



Продажа

МЦД в пешей доступности.

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Красногорская,
д 27

📍 Люберцы (МЦД)

📍 Ухтомская

📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)

₽ **6 700 000**



Возможна ипотека со ставкой ОТ 14.99 %
Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия"

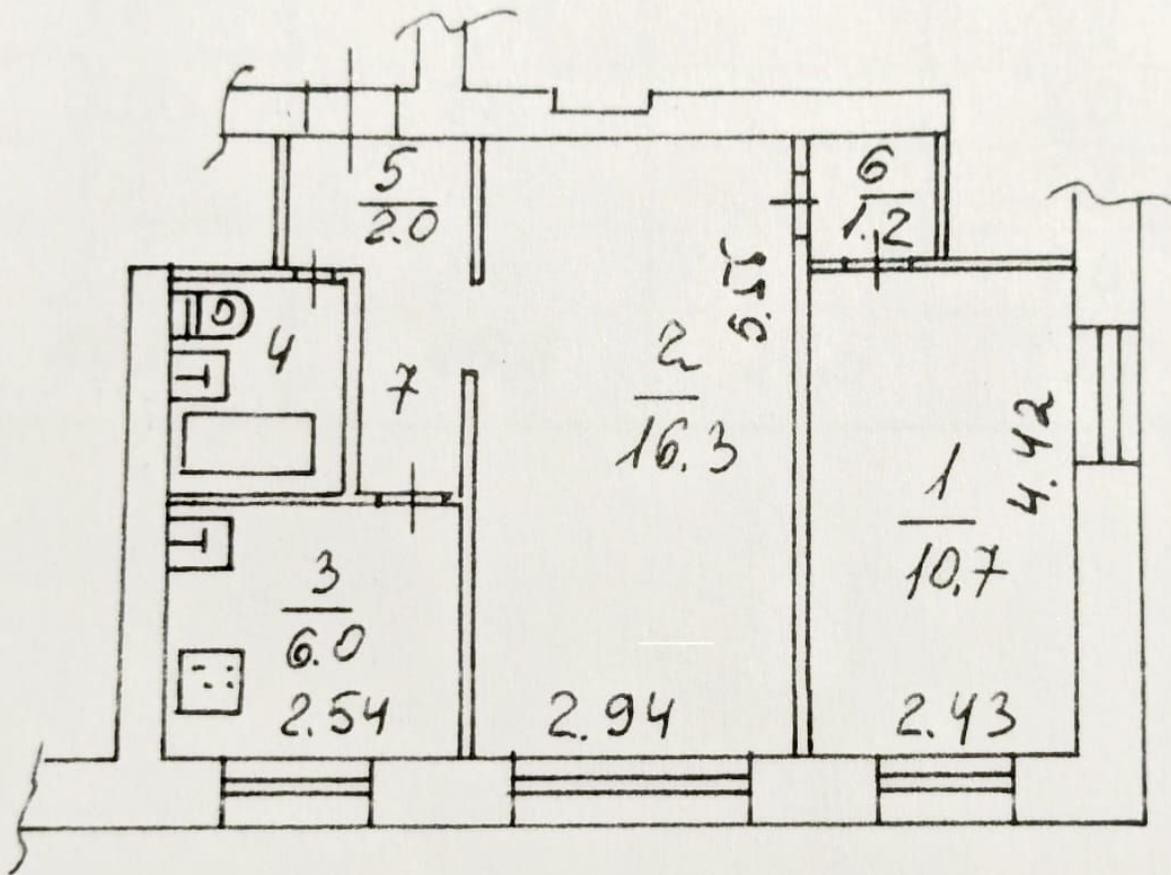
Квартира ухоженная в хорошем состоянии, в тёплом кирпичном трехэтажном доме.
Общая площадь 40,8 кв.м, 2 комнаты смежные.
Тихий зеленый двор.
Парковочных мест во дворе много. Тихие приличные соседи.

Инфраструктура развита: в пешей доступности от дома несколько современных фитнес клубов, магазины пятерочка, ашан, ТЦ Светофор, поликлиника, детские сады, школы и гимназии.

Транспорт отличная транспортная доступность:
- до Мцд Люберцы 15 минут пешком;
- до м. Лухмановская всего 10 мин транспортом;
- до Мцд Ухтомская так же 10 мин транспортом;
В 2х минутах пешком от дома автобусная остановка.
- До центра Москвы всего 40 минут на автомобиле.
Парковка расположена возле дома.

