

Продажа

Студия в Москве

Москва, Косино-Ухтомский

г Москва, ул Салтыковская, д 6/2 к 3

- 🚇 Улица Дмитриевского
- 🚇 Новокосино
- 🚇 Косино

₽ **10 400 000**



Возможна ипотека со ставкой ОТ 14.99 %
Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия"

Продаётся уютная квартира -студия в Косино-Ухтомском районе Москвы!

Квартира без ремонта, что даёт вам возможность воплотить в жизнь самые смелые ваши дизайнерские решения.

Расположение: высокий этаж с прекрасным видом на улицу, школу и ЛЕС.

Совмещенная кухня гостинная

Один совмещенный санузел.

Жилой комплекс с закрытой территорией расположен в окружении Косинского парка и Салтыковского лесопарка, в шаговой доступности озёра Черное и Белое, река Банная канава, Косинский ручей, парк Жемчужина.

Всего в 5 минутах пешком от жилых домов открыт новый детский сад с бассейном на 300 мест, в 100 метрах от комплекса будет построена школа на 550 мест с дошкольным отделением на 225 мест (2025 г.)

Транспортная доступность:

Рядом с корпусами расположена остановка общественного транспорта.

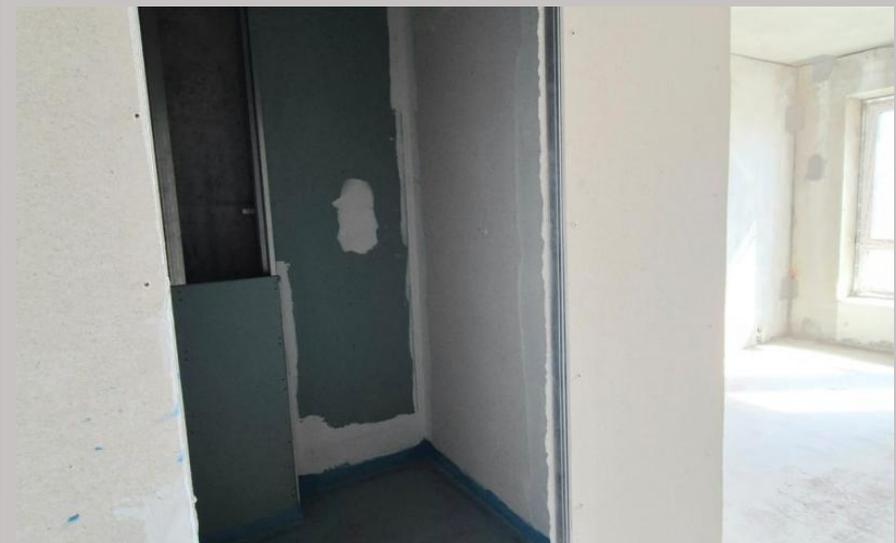
В 6 минутах езды находится станция метро "Дмитриевская", в 7 минутах езды — "Новокосино".

По улице Салтыковская есть удобный съезд на ул. Николая Старостина и по ней до МКАД дорога займет 10 минут на машине.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос. программ.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **19.8 м²**

Площадь кухни: **6.4 м²**

Этажей в доме: **24**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **нет**

Год постройки дома: **2022 г.**

Количество комнат: **Студия**

Жилая площадь: **9.5 м²**

Этаж: **10**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **черновая отделка**

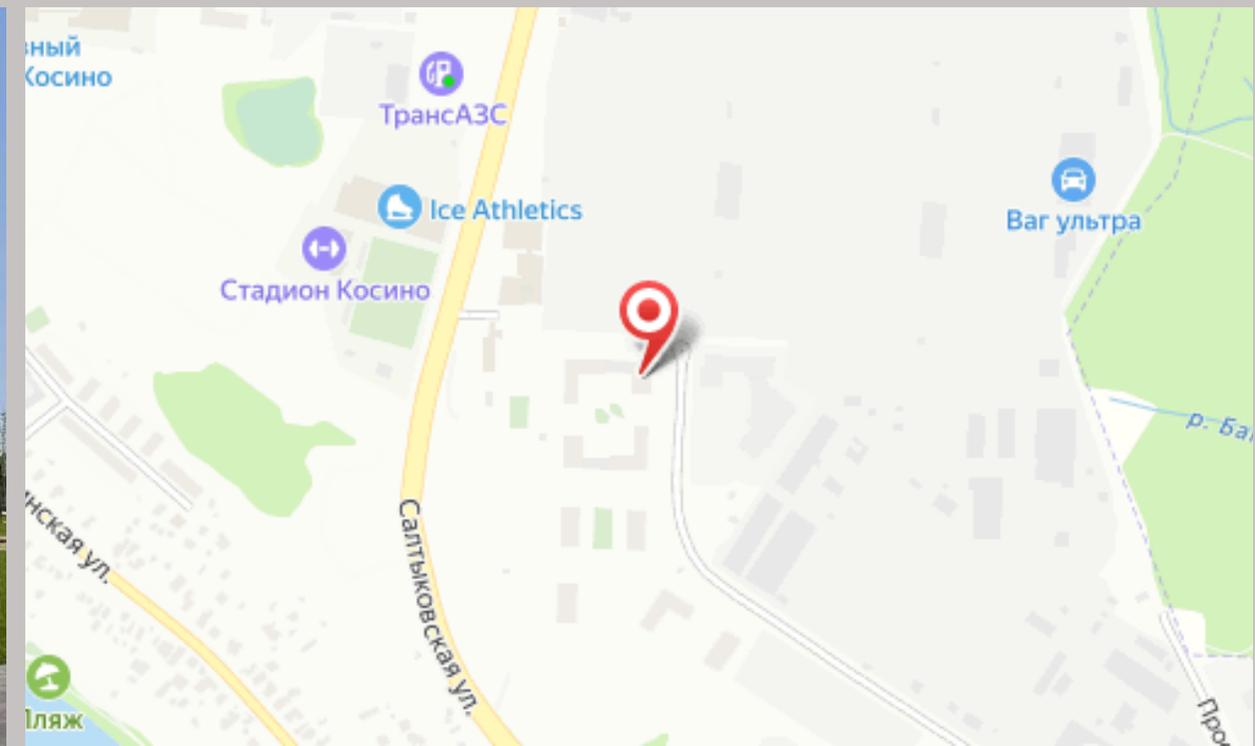
Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Наличие телефона: **нет**







Специалист по недвижимости

Лилия Поповская

+7(925)554-7787

liliya.popovskaya@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

