

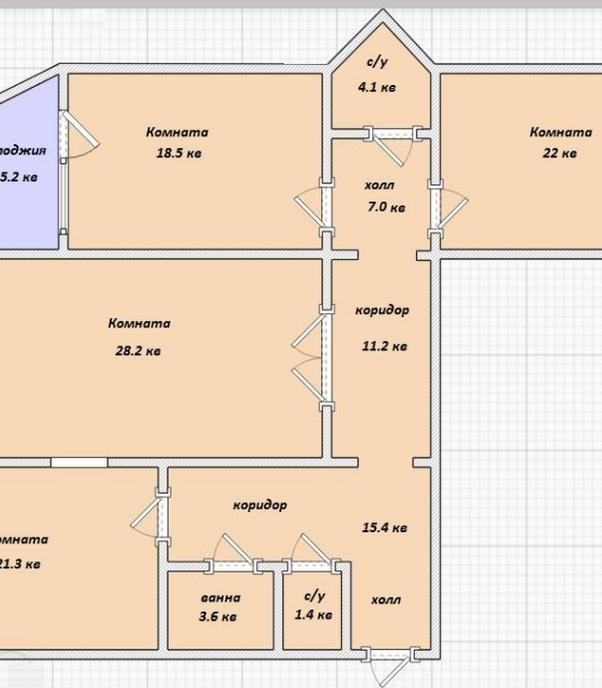


Продажа

## Квартира для большой семьи!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, пр-кт Гагарина, д 15/8



- 📍 Некрасовка (Люберцы)
- 📍 Лухмановская
- 📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)

₽ **18 800 000**

Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия.  
Работаем с сертификатами.

Идеальный вариант для большой семьи!  
Квартира, в которой найдется место всем!

- Удачная планировка, полноценные изолированные большие комнаты.
- В квартире выполнен качественный ремонт.
- Просторная кухня оснащена встроенной техникой .
- 2 санузла с качественной сантехникой.
- Хорошее световое решение.
- Просторные изолированные комнаты.
- Большая зона хранения.
- Мебель и техника остаются по договоренности !
- Чистый подъезд, доброжелательные соседи!

Квартира не требует абсолютно никаких вложений по ремонту - заезжай и живи!

Развитая инфраструктура: гимназия, детские сады, поликлиника, сетевые магазины, аптека, фитнес центр, Таможенная академия, три крупных торговых центра, МФЦ, паспортный стол МВД, бассейн, спортивная школа.

Отличная транспортная доступность:

До метро Люберцы-1 (МЦД-3) и жд. ст. Люберцы-1 пешком 12 минут.

До метро Некрасовка одна остановка.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

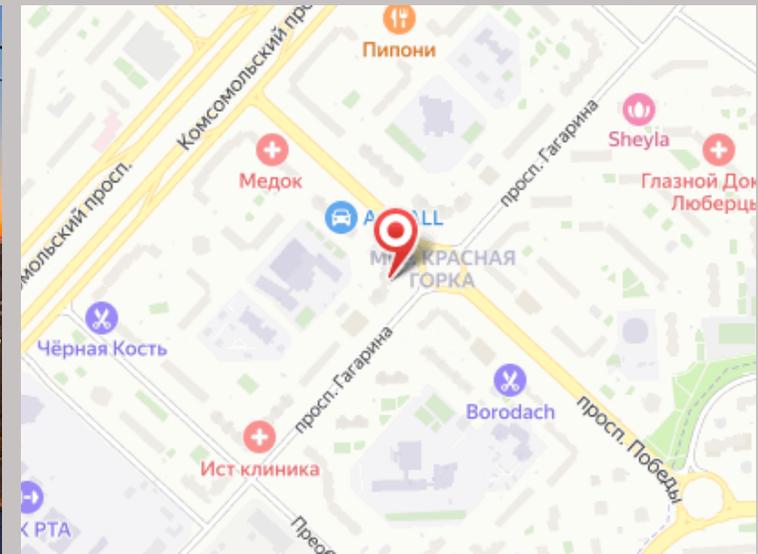




Ипотека: **нет**  
Тип дома: **Панельный**  
Общая площадь: **132.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **21.3 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **25**  
Количество совмещенных санузлов: **2**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип продажи для вторички: **Свободная**  
Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **2012 г.**  
Количество комнат: **4**  
Жилая площадь: **67.2 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **23**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние квартиры: **отличное**  
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**  
Тип парковки: **наземная (придомовая)**  
Наличие мебели: **да**







Специалист по недвижимости

**Елена Богатова**

+7(925)914-5121

[elena.bogatova@century21.ru](mailto:elena.bogatova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)  
ул. Кирова, д.1

