



Продажа

заезжай и живи

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Строителей, д
4А

- 📍 Котельники (Люберцы)
- 📍 Жулебино (Люберцы)
- 📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)

₽ **7 199 000**



Ставка на ипотеку от 14,99%
Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия"

Продаётся отличная квартира две полноценные
квартиры и одна проходная по адресу: Люберцы,
Строителей 4А

Квартира общей площадью 46 м², с кухней 6 м² на 5
этаже 5-этажного панельного дома с окнами во двор.

Квартира теплая и уютная, удобная планировка,
комнаты отдельные.

Высота потолков 2.60 м.

Санузел в квартире совместный, есть балкон.

Состояние квартиры хорошее, в комнатах сделан
косметический ремонт, установлены пластиковые
окна.

Есть интернет, мусоропровод.

Дом кирпичный, 1966 года постройки, расположен
всего в 15 минутах от станции Панки, всего в 3 минутах
от оживленного Октябрьского проспекта с удобным
выездом как в сторону Москвы, так и в сторону
области.

Отлично развитая инфраструктура Старых Люберец: в
шаговой доступности магазины Пятерочка, Красное и
Белое, Дикси, Четыре лапы, Торговый центр Орбита,
фитнес клуб, банки, аптеки и стоматологии.

В 5 минутах пешком расположились несколько детских
садов, средняя образовательная школа и 2 гимназии.

3 мин пешком до остановок общественного транспорта
12 минут пешком от жд станции Панки, которая
входит в состав МЦД-3 уже в начале осени.

До м Выхино 12 минут

До м Комсомольская 40 мин.

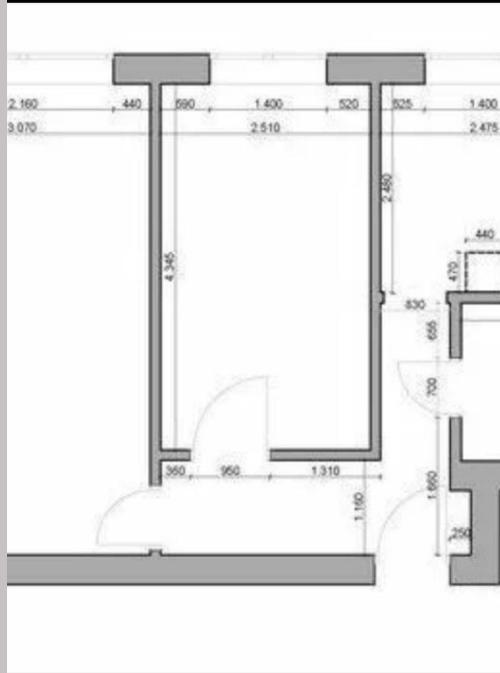
До м. Выхино, МКАД и СВХ на авто 20 мин.

До ТТК 30 мин авто

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получение ипотеки в
ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0.3-5%;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10
банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей
ставкой с учётом гос. программ, акций!

Звоните покажем!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **46 м²**

Жилая площадь: **27.8 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**

Год постройки дома: **1966 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

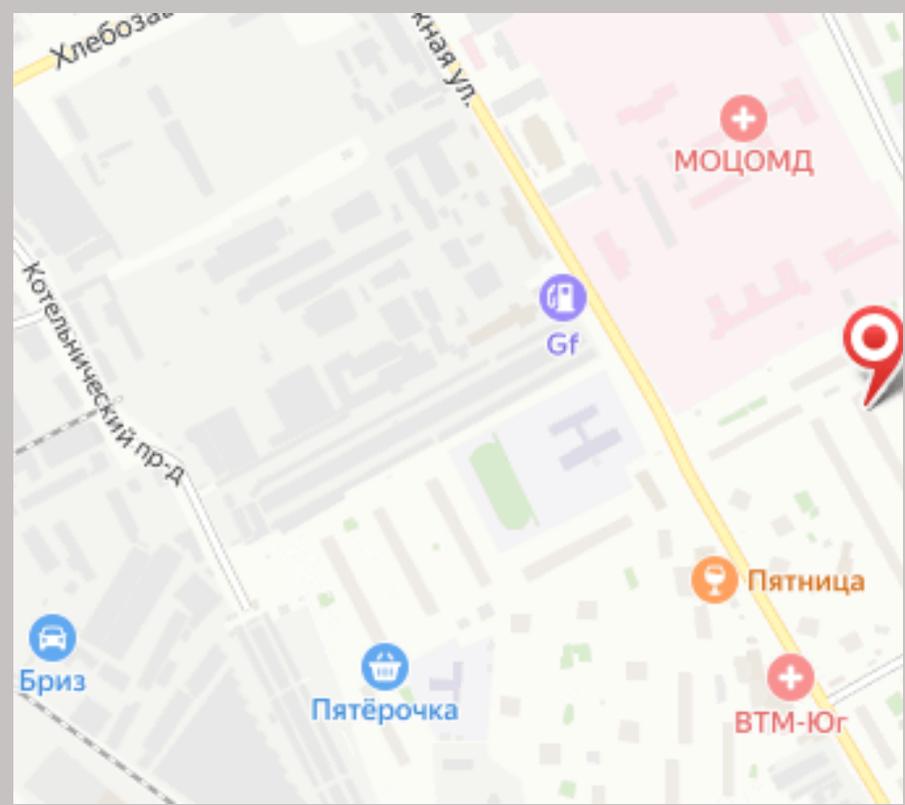
Тип балкона: **балкон**

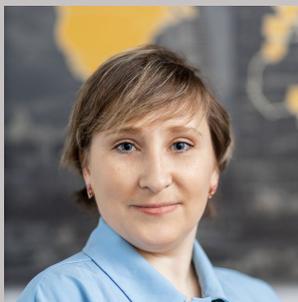
Состояние квартиры: **хорошее**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Мусоропровод: **да**





Специалист по недвижимости

Елена Макарова

+7(925)960-4121

elena.makarova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