Покупателю:
- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос. программ.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **40.8 м²**

Жилая площадь: **27 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1966 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **смежные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **3**

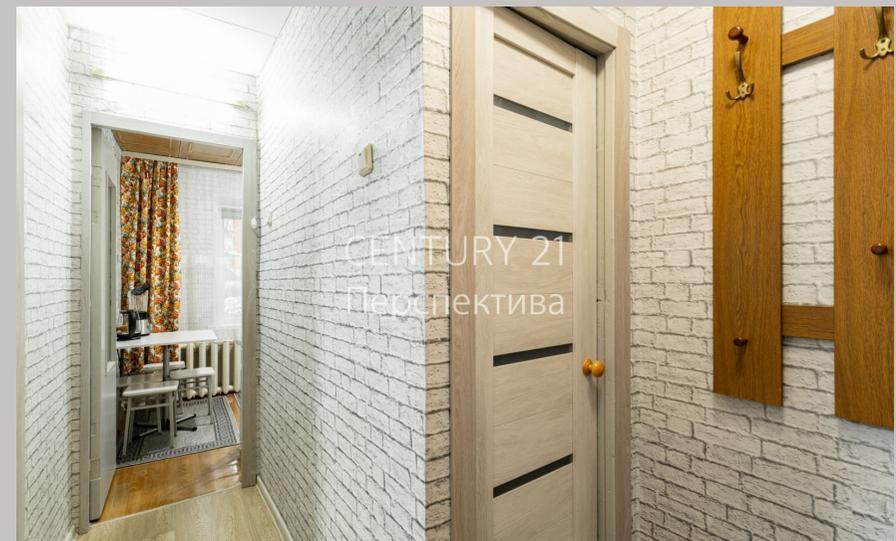
Количество совмещенных санузлов: **1**

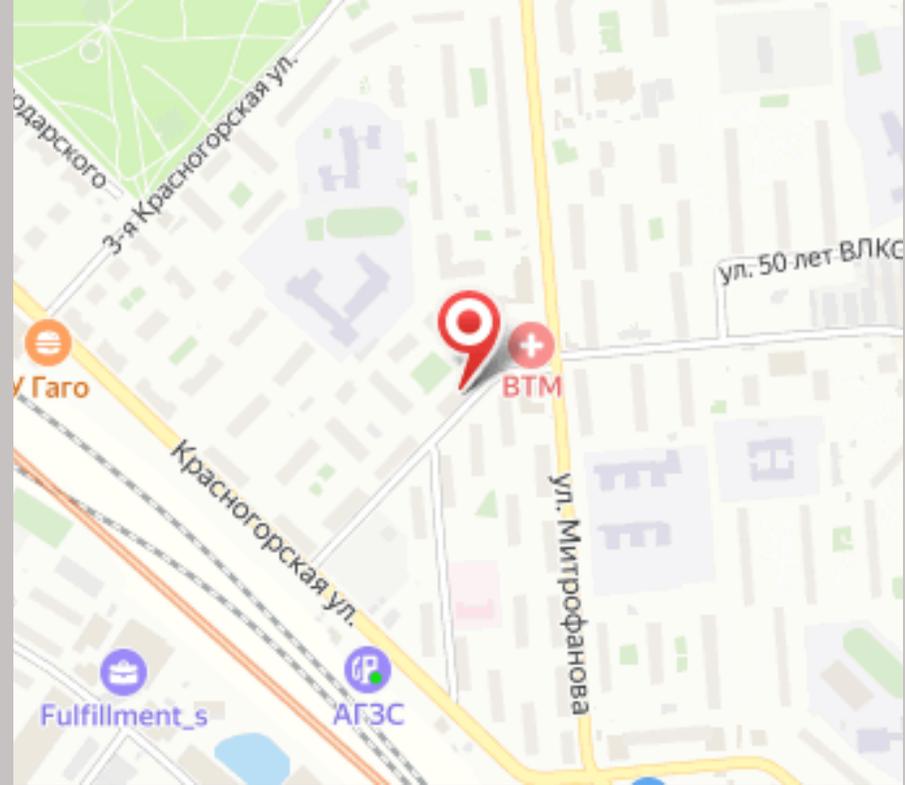
Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**







Специалист по недвижимости

Александра Угрюмова

+7(925)500-2775

aleksandra.ugryumova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

