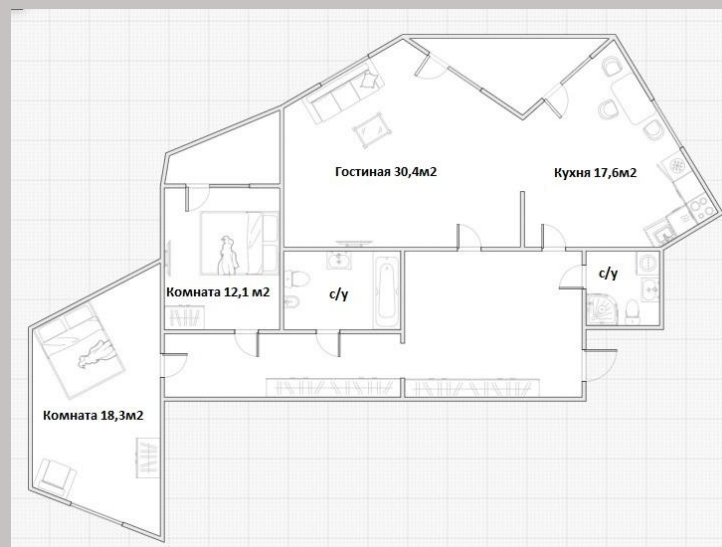




Продажа

Квартира в престижном районе!

Москва,

г Москва, пр-кт Маршала Жукова, д 68 к 1

🏠 Народное Ополчение

₽ **40 000 000**

Данная сделка застрахована САО "РЕСО-Гарантия" !

Вашему вниманию предлагается 3к квартира в одном из самых престижных районов Москвы!

В квартире: 2 отдельные спальни, большая гостиная с выходом на лоджию, просторная кухня, 2 лоджии, 2 с/у. Дом кирпичный, расположен рядом с лесопарком Серебряный бор и поймой Москва-реки с благоустроенной набережной. Недалеко Парк "Сказка" с аттракционами - прекрасное место для досуга с детьми.

В доме 2 подъезда, в каждом работает консьерж.

Инфраструктура района: в шаговой доступности есть все необходимое - магазины, клиники, одна из лучших школ Москвы 1517, музыкальная школа имени Андреева, бассейн и стадион.

Транспортная доступность: станция метро Народного Ополчения - можно пройти пешком за 20-25 мин. или доехать за 10 мин. на автобусе, остановка рядом с домом! В 2027 году планируется открытие 2-х станций метро: "Бульвар Генерала Карбышева" и "Живописная", до них можно будет пройти за 5-10 мин. На машине удобный выезд на проспект Маршала Жукова.

Состояние квартиры отличное. Обременений нет, продажа свободная.

Прекрасный вариант для жизни! Покажу оперативно. Записывайтесь на просмотры!

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом гос. программ, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **118.9 м²**

Площадь кухни: **17.6 м²**

Этажей в доме: **17**

Количество совмещенных санузлов: **2**

Состояние квартиры: **отличное**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие мебели: **да**

Мусоропровод: **нет**

Год постройки дома: **2000 г.**

Количество комнат: **3**

Жилая площадь: **60.8 м²**

Этаж: **11**

Тип санузла: **2**

Тип балкона: **2 лоджии**

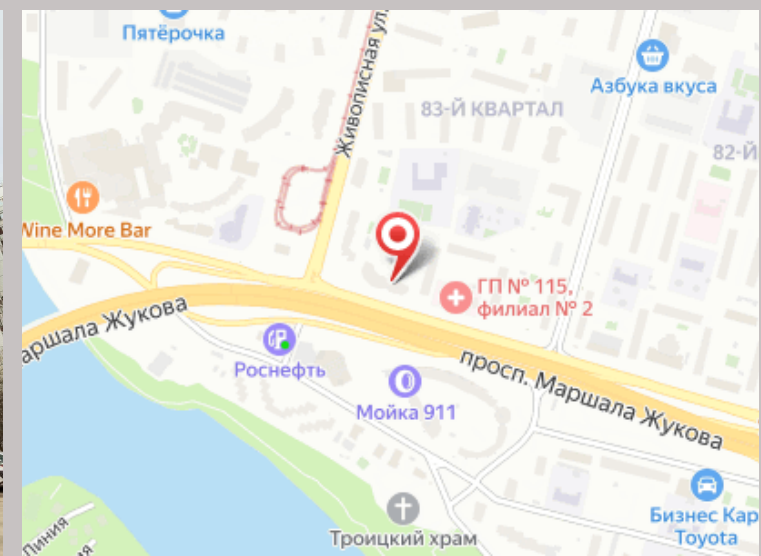
Вид из окон: **во двор и на улицу**

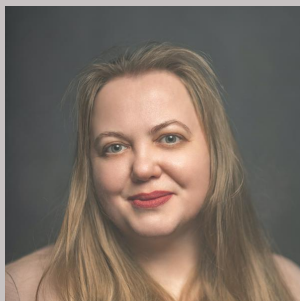
Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**

Апартаменты: **нет**







Специалист по недвижимости

Александра Белова

+7(926)996-0230_

aleksandra.belova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

