



Продажа

**Видовая однушка!**

Москва, Южнопортовый

г Москва, Волгоградский пр-кт, д 32/3 к 1



🚇 Угрешская

🚇 Дубровка

🚇 Волгоградский проспект

₽ **20 200 000**

Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку 10%.

Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия!

Элитная однокомнатная квартира с панорамными окнами на 27 этаже в Москве!

Транспортная доступность: всего 3 минуты до МЦК "Угрешская" или 9 минут ходьбы-метро "Волгоградский проспект", что делает перемещение по городу комфортным и быстрым.

Преимущества объекта:

- Видовые характеристики – живописная панорама Москвы с 27 этажа!
- Эксклюзивный ремонт – использованы премиальные материалы и дизайнерские решения
- Подземный паркинг – гарантированное и безопасное место для автомобиля
- Современная планировка – продуманное зонирование для комфортного проживания
- Инфраструктура – в шаговой доступности метро, ТЦ, рестораны, парки и фитнес-клубы
- Новый дом – современные инженерные системы, круглосуточная безопасность
- Специальные зоны для выгула собак, а также лапомойка в лобби

Идеальное предложение для:

- Успешных профессионалов – статусное жильё в престижном районе столицы
- Инвесторов – высокий доход от аренды в перспективном комплексе
- Ценителей комфорта – жизнь "над городом" с панорамными видами

Для просмотра и дополнительной информации звоните! Это не просто квартира – это ваш личный премиум-класс в небе Москвы!

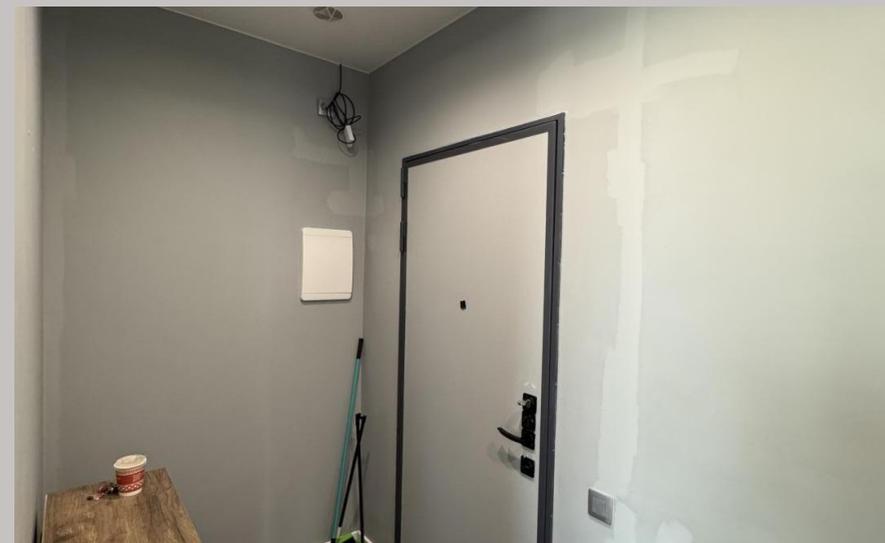
ПОКУПАТЕЛЮ:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

