



CENTURY 21
Перспектива

Продажа

Лучшее предложение на районе!

Москва, Некрасовка

г Москва, ул Вертолётчиков, д 4 к 8

📍 Некрасовка (Москва)
📍 Лухмановская

₽ **10 500 000**



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

Скидка на ипотечную ставку до 10 % !
"Данная сделка застрахована САО Ресо Гарантия"!

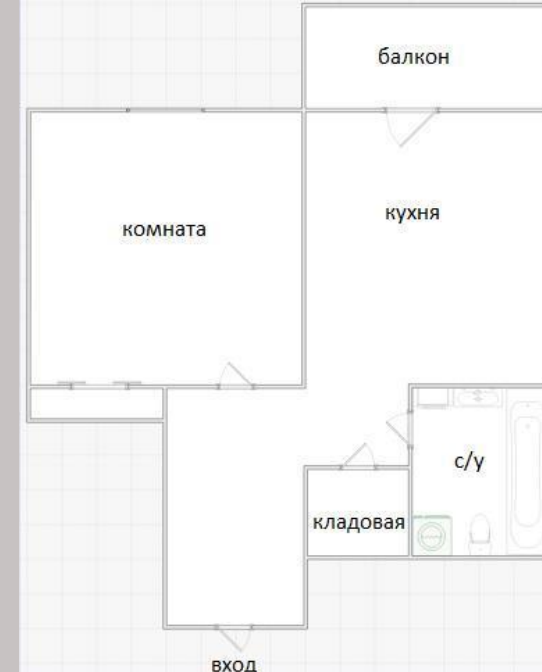
Вашему вниманию предлагаем однокомнатную квартиру в новом доме, тёплая и светлая квартира! Общая площадь 32,6 м включает в себя комнату площадью 16м 2, гардеробную для хранения вещей около 4 м2, ванную комнату, совмещённую с туалетом, до мелочей продуманную кухню и достаточно просторный балкон на 3 м2.

Напольное покрытие (кухня, ванная и коридор) - керамогранит, в комнате и гардеробной - ламинат. Кладовая комната, в которой находится бойлер на 30 литров, что позволит не волноваться об отключении горячей воды в летний период. Остекление комнаты и балкона от застройщика, было полностью заменено на новое, теплое и прочное. На балконе сделано утепление, что гарантирует комфортную температуру в зимний период. Дворовая территория с досугом для детей и взрослых, прекрасный чистый подъезд, консьерж, спортивные площадки у дома, большие комплексы в шаговой доступности. Рядом с каждым домом бесплатный паркинг. Коммерческие помещения на первых этажах. Сквозные входные группы, подъезды полностью просматриваются, есть видеонаблюдение на территории дома.

Инфраструктура: в шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, поликлиника, спортивные объекты, кафе, сетевые магазины. Транспортная доступность: остановка общественного транспорта в 5 минутах от дома, станция метро Некрасовка 10 минут пешком.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки и ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0, 3 - 5%;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **32.6 м²**

Площадь кухни: **8 м²**

Этажей в доме: **17**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **отличное**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**

Год постройки дома: **2019 г.**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **16 м²**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **на улицу**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Мусоропровод: **нет**









Специалист по недвижимости

Анна Долматова

+7(925)975-3121

anna.dolmatova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

