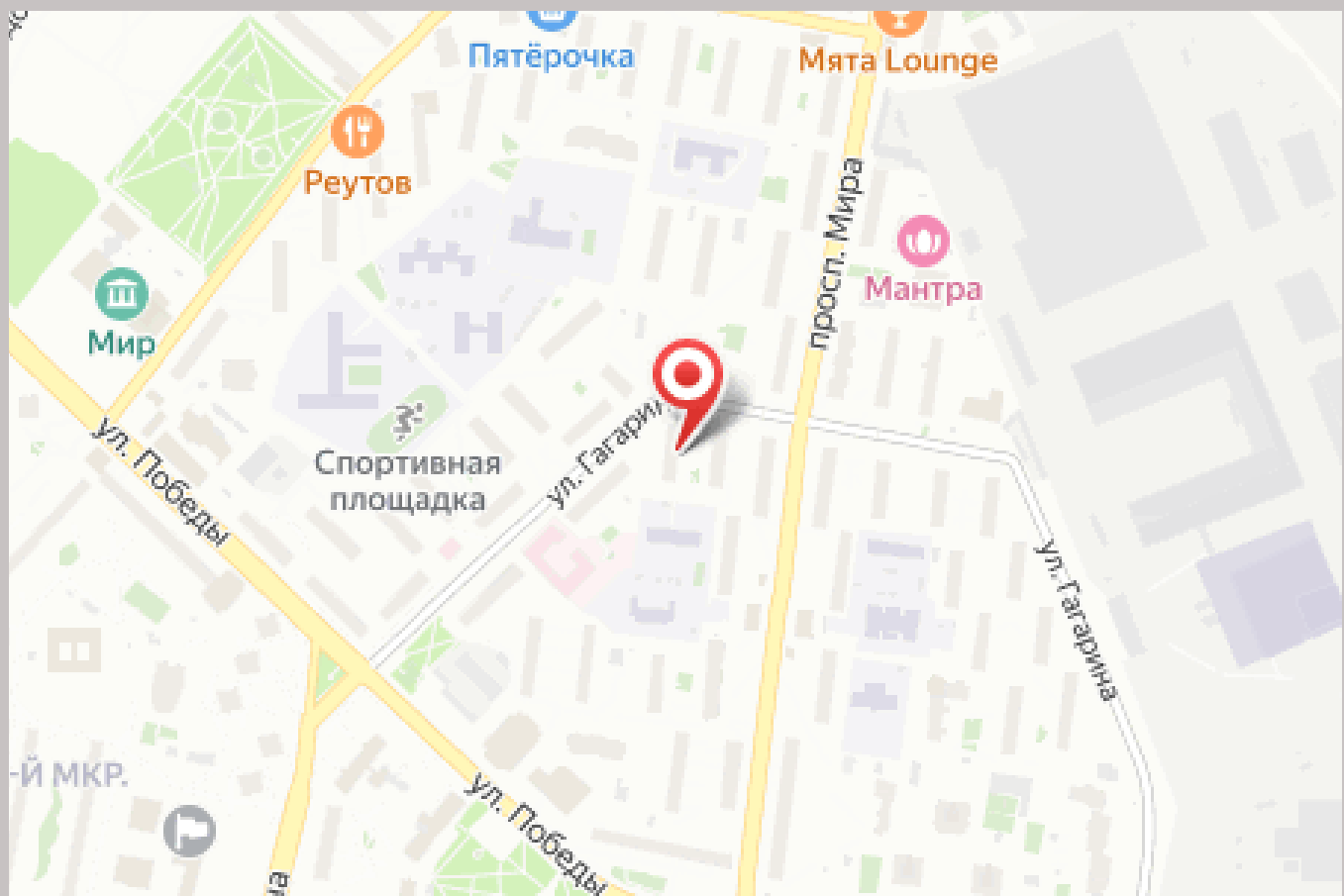
В шаговой доступности МЦД-4 Реутов (15 мин пешком). 5 минут пешком до парковой зоны с пляжем "Фабричный пруд". Рядом с домом остановка - до метро "Новогиреево" (10 минут транспортом), 25 минут пешком до метро "Новокосино". Тихие и хорошие соседи.

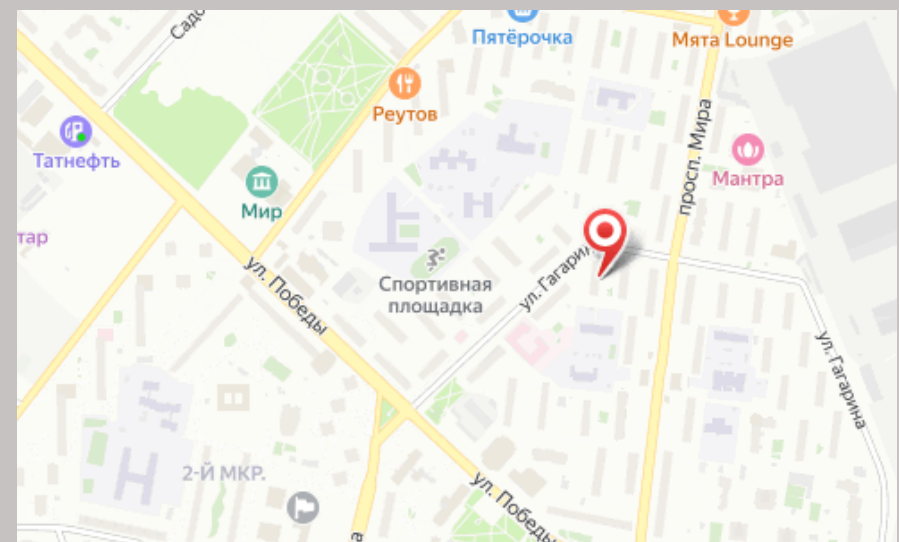
Без долгов, без обременений, перепланировок нет, никто не прописан. Свободная продажа. Полная стоимость в ДКП, 1 взрослый собственник более 10 лет, возможна ипотека.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на показы!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **32.2 м²**

Жилая площадь: **20.4 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **хорошее**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **1961 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **нет**



Ваш менеджер

Наталья Карасева

+7(925)033-4955

natalya.karaseva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

