



Продажа

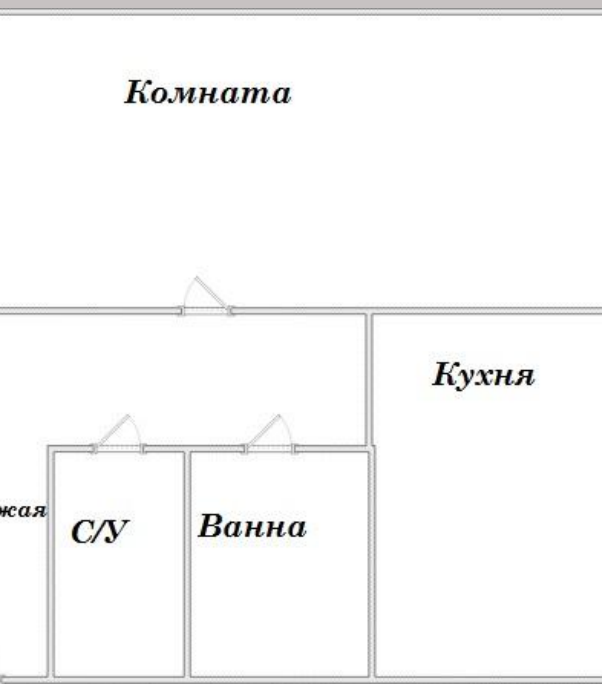
Переселение в июне !

Москва, Текстильщики

г Москва, кв-л 90а Грайвороново, к 8

[Нижегородская](#)
[Стахановская](#)
[Нижегородская](#)

₽ **14 000 000**



ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ЛЕТО 2025 ГОД! (Дом для расселения построен,заканчиваются отделочные работы.)

Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия!

Переселение в квартиру, большей по площади, от 42 кв.м. Ввод в эксплуатацию в ближайшее время!
Дом на этапе внутренней отделки и благоустройстве придомовой территории.

Квартира с косметическим ремонтом, подойдёт как для проживания, так и для сдачи в аренду.

Чистый подъезд, тихий, зелёный двор. Во дворе детские и спортивные площадки.

Прекрасная инфраструктура: магазины, аптеки, школа и детский сад с бассейном, поликлиники. В пешей доступности Сквер 200-летия Пушкина.

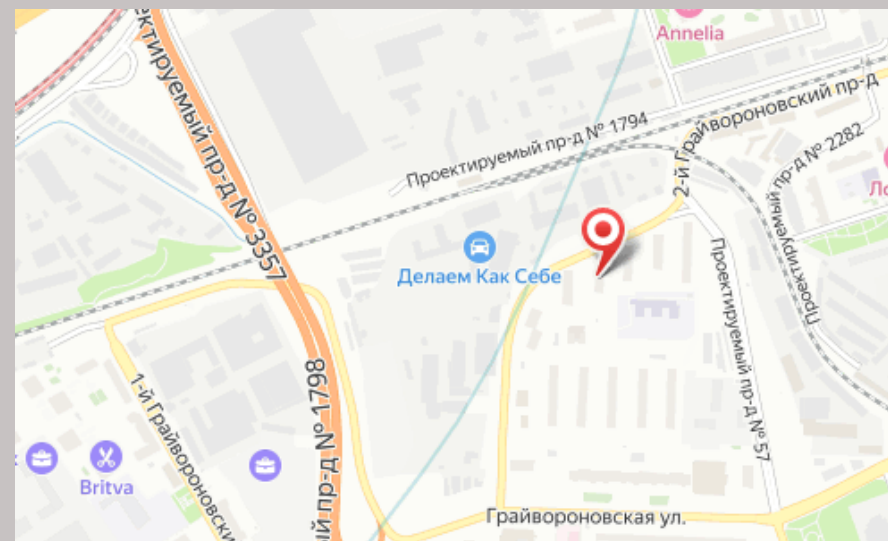
Отличная транспортная доступность: в шаговой доступности метро Текстильщики 7 минут пешком, Нижегородская 14 минут, до метро Стахановская 15 минут, удобный выезд на Рязанский проспект, Юго Восточную Хорду, МСД и МКАД.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.

Успей выгодно вложить денежные средства!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **30.7 м²**

Жилая площадь: **16 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **хорошее**

Корпус дома: **8**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Год постройки дома: **1966 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **на улицу**

Высота потолков в метрах: **2.64 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**



Специалист по недвижимости

Александра Панченко

+7(926)589-9521

aleksandra.panchenko@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

