



Продажа

ПРОСТОРНЫЙ ВИД ИЗ ОКНА

Москва, Царицыно

г Москва, ул Ереванская, д 8

📍 Царицыно
📍 Кантемировская
📍 Москворечье

₽ **23 500 000**



Данная сделка застрахована в РЕСО ГАРАНТИЯ!

К Вашему вниманию 3-комнатная квартира в доме 2021 года, полученном ПО РЕНОВАЦИИ на 14-ом этаже. СОВРЕМЕННЫЙ монолитный дом с ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ, которое можно приобрести в Управляющей компании. В 2027 откроют станцию МЕТРО "Кавказский бульвар" и до него будет ПЕШКОМ 5 минут. В квартире выполнен прекрасный евро-ремонт: обои под покраску, качественный светлый ламинат, в мокрых зонах плитка, большая лоджия с прекрасными видовыми характеристиками, вся сантехника новая, электрика сделана по современным стандартам и рассчитана на современный дом.

В районе Царицыно очень богатая инфраструктура, в шаговой доступности, в рамках квартала, уже как 2 детских сада, 3 школы, продуктовые магазины, ТЦ, парки.

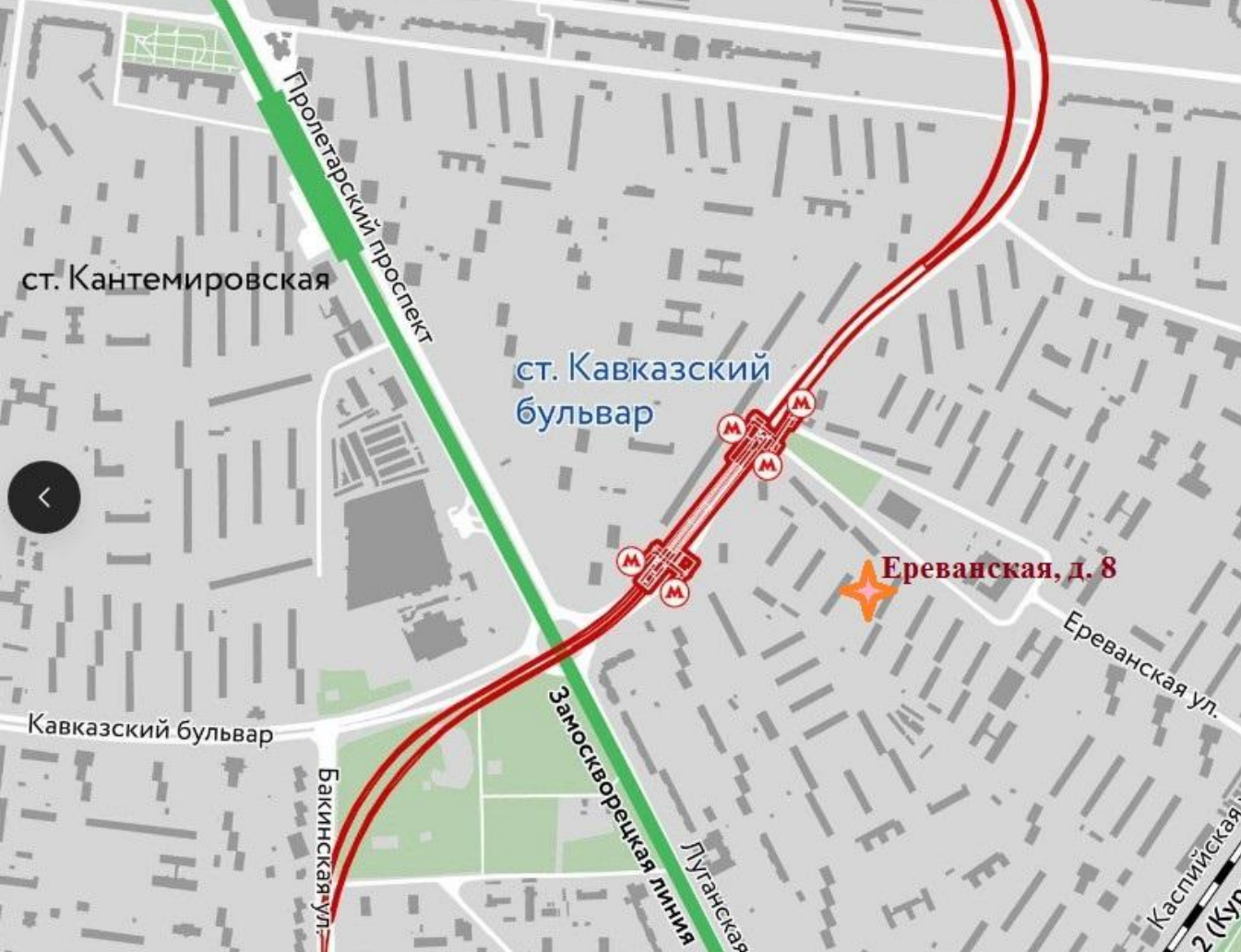
ЦЕНА НА КВАРТИРУ БУДЕТ ТОЛЬКО РАСТИ БЛИЖЕ К ДАТЕ ОТКРЫТИЯ МЕТРО! ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ И КВАРТИРА С РЕМОНТОМ ДЛЯ СЕМЬИ.

