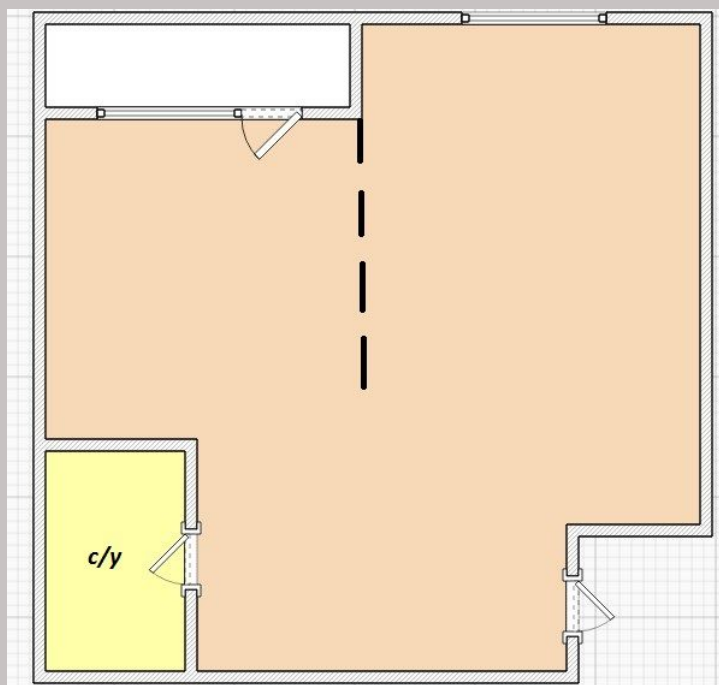




Продажа

Ваше дизайнерское решение !

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, Хлебозаводской проезд, д 1А

- 🏠 Панки(МЦД)
- 🏠 Томилино (МЦД)
- 🏠 Люберцы (МЦД)

₽ **6 250 000**

Данная сделка застрахована САО-Ресо "Гарантия" .
Работаем с сертификатами .

Видовой этаж !

Квартира со свободной планировкой, без отделки, с лоджией и панорамным видом в доме комфорт-класса ЖК "Карамельный".
Ваша возможность воплотить свои самые смелые идеи планировки и ремонта квартиры.

На первом этаже жилого комплекса будут расположены коммерческие объекты : аптеки, магазины, кафе , офисы и др.
Закрытая придомовая территория, концепция двор без машин.
В проекте предусмотрен подземный автомобильный паркинг.

Инфраструктура развита: школы, гимназия, д/сады, детские площадки, сетевые магазины, аптеки, поликлиники, кафе, салоны красоты, а также парки и зоны для прогулок и отдыха .

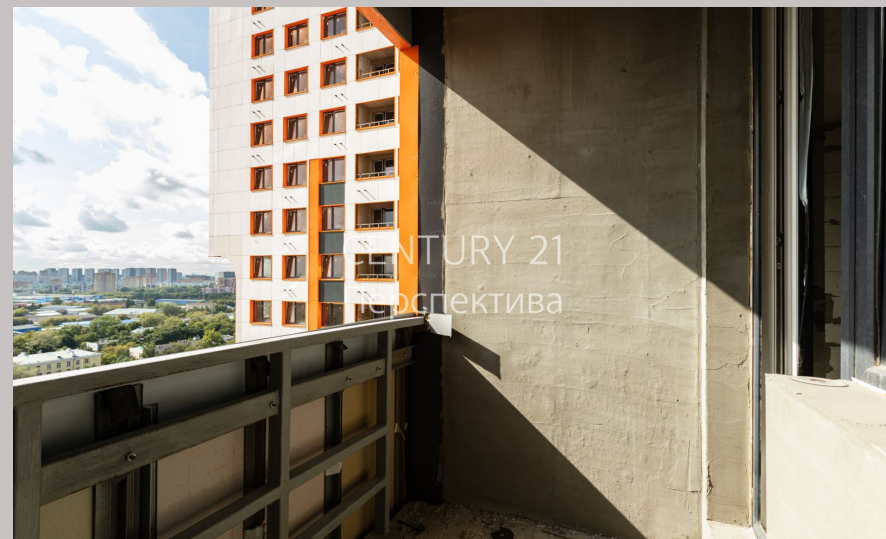
Транспортная доступность: 13 км от МКАД на Хлебозаводской улице, в 15 минутах от станции метро Котельники,
15 мин м. Лермонтовский проспект.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
 - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
 - специальные скидки 0.3-5 процентов;
 - возможность подачи заявок одновременно до 10 банков,
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций.

