



Продажа

Квартира в тихом районе!

Ильинский,

Московская обл, г Раменское, рп Ильинский, ул
Островского, д 4

₽ 5 350 000



**ДАННАЯ СДЕЛКА ЗАСТРАХОВАНА САО-РЕСО
ГАРАНТИЯ!**

Ставка по ипотеке от 14,99 процентов.

Продается уютная 2-комнатная квартира в одном из лучших посёлков Московской области с видом на сосны!

Квартира расположена по адресу: Раменский р-н, Ильинский р.п., ул. Островского, д. 4, в 25 км от МКАД по Егорьевскому или Новорязанскому шоссе.

ОПИСАНИЕ:

Квартира расположена на 5-ом этаже 5-ти этажного панельного дома 1971 года постройки. Квартира в светлых тонах, в современном стиле, общей площадью 44 кв. м., включает две смежных комнаты 17,1 кв.м и 11,5 кв. м., кухню 5,8 кв. м., которая порадует любую хозяйку и комфортно разместит гостей, кухонный гарнитур остается новоселам в подарок! Ремонт в квартире делался в 2023 году (заменена полностью сантехника и электрика). Санузел совмещенный, также есть балкон и кладовка, которую можно использовать как гардеробную.

ИНФРАСТРУКТУРА:

В шаговой доступности расположены: школа, детский сад, рынок, больничный городок, спортивные комплексы, сетевые магазины, кафе, аптеки, салоны красоты, медицинские центры, стоматология, в общем все, что необходимо для комфортной жизни. На территории дома нет проблем с парковкой.

Транспортная доступность: До ж/д станции МЦД3 "Ильинская" 15 минут пешком или 3-5 минут на транспорте.

Хорошее сообщение с Москвой, электрички ходят каждые 10-15 минут. До ближайшего метро Выхино 25 минут!

ПОКУПАТЕЛЮ:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните, покажем!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **44 м²**

Жилая площадь: **28.6 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1971 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **смежные**

Площадь кухни: **5.8 м²**

Этажей в доме: **5**

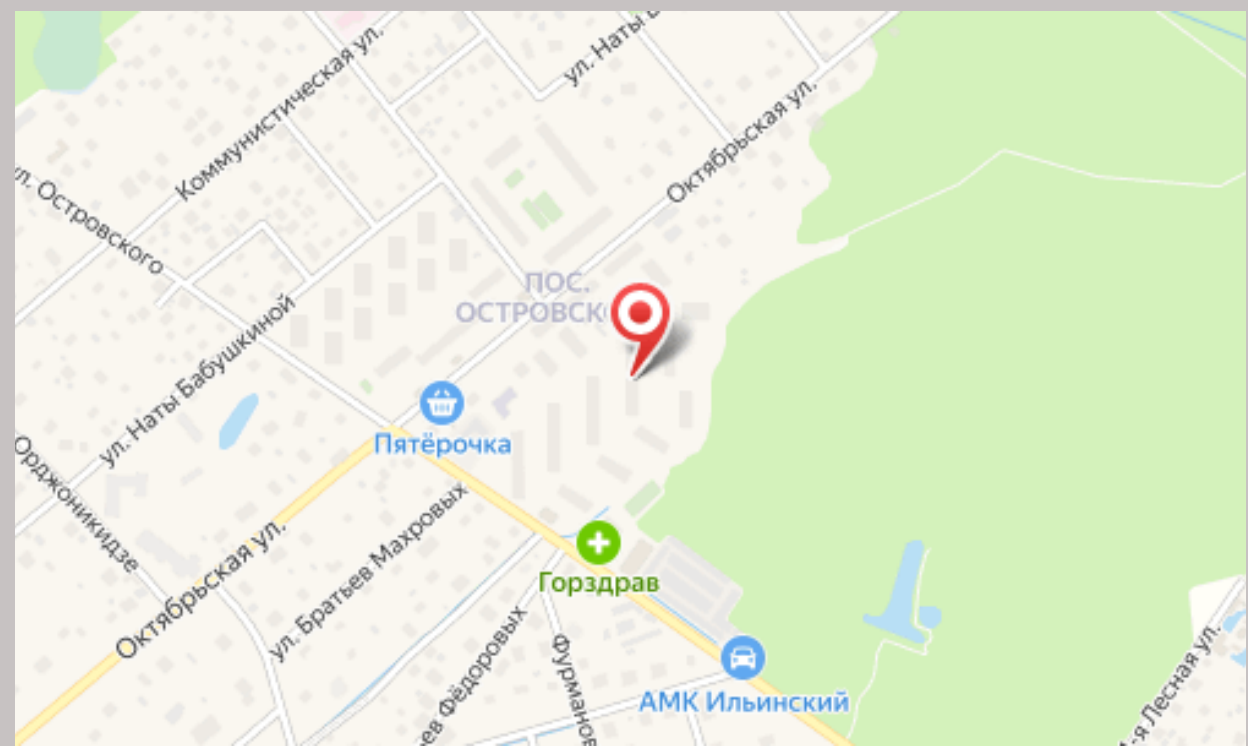
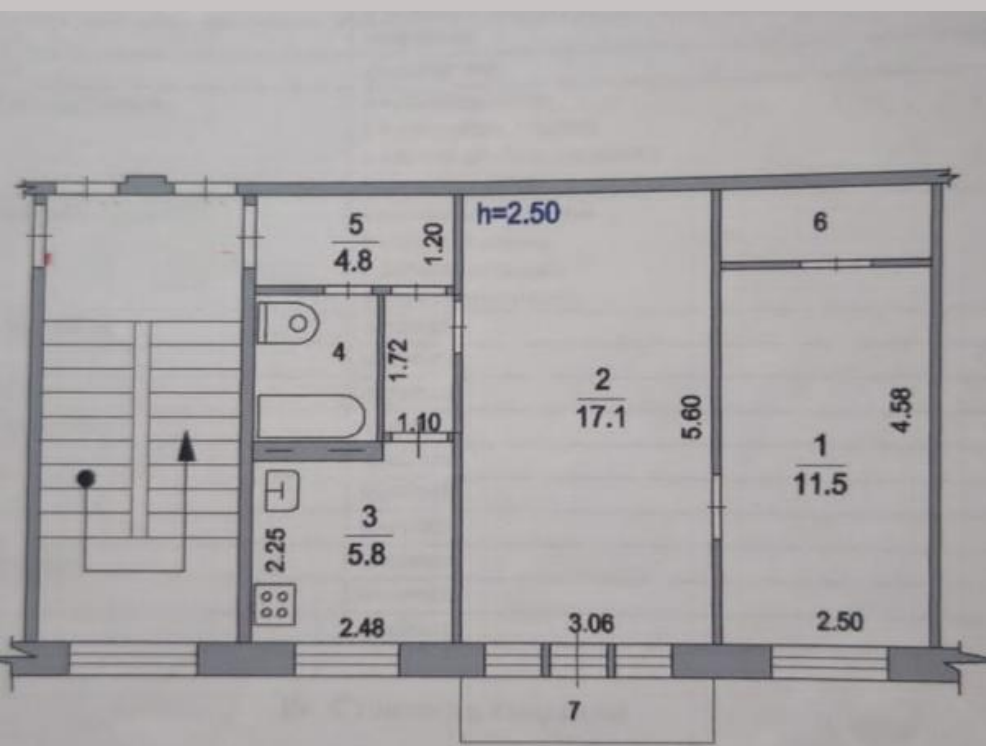
Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Наличие интернета: **да**





Ваш менеджер

Светлана Лобжанидзе

+7(926)056-7321_

svetlana.lobzhanidze@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

