



Продажа

Уютная двушка

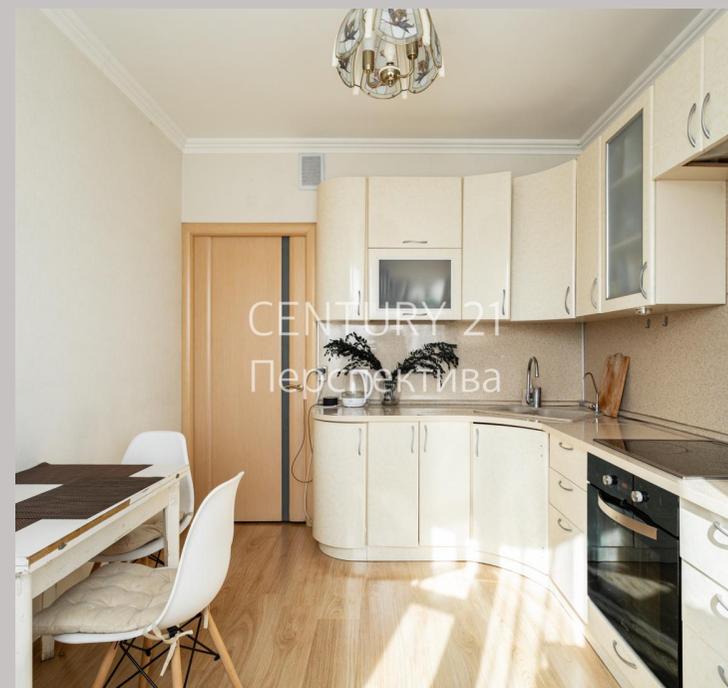
Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, пр-кт Гагарина, д
22 к 2

📍 Некрасовка (Люберцы)

📍 Люберцы (МЦД)

₽ **10 000 000**



Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия

Светлая и уютная квартира общей площадью 52 кв.м. в доме серии П-44Т, в районе Красная горка, город Люберцы.

2 изолированные просторные комнаты - 12 и 19 кв.м. В квартире выполнен ремонт, остается вся мебель, можно сразу заехать и жить.

Чистый, ухоженный подъезд, приличные соседи. Благоустроенная территория. Наземная парковка. Рядом с домом два детских сада и гимназия 16 "Интерес", через дорогу московская школа 1595 и детский сад. Рядом с домом автобусная остановка до м. Некрасовка (ехать 10 мин), до МЦД-3 Люберцы-1 15 мин пешком или 5 минут на маршрутке. До взрослой и детской поликлиники 10 мин пешком. В 5 мин ходьбы находится парк "Купеческие Угодья" и фитнес-центр "Ohana". В 2 мин от дома многоуровневая парковка.

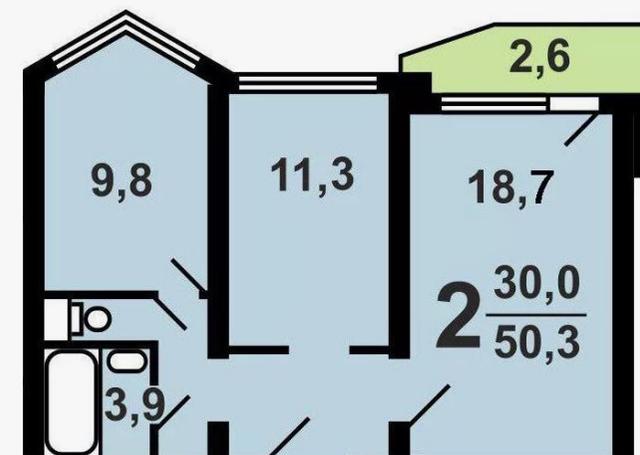
Отличная транспортная доступность: 15 минут пешком до МЦД Люберцы-1, 7 мин на транспорте или 20 минут пешком до метро Некрасовка, 15 мин до Лухмановской.

Отличный вид из окон на просторный, благоустроенный двор, и на закат!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!

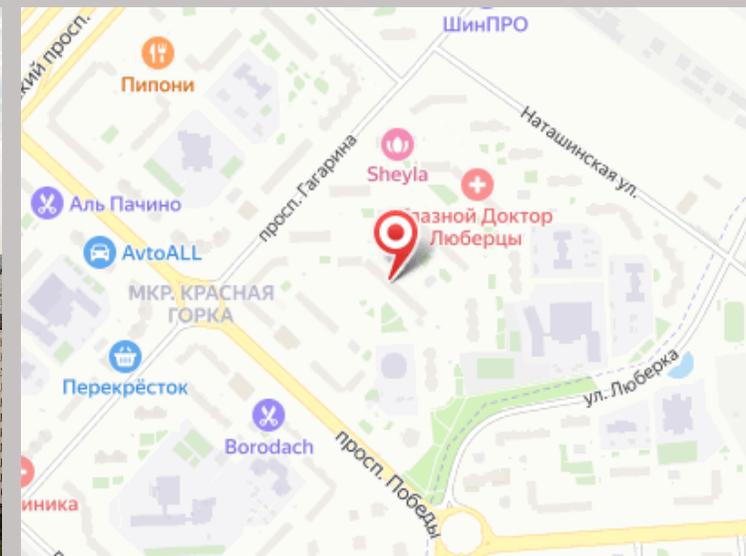
Поможем с выгодной продажей Вашей квартиры, если вы планируете обмен!





Ипотека: **да**
Количество комнат: **2**
Тип комнат: **раздельные**
Этаж: **16**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип балкона: **балкон**
Состояние квартиры: **хорошее**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **да**
Наличие телефона: **нет**

Тип дома: **Панельный**
Общая площадь: **52 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **17**
Количество раздельных санузлов: **1**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**
Наличие мебели: **да**
Мусоропровод: **да**





Руководитель отдела продаж

Мария Ермакова

+7(926)996-0604

mariya.ermakova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