Звоните и записывайтесь на показы!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **38.1 м²**

Жилая площадь: **13.1 м²**

Этаж: **19**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **лоджия**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **11.2 м²**

Этажей в доме: **25**

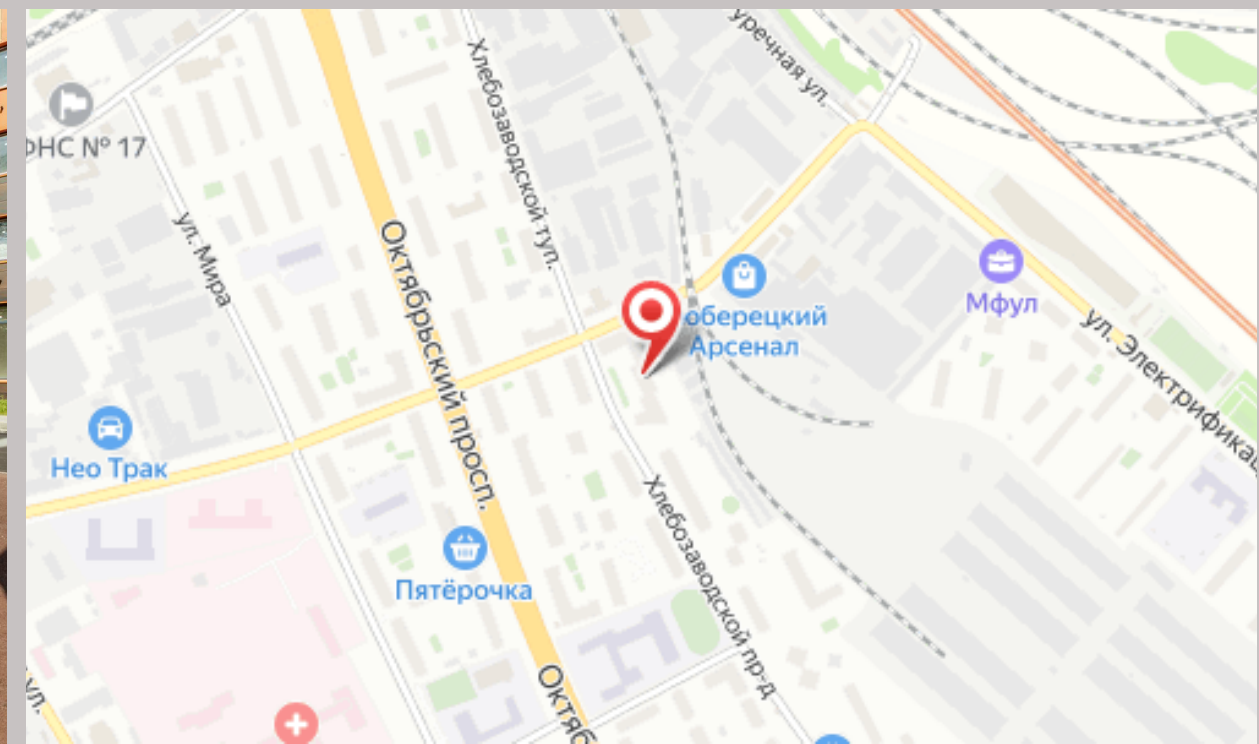
Количество совмещенных санузлов: **1**

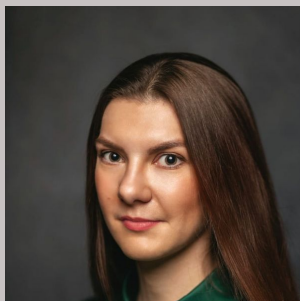
Ремонт: **черновая отделка**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **нет**





Специалист по недвижимости

Екатерина Кудашова

+7(925)187-3121

ekaterina.kudashova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

