



Продажа

**Отличная планировка и
расположение!**

Люберцы,

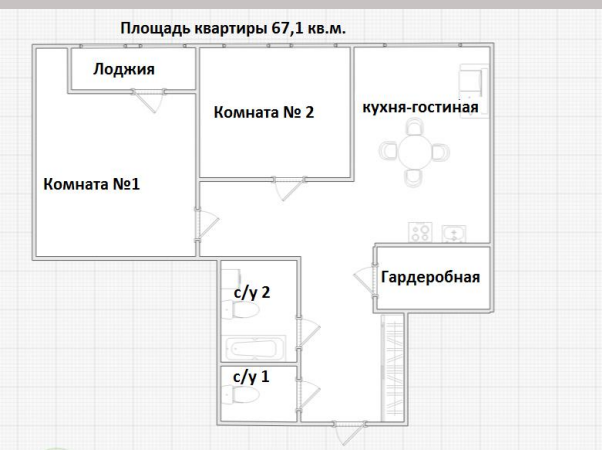
Московская обл, г Люберцы, ул Кирова, д 11

📍 Жулебино (Люберцы)

📍 Ухтомская

📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)

₽ **12 000 000**



Ставка на ипотеку от 14.99%

Отличная квартира в современном ЖК "Твин Хаус" рядом с Москвой:

- комфортный этаж
- высокие потолки 3,1 кв.м
- просторная кухня-гостиная
- 2 изолированные комнаты
- панорамные окна с отличным видом
- свободная планировка позволяет воплотить все свои дизайнерские идеи

ИНФРАСТРУКТУРА:

- до м. Жулебино 12-15 минут Пешком
- удобный выезд на МКАД, на СВХ, Волгоградский и Рязанский проспекты
- вся инфраструктура Москвы и Подмосковья расположена в непосредственной близости от дома: фитнес-центр СССР, поликлиники, школы, магазины, салоны красоты, почта, банк и много другое

ПРО ДОКУМЕНТЫ:

- один взрослый собственник
- никто не прописан

ПОКУПАТЕЛЮ:

- бесплатное юридическое сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **67.13 м²**

Жилая площадь: **40 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **3.1 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2023 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **17 м²**

Этажей в доме: **22**

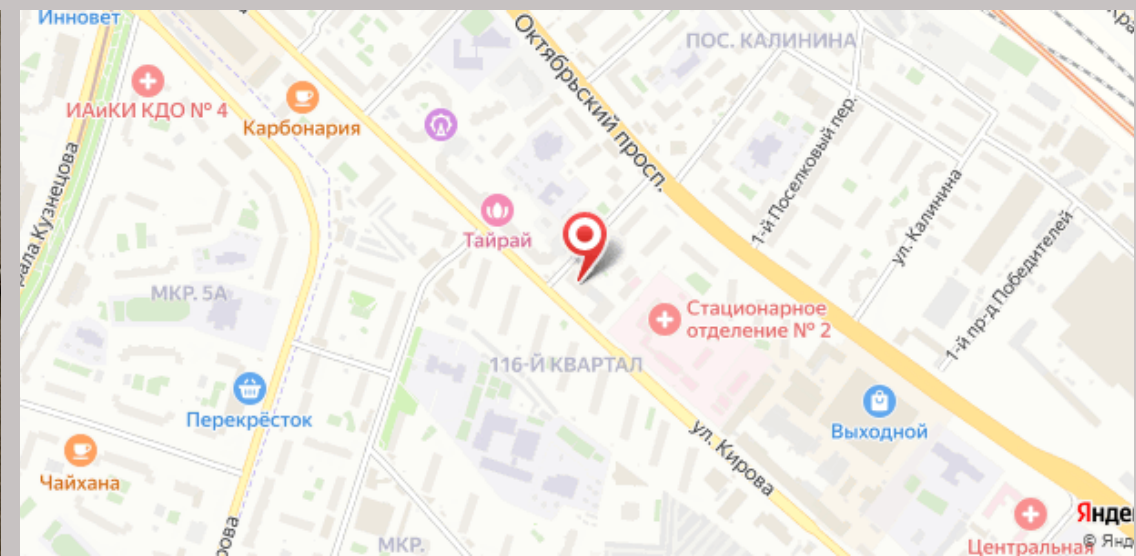
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**





Специалист по недвижимости

Елена Лучкина

+7(926)996-9121

elena.luchkina@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

