



Продажа

Дыши лесом

Солнечногорск,

Московская обл, г Солнечногорск, дп Поварово,
мкр №1, к 1

₽ **8 450 000**



Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия!

Купи шикарнейшую видовую светлую 3-х комнатную квартиру распашной планировки, в КИРПИЧНОМ доме 2013 года постройки!

Зайдя в квартиру мы попадаем в просторную и светлую кухню-гостиную размером 35,8 кв.м. с двумя окнами, установлен огромный встроенный шкаф, изолированные две комнаты по 14 и 17 кв.м., большая ванная комната, отдельный санузел, лоджия.

В квартире сделан капитальный ремонт, вся проводка, окна, трубы НОВЫЕ, в квартире толком никто не жил. В ней воссоздали прекрасный вариант планировки для большой семьи, Вам останется только исполнить свои дизайнерские решения в комнатах.

В подарок новым владельцам останется все на первое время.

Развитая инфраструктура.

Посёлок окружён лесным массивом и в шаговой доступности река Лопца, где можно прекрасно проводить время летом на пляже. Недалеко находится озеро Сенез, леса, много прудов (для любителей рыбалки), грибные места. Вся необходимая инфраструктура есть: детский сад, школа, магазины, стадион, детские площадки, аптеки, салон красоты. Дом расположен в 10-12 минутах пешком от ЖД Станции Поварово и через 40 минут Вы на станции метро Комсомольская в Москве. Добраться из центра столицы можно по Ленинградскому шоссе на автомобиле, либо в течение 40 мин на электричке ласточка.

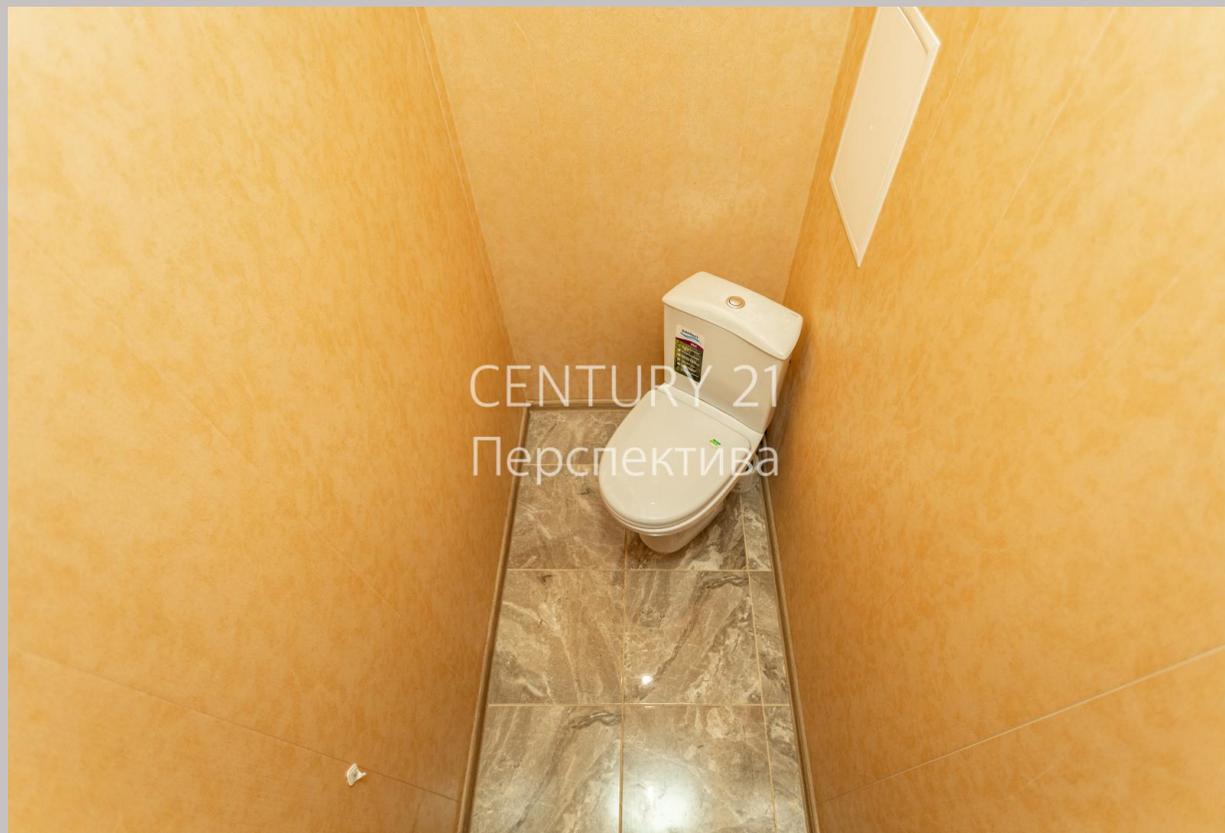
1 взрослый собственник, обременений нет, прописанных нет.

Оперативный показ и выход на сделку.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Звони, запись на просмотры уже началась!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **84 м²**

Жилая площадь: **48 м²**

Этаж: **8**

Тип санузла: **Раздельный**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Год постройки дома: **2013 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **15 м²**

Этажей в доме: **16**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Тип балкона: **лоджия**

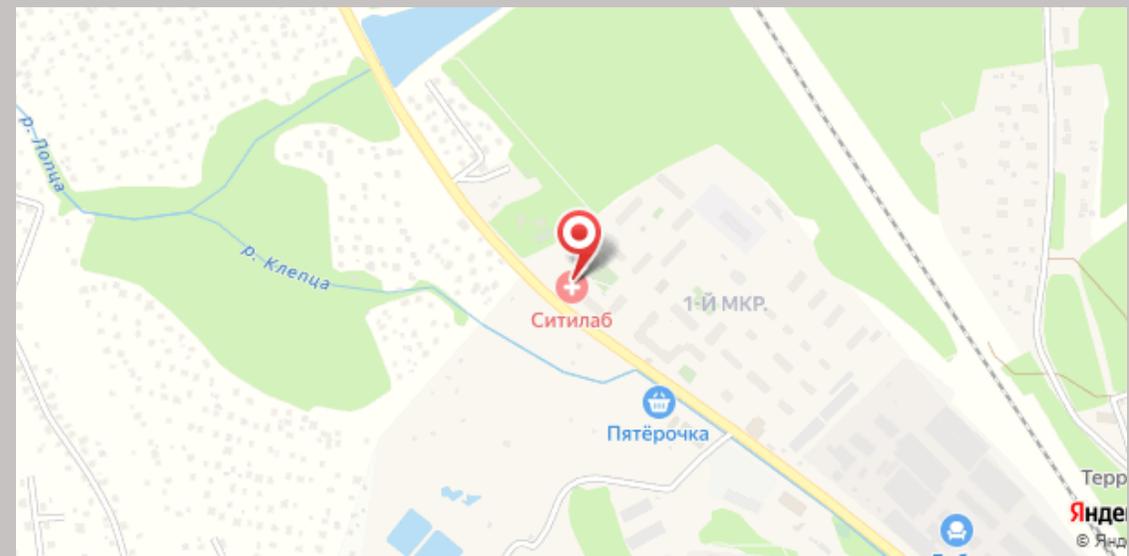
Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**









Специалист по недвижимости

Лилит Мартиросян

+7(925)078-9996

lilit.martirosyan@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

