Продажа

Лучшее предложение на районе!

Москва, Некрасовка

г Москва, ул Вертолётчиков, д 4 к 8

Некрасовка (Москва)
Лухмановская

₽ 10 500 000

Скидка на ипотечную ставку до 10 % !
"Данная сделка застрахована САО Ресо Гарантия"!

За объект внесён аванс!
Вашему вниманию предлагаем однокомнатную квартиру в новом доме, тёплая и светлая квартира! Общая площадь 32,6 м включает в себя комнату площадью 16м 2, гардеробную для хранения вещей около 4 м2 , ванную комнату, совмещённую с туалетом, до мелочей продуманную кухню и достаточно просторный балкон на 3 м2.
Напольное покрытие (кухня, ванная и коридор)- керамогранит, в комнате и гардеробной - ламинат.Кладовая комната, в которой находится бойлер на 30 литров, что позволит не волноваться об отключении горячей воды в летний период.
Остекление комнаты и балкона от застройщика, было полностью заменено на новое, теплое и прочное. На балконе сделано утепление, что гарантирует комфортную температуру в зимний период.
Дворовая территория с досугом для детей и взрослых, прекрасный чистый подъезд,консьерж, спортивные площадки у дома, большие комплексы в шаговой доступности.Рядом с каждым домом бесплатный паркинг. Коммерческие помещения на первых этажах. Сквозные входные группы, подъезды полностью просматриваются, есть видеонаблюдение на территории дома.
Инфраструктура: в шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, поликлиника, спортивные объекты,кафе,сетевые магазины.
Транспортная доступность:остановка общественного транспорта в 5 минутах от дома , станция метро Некрасовка 10 минут пешком.

Покупателю:
-Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки и ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0, 3 - 5%;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций.

Ипотека: **да**
Тип дома: **Панельный**
Общая площадь: **32.6 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **балкон**
Состояние квартиры: **отличное**
Тип продажи для вторички: **Альтернативная**
Наличие интернета: **да**
Наличие телефона: **нет**

Год постройки дома: **2019 г.**
Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **16 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **на улицу**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**
Наличие мебели: **да**
Мусоропровод: **нет**

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

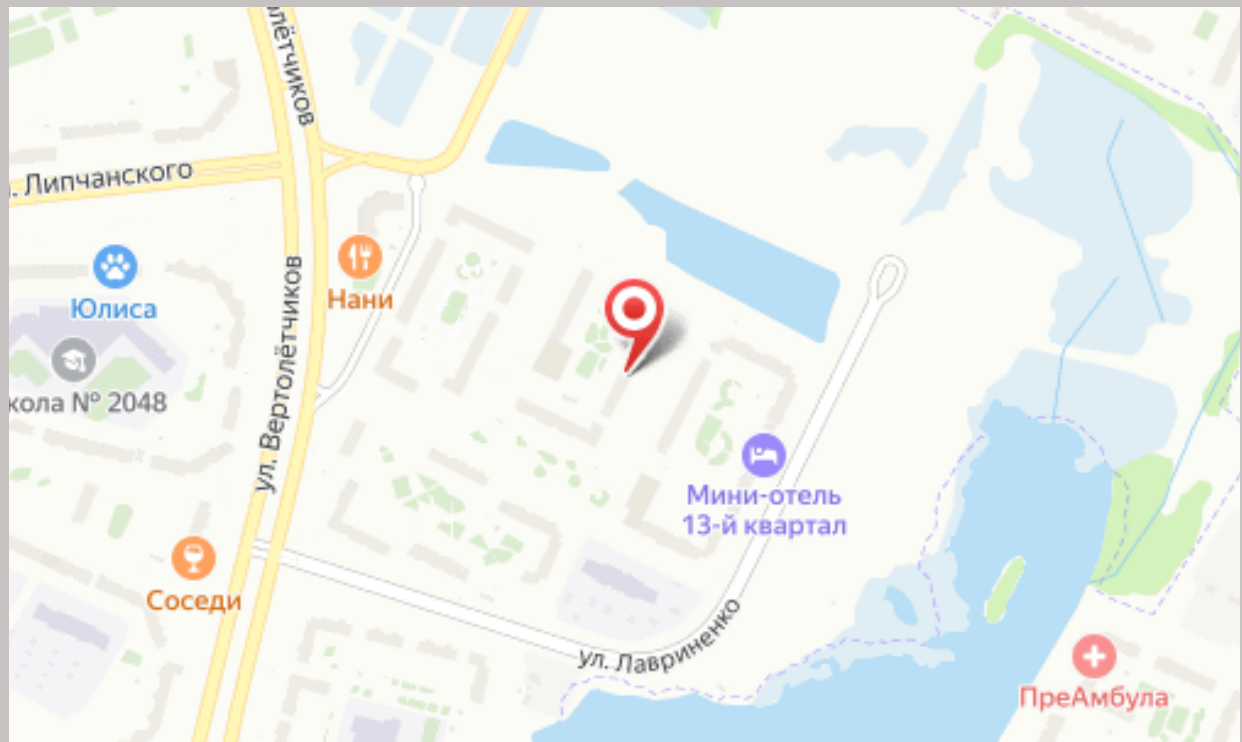
CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива


Липчанского
ул. Вертолётчиков
Юлиса
Нани
кола № 2048
Мини-отель
13-й квартал
Соседи
ул. Лавриненко
ПреАмбула

Специалист по недвижимости

Анна Долматова

+7(925)975-3121

anna.dolmatova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1