



Продажа

Двухкомнатная для быстрого въезда

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, Октябрьский пр-кт, д 384



📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)

📍 Панки(МЦД)

📍 Котельники (Люберцы)

₽ **6 800 000**

Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия!

Теплая двухкомнатная квартира в кирпичном доме (дом не под снос) с видом на ул. Космонавтов. Бонус - кладовка в квартире, которую можно переоборудовать в гардероб или расширить площадь комнаты за ее счет. Парковочных мест во дворе хватает для спокойной парковки своего автомобиля. Через пару домов: ТЦ Орбита и Люберецкая областная больница.

Удобное месторасположение:

- Рядом остановка общественного транспорта до ст. МЦД-3 Панки, Томилино и Люберцы-1 или ст. м. Лермонтовский проспект или Котельники;
- Наличие необходимых магазинов, аптек, студий красоты, фитнес-центра, центра творческого развития детей, МФЦ;
- 15 мин. на машине до ТРЦ Мега Белая Дача, 10 мин на машине ТЦ Outlet Village Белая дача и Лемана ПРО (Леруа Мерлен);
- 20 мин. пешком, 10 мин. личным транспортом до ветеринарной клиники;
- 15 мин. пешком до поликлиник как детской, так и взрослой.

Транспортная доступность:

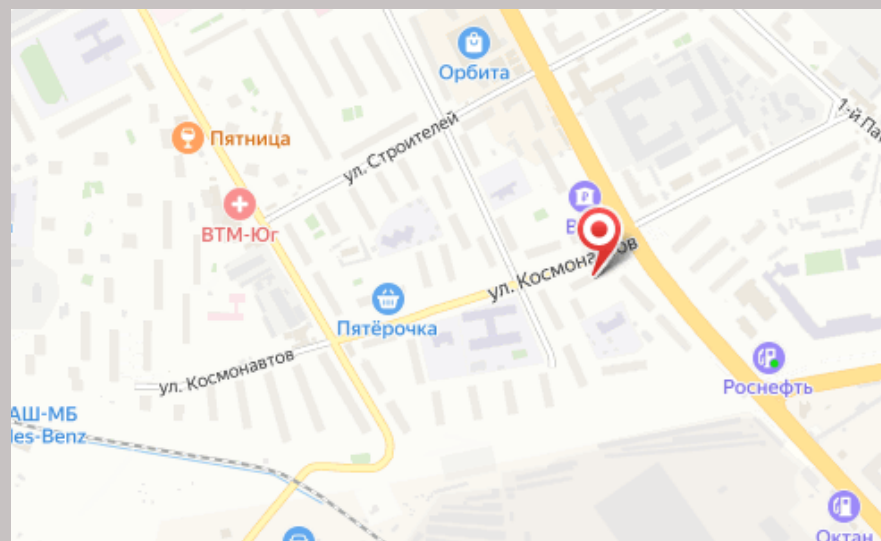
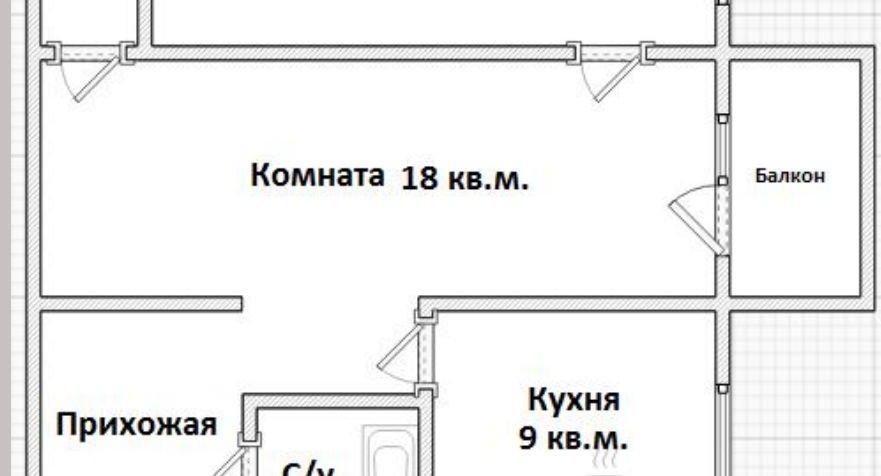
- 20 мин пешком до ст. МЦД-3 Панки;
- 20 мин. общественным транспортом до ст. м. Лермонтовский проспект и 25 минут до ст. м. Котельники;
- 5 мин. выезд на Новорязанское шоссе;

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой;
- специальные скидки 0,3-5%.

Показы уже ведутся.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **43.4 м²**

Жилая площадь: **28 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1959 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Площадь кухни: **9 м²**

Этажей в доме: **4**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**



Ваш менеджер

Анна Павлова

+7(926)094-9121_

anna.pavlova2@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