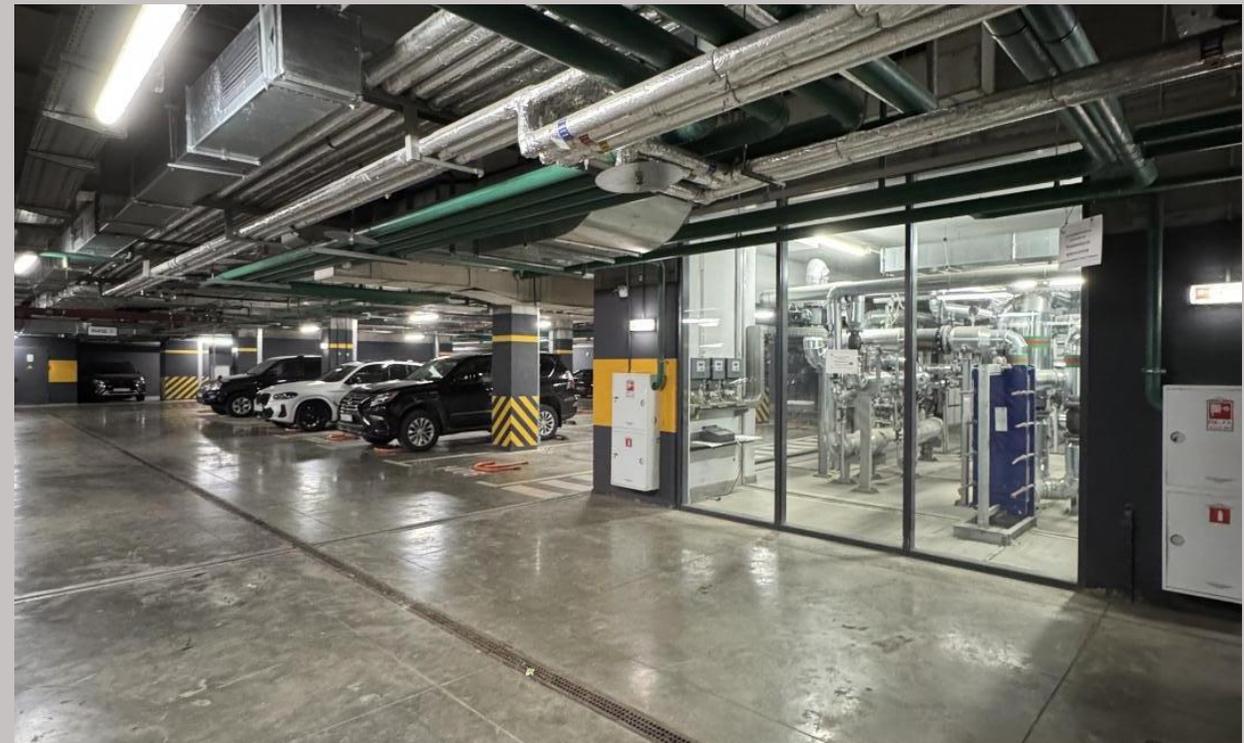


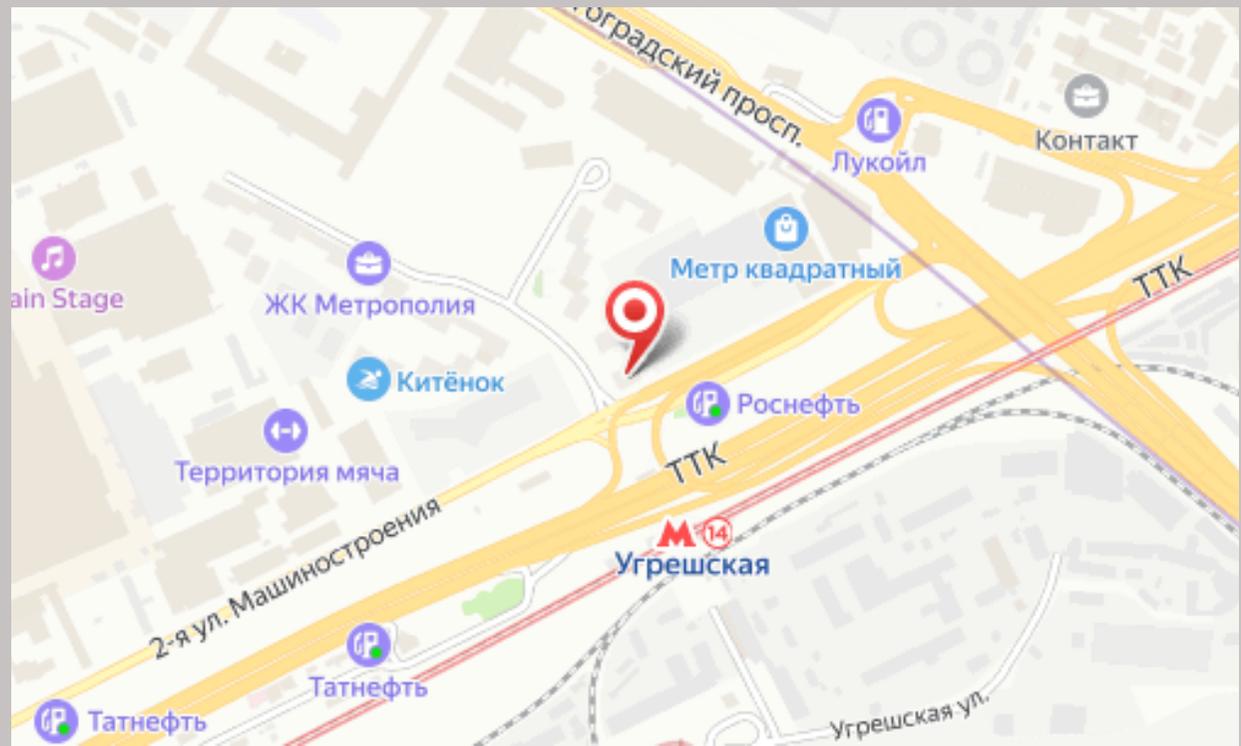
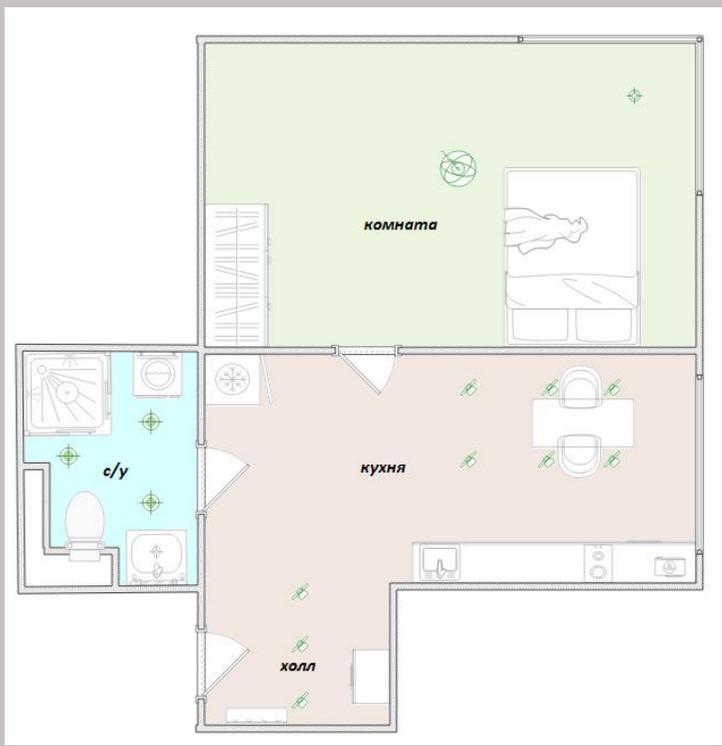


Ипотека: **да**  
Тип дома: **Монолит**  
Общая площадь: **34.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **30**  
Количество совмещенных санузлов: **1**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип продажи для вторички: **Свободная**  
Наличие интернета: **нет**



Год постройки дома: **2021 г.**  
Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **17 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **27**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние квартиры: **отличное**  
Корпус дома: **1**  
Тип парковки: **подземная**  
Наличие мебели: **да**







Руководитель отдела продаж

**Александр Леоненко**

+7(999)599-7698

leonenko.aleksandr@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

