



Продажа

Просторная 1-комнатная квартира!

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, ул Степана
Степанова, д 4

- 🏠 Котельники (Лыткарино)
- 🏠 Жулебино (Лыткарино)
- 🏠 Лермонтовский проспект (Лыткарино)

₽ **5 990 000**



ЗА КВАРТИРУ ПРИНЯТ АВАНС !!!!

Продаётся просторная однокомнатная квартира!
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ С УЧЕТОМ отапливаемого
БАЛКОНА 45,2 м2 .

Удобное расположение в тихом районе.
Чистый подъезд, просторный. Есть место для
спортивного инвентаря.

Установлен кодовый замок на этаже!

В квартире:

- Высокий уровень тепло- и звукоизоляции;
- Просторная кухня с мебелью и техникой;
- Двухуровневый натяжной потолок делает пребывание в комнате и кухне комфортнее.
- Совмещенный с/у с техникой;
- Теплая застекленная лоджия, на полу-ламинат.

Для активного отдыха детские и спортивные площадки
возле дома, лесной массив с родниками и Волкуш
минский карьер с благоустроенными песчаными
пляжами.

В шаговой доступности есть вся необходимая
инфраструктура для жизни: спортивный комплекс
"Арена Лыткарино" с бассейном, школы, детские сады,
продуктовые магазины, салоны красоты, пункты
выдачи и многое другое.

Удобная транспортная доступность: 20 минут на
автобусе до метро Котельники.

Один взрослый собственник, обременений нет.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-3%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на просмотр!

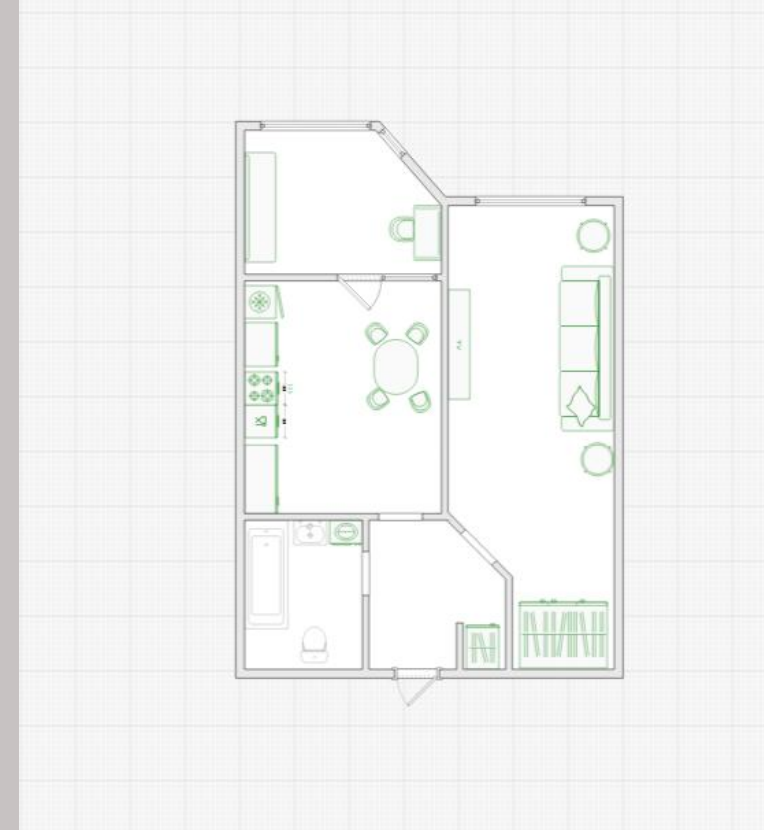


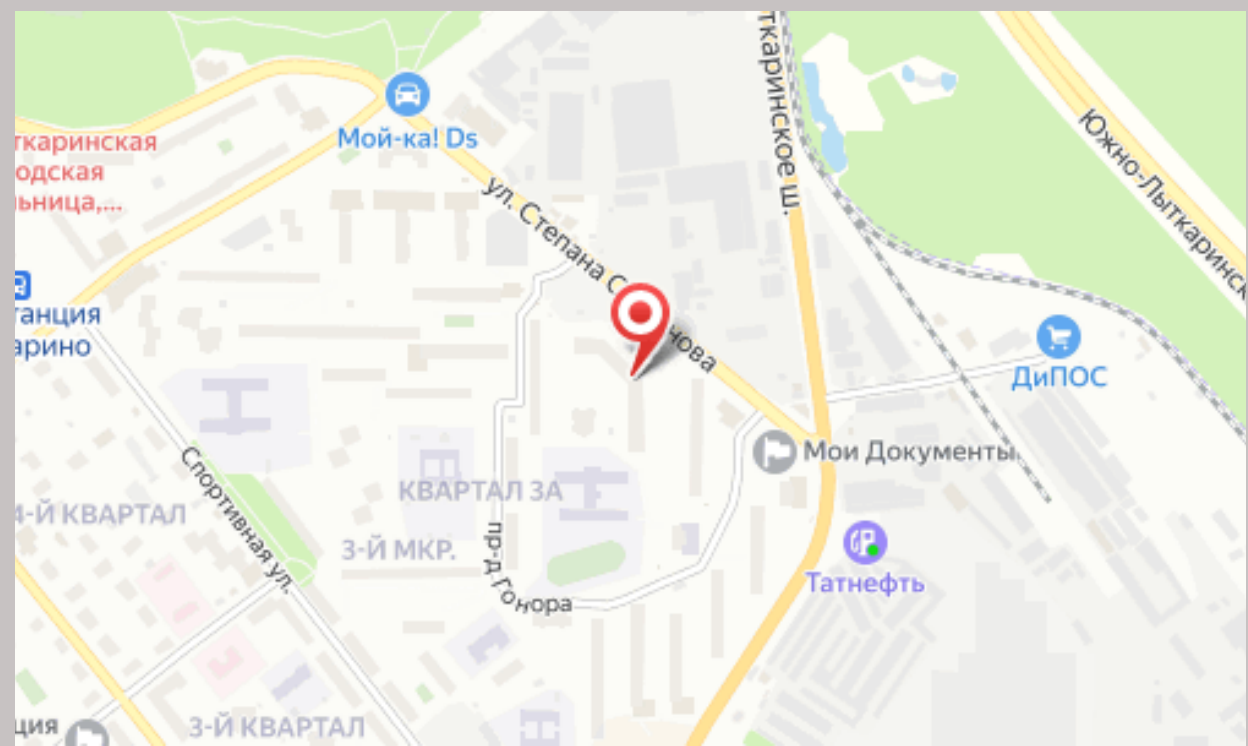


Ипотека: **да**
 Тип дома: **Монолитно-кирпичный**
 Общая площадь: **45.2 м²**
 Жилая площадь: **20.8 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние квартиры: **хорошее**
 Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
 Тип парковки: **наземная (придомовая)**



Год постройки дома: **2003 г.**
 Количество комнат: **1**
 Тип комнат: **раздельные**
 Площадь кухни: **10.5 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Количество совмещенных санузлов: **1**
 Ремонт: **косметический**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип продажи для вторички: **Свободная**
 Наличие интернета: **да**







Ваш менеджер

Татьяна Демидова

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

