



Продажа

До центра пешком 5 минут!

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, 7-й кв-л, д 1



- 📍 Котельники (Лыткарино)
- 📍 Жулебино (Лыткарино)
- 📍 Некрасовка (Лыткарино)

₽ **5 300 000**

Безопасная сделка. Скидка на ипотечную ставку до 10%.

Продается 2-комнатная квартира-распашонка, расположенная на 4-ом этаже 5 этажного кирпичного дома. Раздельный санузел. Газовая колонка, благодаря которой есть горячая вода круглый год. Застекленный пластиковыми окнами балкон.

Удобное расположение - рядом детский сад Яблонька, школа, разнообразные магазины, новый фитнес-центр, центральный рынок, остановка транспорта в 3-5 минутах от дома. В шаговой доступности благоустроенная лесопарковая зона с дорожками, карьер Волкуша и песчаный пляж.

Прекрасно развито транспортное сообщение с Москвой и близлежащими городами.

Один собственник. Без долгов и обременений. Оперативный показ, быстрый выход на сделку.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций.

Запись на просмотры уже началась! Звоните и записывайтесь.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **46.8 м²**

Жилая площадь: **32 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1966 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **смежные**

Площадь кухни: **6.2 м²**

Этажей в доме: **5**

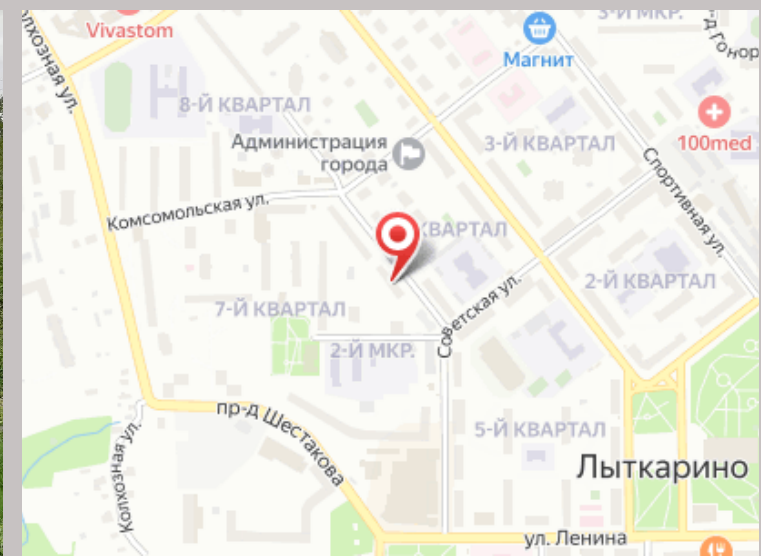
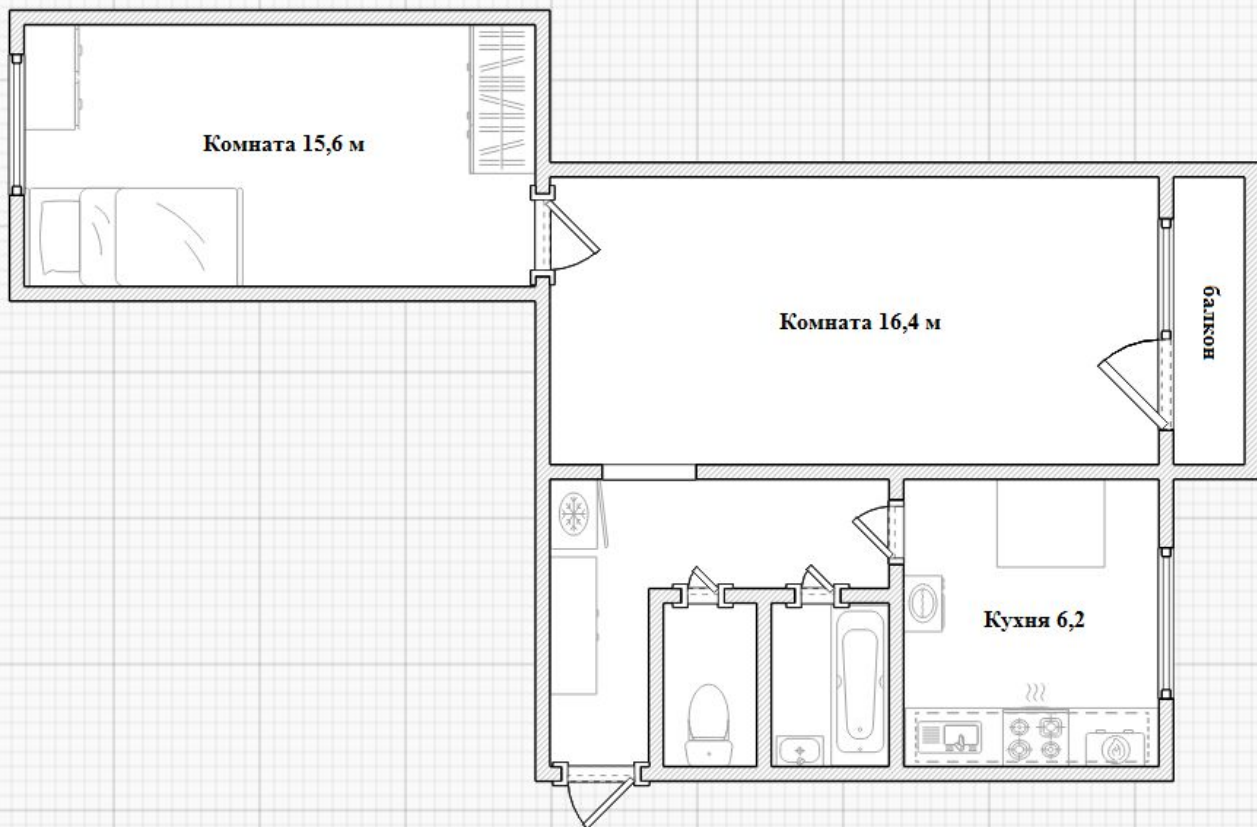
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**





Ваш менеджер

Татьяна Демидова

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

