



Продажа

Создай ремонт своей мечты!

Балашиха, Новое Павлино

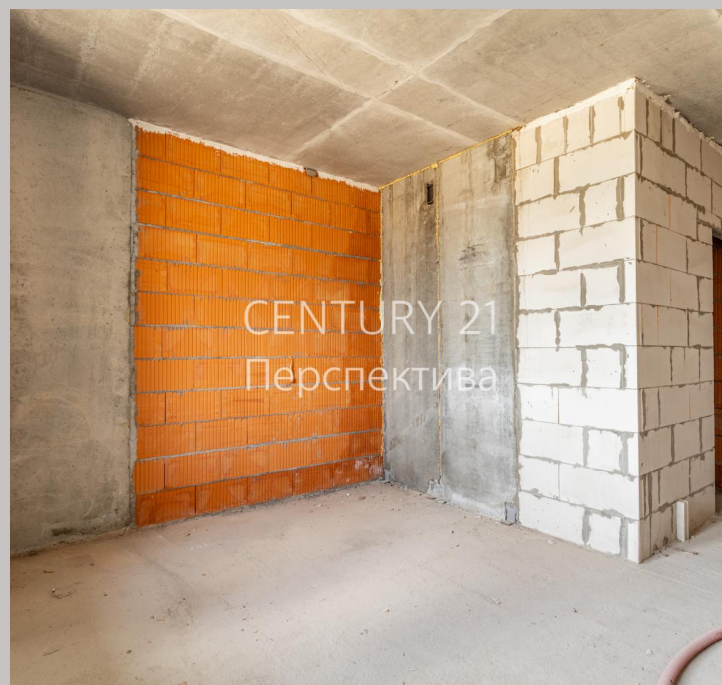
Московская обл, г Балашиха, мкр Новое Павлино, ул Романычева, д 5

🏠 Некрасовка (Балашиха)

🌳 Ольгино

🏡 Новокосино

₽ **4 100 000**



Данная сделка застрахована CAO PECO-гарантия!

В продаже квартира-студия в бетоне, готовая к ремонту по вашему вкусу, просторная и светлая с большими окнами. Идеальное место для тех, кто хочет создать уютное и стильное пространство. ЖК "Новоград Павлино" находится в окружении лесопарковых зон (Павлинский лесопарк, Ольгинский). Вся инфраструктура рядом. В пешей доступности гипермаркет Лента, сетевые магазины, салоны красоты, аптеки, пекарни. Рядом школа и детские сады, множество детских и спортивных площадок. Вблизи остановка общественного транспорта.

Отличная транспортная доступность в разных направлениях - возможность добираться в любое время суток без пробок в Москву и Подмосковье. В одну сторону метро Некрасовка 10-15 мин., в другую сторону метро МЦД 4 - можно добраться в любую точку Москвы и обратно. С различными маршрутами ходят автобусы в разные стороны от дома - к метро Некрасовка и в другую сторону к МЦД-4, станция Ольгино и Железнодорожная.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.
- работаем с Курским сертификатом

Запись на просмотры уже началась!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **22.3 м²**

Жилая площадь: **15 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2022 г.**

Количество комнат: **Студия**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **4 м²**

Этажей в доме: **22**

Количество совмещенных санузлов: **1**

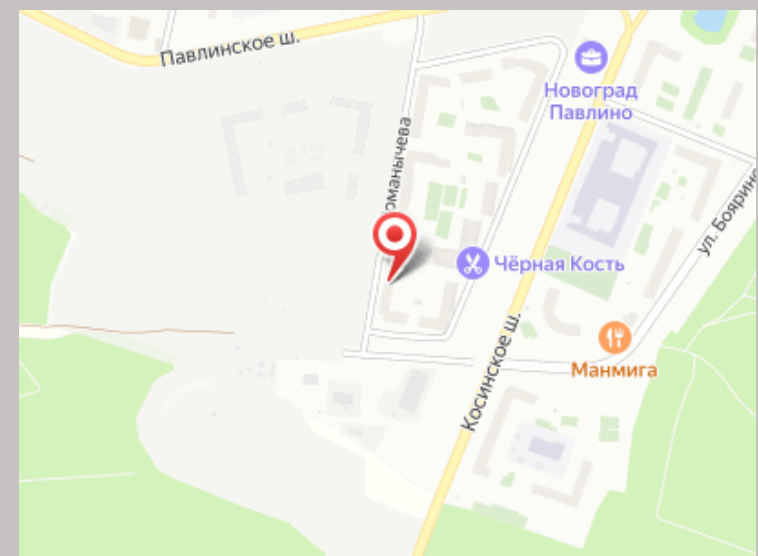
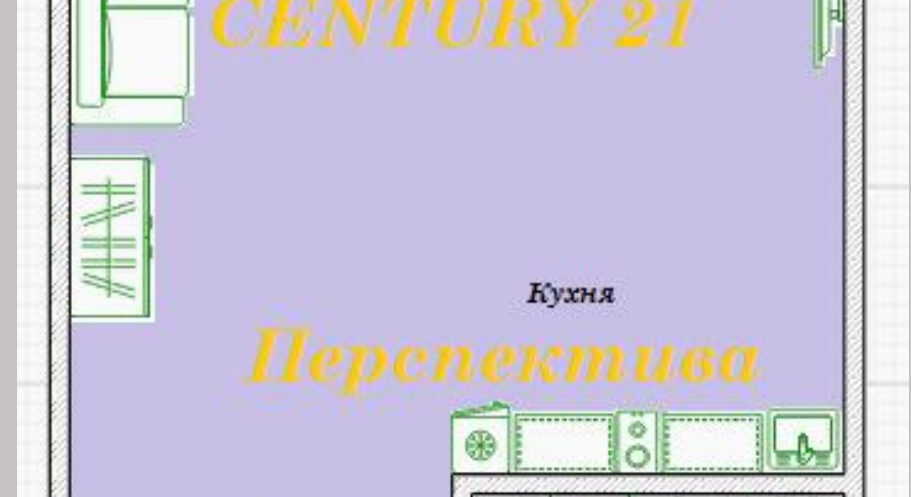
Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**







Специалист по недвижимости

Сутягина Юлия

+7(999)665-3321

yuliya.sutyagina@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

