Продажа

Уютная однушка в зеленом районе

Реутов,

Московская обл, г Реутов, ул Гагарина, д 10

- Новогиреево
- Новокосино
- Реутово

₽ 6 950 000

Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия!

Продаётся уютная однокомнатная квартира в зеленом районе с косметическим ремонтом.
В квартире установлены пластиковые окна, выходят на зеленый двор. Балкон застеклен раздвижным стеклопакетом, также оборудованы зоны хранения в виде стеллажей.
Большая жилая комната 20,4 кв.м., кухня 6 кв.м., совмещенный санузел.

Развитая инфраструктура города вся в шаговой доступности: МФЦ, Городская Администрация, ЗАГС, детские сады, школа и гимназия через дорогу, поликлиника в 2 минутах от дома, сетевые супермаркеты, кафе, аптеки, зоомагазины и ветклиники, салоны красоты, территория фитнеса с открытыми бассейнами, ТЦ "Шоколад" с кинотеатром и боулингом. Рядом находится Аэрокосмический факультет МВТУ им. Баумана.

В шаговой доступности МЦД-4 Реутов (15 мин пешком). 5 минут пешком до парковой зоны с пляжем "Фабричный пруд". Рядом с домом остановка - до метро "Новогиреево" (10 минут транспортом), 25 минут пешком до метро "Новокосино".
Тихие и хорошие соседи.

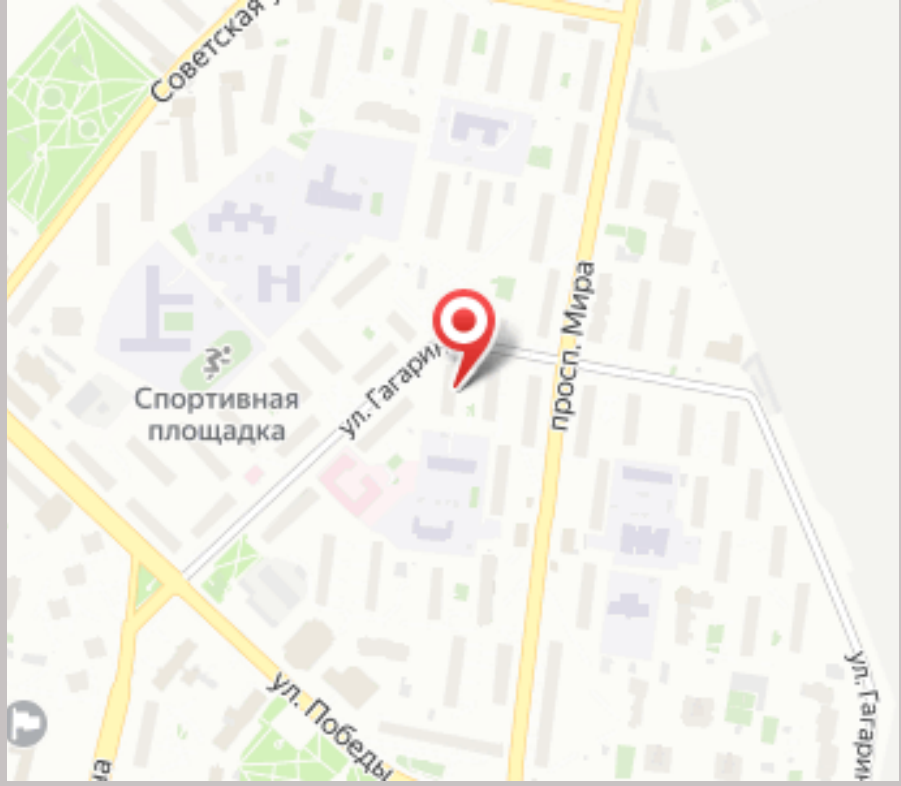
Без долгов, без обременений, перепланировок нет, никто не прописан. Свободная продажа.
Полная стоимость в ДКП, 1 взрослый собственник более 10 лет, возможна ипотека.

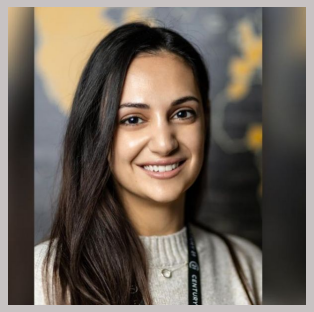
Покупателю:
- бесплатное сопровождение сделки;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на показы!

Ипотека: **да**
Тип дома: **Панельный**
Общая площадь: **32.2 м²**
Жилая площадь: **20.4 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип балкона: **балкон**
Состояние квартиры: **хорошее**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **1961 г.**
Количество комнат: **1**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**
Наличие мебели: **нет**


Советская
Спортивная площадка
ул. Гагарин
просп. Мира
ул. Победы
ул. Гагарин



Специалист по недвижимости

Лилит Мартиросян

+7(925)078-9996

lilit.martirosyan@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1