Продажа

Квартира у Москва-реки!

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, мкр 4а, д 1

- Котельники (Лыткарино)
- Жулебино (Лыткарино)
- Некрасовка (Лыткарино)

₽ 7 800 000

Безопасная сделка. Скидка на ипотечную ставку до 10%.

Продается двухкомнатная светлая квартира общей площадью 54.92 кв.м. расположенная на 15 этаже 17 этажного монолитно-кирпичного дома. Дом построен в 2015 г., имеет собственную котельную, что является огромным плюсом.

В спальне выполнен дизайнерский ремонт, пол застелен качественной керамической плиткой. Есть возможность обустроить вторую комнату на свой вкус. Санузел раздельный, с ремонтом. Полы в коридоре застелены керамической плиткой. Застекленная лоджия.

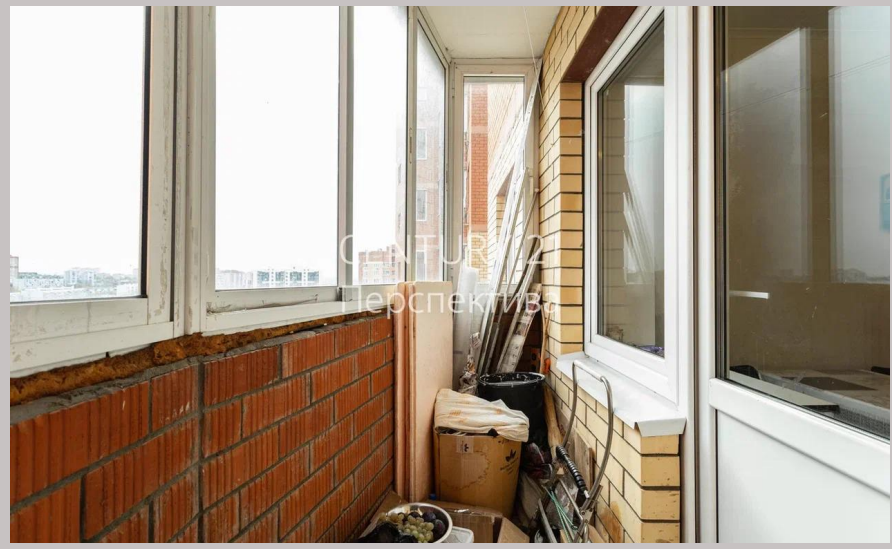
Индивидуальные приборы учета тепла, воды и электричества, что значительно снижает ежемесячные коммунальные платежи.

Развитая инфраструктура. Рядом с домом остановка общественного транспорта. В шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, поликлиники, школы и детсады. Пункт выдачи WB в доме. Новый дворец спорта "Арена Лыткарино". Для активного отдыха рядом парк, детские и спортивные площадки возле дома, лесной массив с родниками и Волкушинский карьер с благоустроенными песчаными пляжами.

Чистый подъезд, установлены системы видеонаблюдения.
Один собственник.

Покупателю:
- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций.

Просмотры уже идут! Для записи пишите или звоните



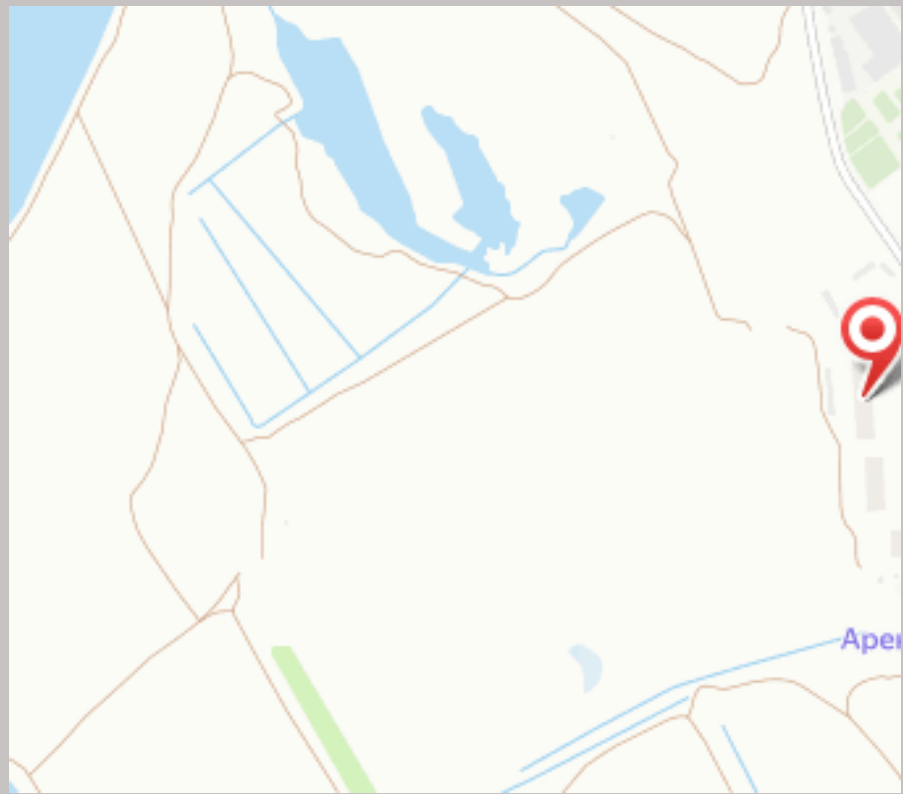
Ипотека: **да**
Тип дома: **Монолитно-кирпичный**
Общая площадь: **53.3 м²**
Жилая площадь: **25.9 м²**
Этаж: **15**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2015 г.**
Количество комнат: **2**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **9.3 м²**
Этажей в доме: **17**
Количество раздельных санузлов: **1**
Ремонт: **частичный ремонт**
Вид из окон: **во двор**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **да**

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

Лоджия
S 3.2
Кухня
S 9.3
Гостиная
S 16.6
Спальня
S 9.2
S 1.9
Прихожая
S 13
Ванна
S 3.1


Aper

Ваш менеджер

Татьяна Демидова

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

CENTURY 21
Перспектива