






Продажа

**Прекрасный вариант, хорошая цена!**

Дзержинский,

Московская обл, г Дзержинский, ул  
Лермонтова, д 11

-  Котельники (Дзержинский)
-  Алма-Атинская
-  Братеево

₽ **5 200 000**



Данная сделка застрахована САО "РЕСО-Гарантия"!  
Возможна ипотека по ставке 14,99%.

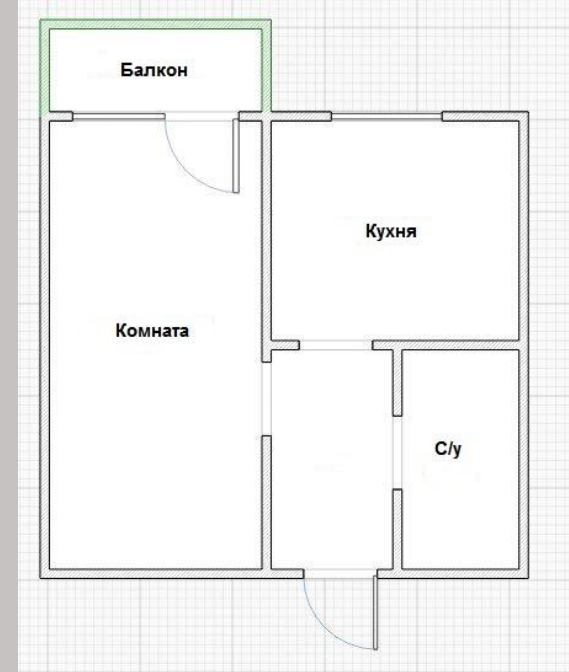
Вашему вниманию предлагается комфортная и светлая 1-комнатная квартира с балконом в г. Дзержинский. Дом - кирпичный, расположен в тихом месте, окружен зеленью! В квартире есть мебель и техника, которые останутся новому владельцу. Квартира светлая и чистая.

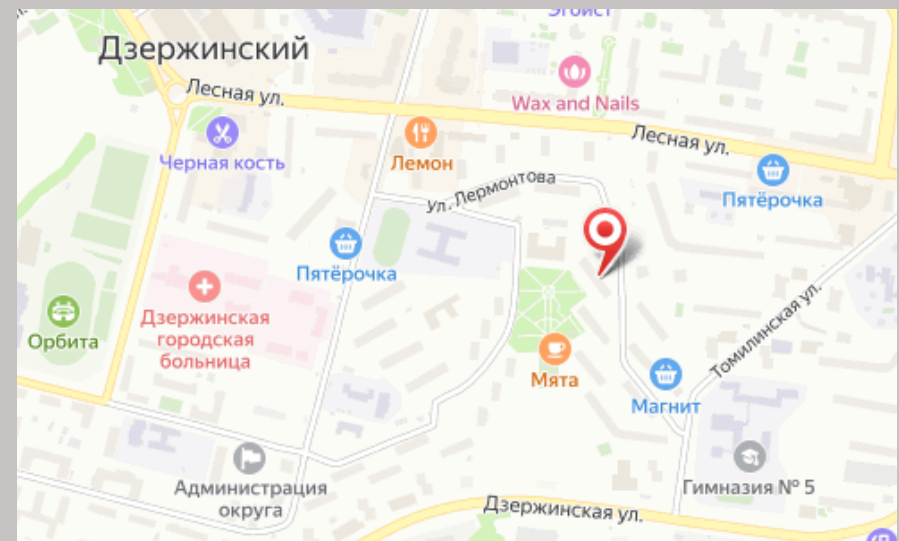
Развитая инфраструктура района: детские сады, школы, поликлиника, фитнес залы, магазины, банки в шаговой доступности, до Мега Белая Дача, Ашан, Икеа, гипермаркет Глобус 10-12 мин. на машине. Метро Котельники, метро Люблино 20-25 мин. на транспорте. Остановка рядом с домом. Недалеко карьер (где можно купаться), Москва - река, Николо-Угрешский монастырь и лес - все в шаговой доступности! Курорт рядом с домом! Зимой есть горнолыжный спуск - экстрим парк «Фристайл».

Хороший вариант для себя или инвестиции.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **28.7 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **18 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **хорошее**

Наличие интернета: **нет**

Наличие телефона: **нет**

Год постройки дома: **1969 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **5**

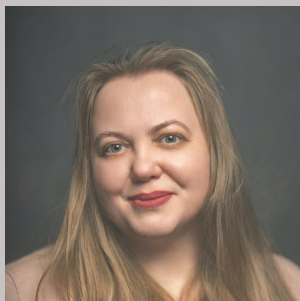
Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие мебели: **да**

Мусоропровод: **нет**



Специалист по недвижимости

**Александра Белова**

+7(926)996-0230\_

[aleksandra.belova@century21.ru](mailto:aleksandra.belova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)  
ул. Кирова, д.1

