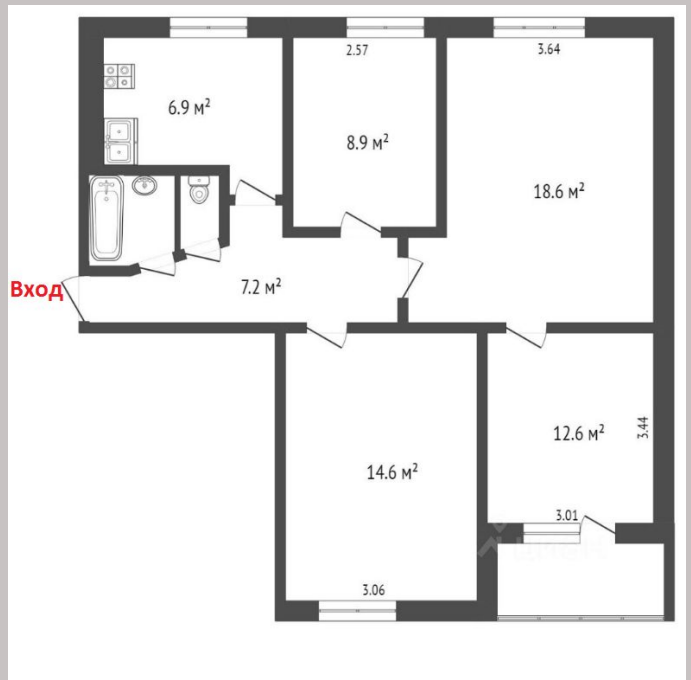


Продажа

Отличное предложение!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, Комсомольский пр-кт, д 9

- Некрасовка (Люберцы)
- Лухмановская
- Люберцы (МЦД)

₽ 11 000 000

Скидка на ипотечную ставку до 10%. (остался только Сбербанк, покупка за свои деньги.)

Полная стоимость в договоре. Без обременений.

Продаётся отличная 4-к.квартира по адресу: проспект Комсомольский 9 в Люберцы. Квартира общей площадью 69 м² с кухней 6 м² на 6 этаже 9-этажного дома с окнами во двор и на улицу . Дом панельный 1986 года постройки, всего в 8 минутах от станции метро Некрасовка (Люберцы), в 7 минутах от метро Лухмановская и в 15 минутах от метро Люберцы (МЦД). В шаговой доступности продуктовые магазины и торговый центр, остановки транспорта, средняя образовательная школа и детский сад. В доме установлено видеонаблюдение. Квартира теплая и уютная, удобная планировка, комнаты раздельные . Санузел в квартире раздельный, есть лоджия, установлены счётчики на воду и на электричество. Состояние квартиры отличное, сделан косметический ремонт. Есть охраняемая парковка. Есть телефон, интернет, мебель в комнатах, мусоропровод, можно сказать личный на этаже). На лестничной площадке имеется своя кладовка с металлической дверью. Мебель остается по согласованию с собственником.

Покупателю:
-бесплатное сопровождение сделки;
-квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-3%
- возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций;
- Работаем с сертификатами Херсон.

Запись на просмотр уже началась!

Ипотека: **да**
Тип дома: **Панельный**
Общая площадь: **69 м²**
Жилая площадь: **45 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние квартиры: **отличное**
Тип продажи для вторички: **Альтернативная**
Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **1986 г.**
Количество комнат: **4**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **9**
Количество раздельных санузлов: **1**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**
Наличие мебели: **да**

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

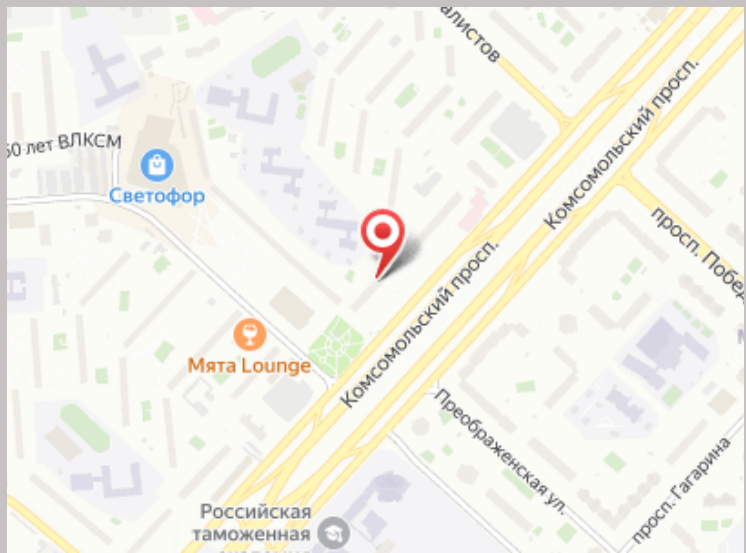
CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива


Светофор
Мята Lounge
Комсомольский просп.
Преображенская ул.
Российская таможенная
просп. Гагарина

Специалист по недвижимости

Вячеслав Романов

+7(925)991-1669

vyacheslav.romanov@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1