Подходит под ипотеку и гос. сертификаты.

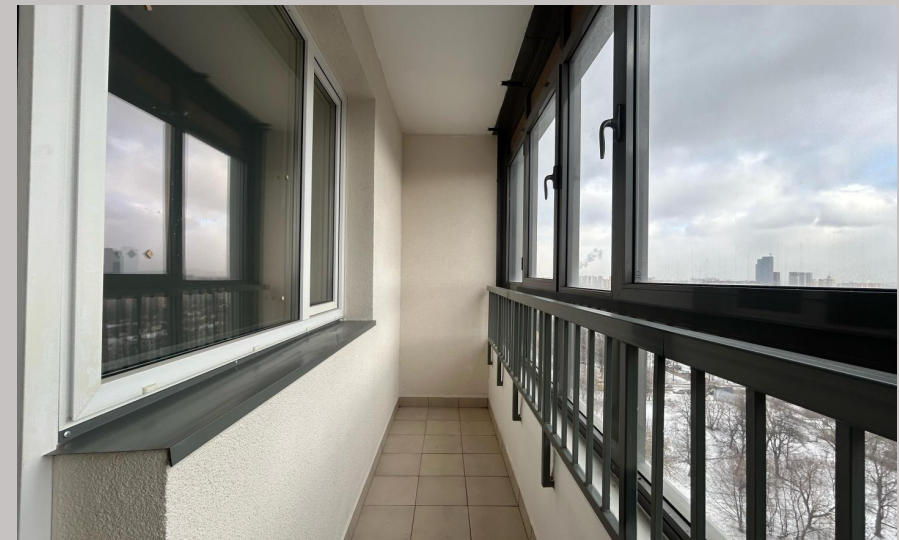
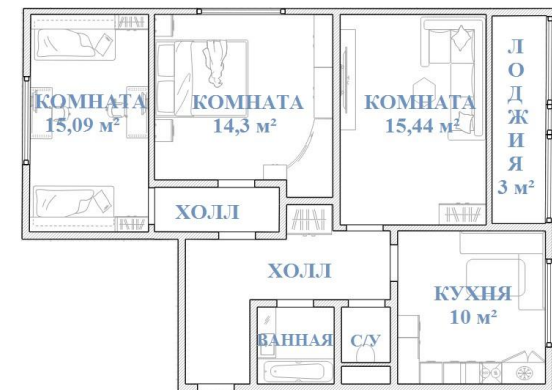
Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!





