



Продажа

## Просторная 2к квартира!

Дзержинский,

Московская обл, г Дзержинский, ул Угрешская,  
д 28

- 🏠 Котельники (Дзержинский)
- 📍 Братеево
- 🚗 Алма-Атинская

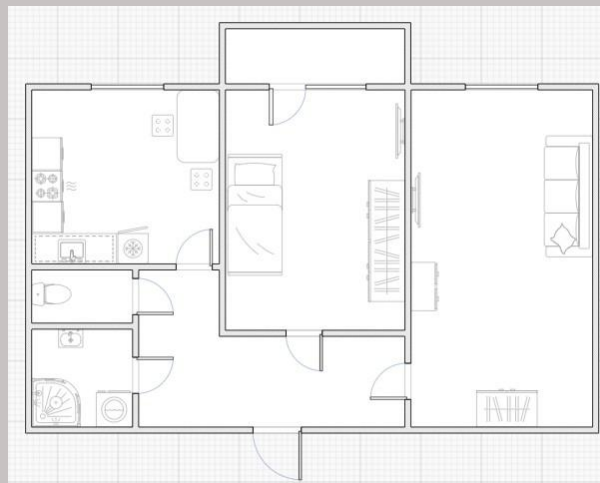
₽ **10 000 000**



Данная сделка застрахована САО "РЕСО-Гарантия"!  
Возможна ипотека по ставке 14,99%.

Вашему вниманию предлагается уютная 2к квартира в зеленом и спокойном районе нашего чудесного города!

Квартира с косметическим ремонтом, застекленным балконом. Комнаты изолированные, кухня 8,3м<sup>2</sup> - удобная планировка, хорошее расположение дома.



Все необходимое для жизни в шаговой доступности: магазины, банк, аптека, школа, детский сад, остановка общественного транспорта. За домом расположен многоуровневый паркинг, где можно арендовать машиноместо, также во дворе дома всегда есть парковочные места.

Через дорогу от дома - карьер с вейк парком и пляжем (летом) и горнолыжным спуском (зимой), в пешей доступности - Томилинский Лесопарк и Николо-Угрешский монастырь.

До метро (Котельники, Кузьминки, Люблино, Алма-Атинская) можно добраться на общественном транспорте за 20-25 мин (остановка рядом с домом) или за 15-20 мин. доехать на машине.

Записывайтесь на просмотры!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **54 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **30.2 м<sup>2</sup>**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Наличие телефона: **нет**

Год постройки дома: **1995 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **8.3 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **14**

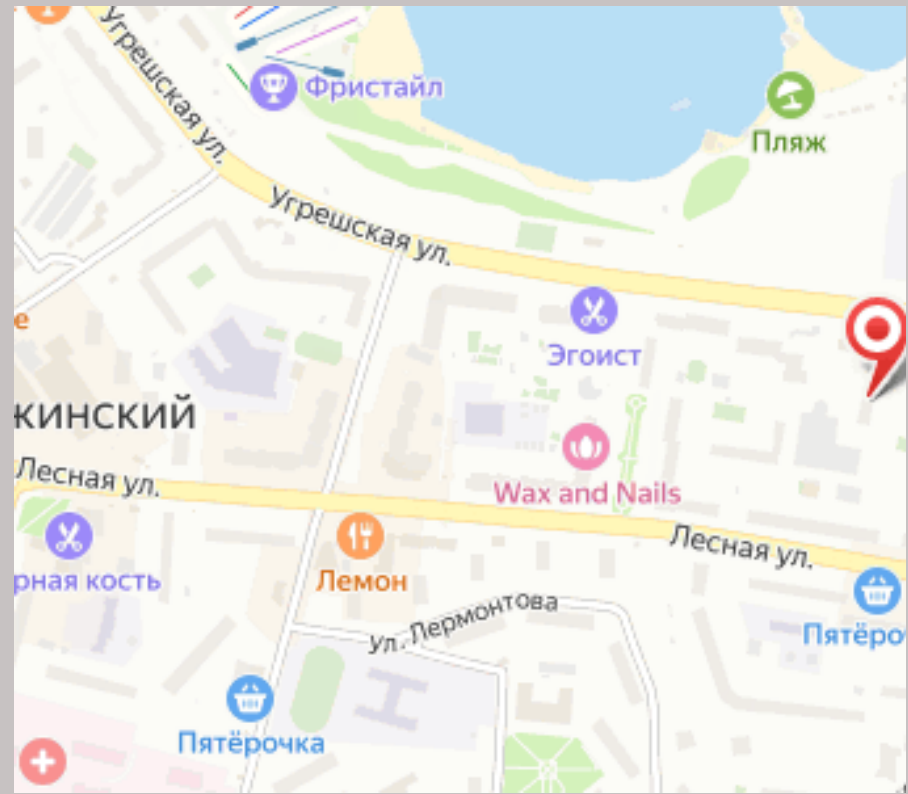
Количество раздельных санузлов: **1**

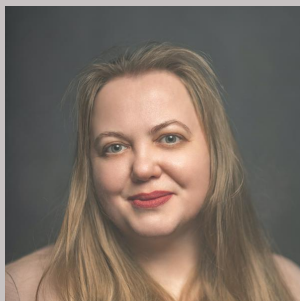
Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Мусоропровод: **нет**





Специалист по недвижимости

**Александра Белова**

+7(926)996-0230\_

[aleksandra.belova@century21.ru](mailto:aleksandra.belova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)  
ул. Кирова, д.1