• СКОРО БУДЕТ МЕТРО В 5-ТИ МИНУТАХ



Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **71 м²**

Жилая площадь: **45 м²**

Этаж: **14**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **подземная**

Год постройки дома: **2021 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **10 м²**

Этажей в доме: **16**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

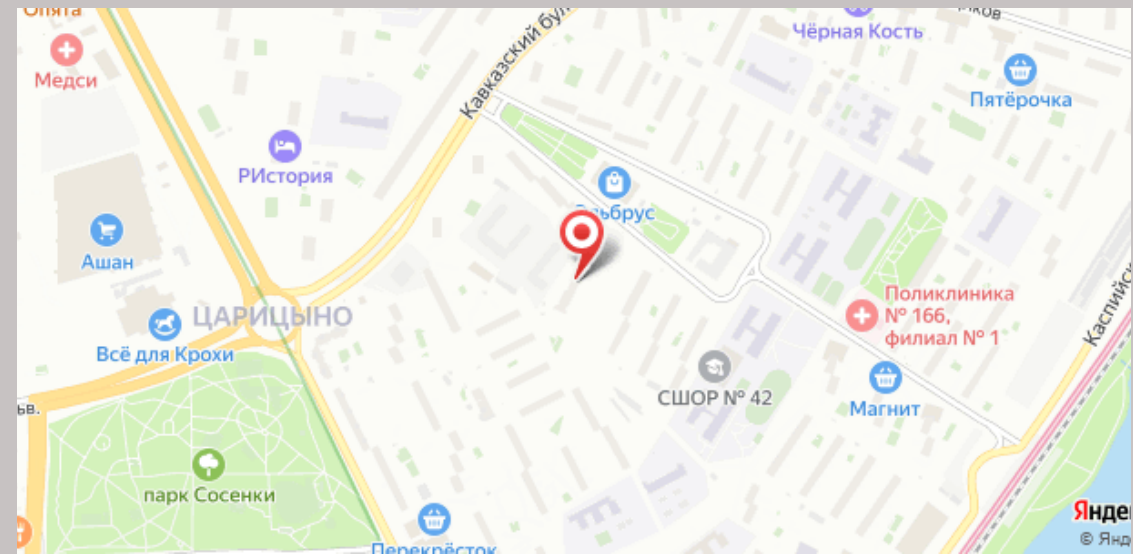
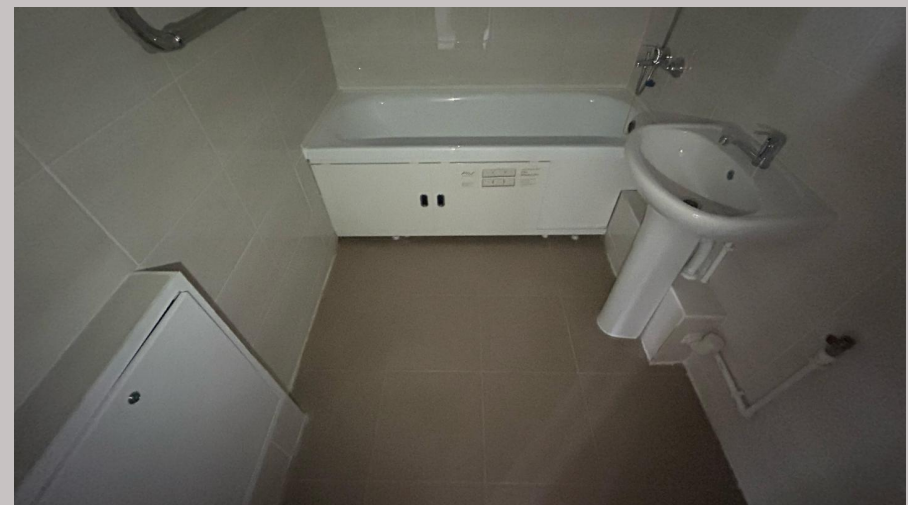
Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**





Так будет выглядеть наш район!





Специалист по недвижимости

Лилит Мартиросян

+7(925)078-9996

lilit.martirosyan@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

