

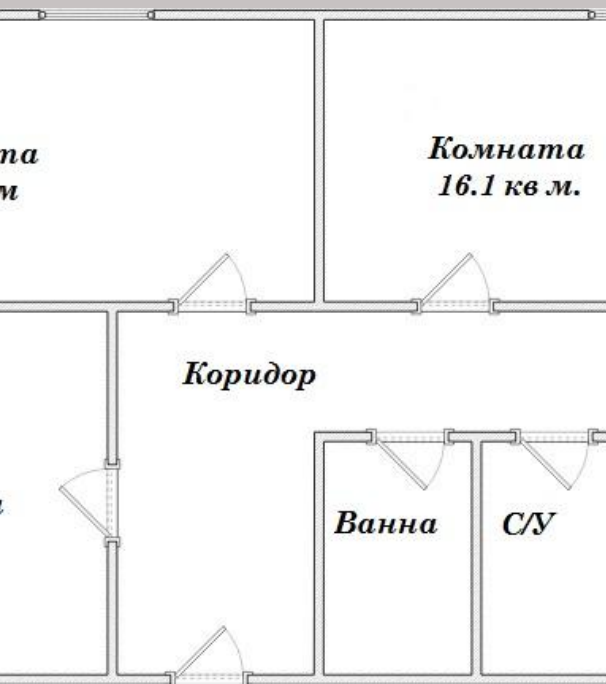


Продажа

**Воплоти ремонт мечты в реальность**

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Кирова, д 37



- 📍 Жулебино (Люберцы)
- 📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)
- 📍 Люберцы (МЦД)

₽ **8 500 000**



Данная сделка застрахована САО-Ресо  
Гарантия!

Большая трехкомнатная квартира 65,5 кв.м. с высокими потолками под 2,8 метра. Просторные и изолированные комнаты: 12,5 кв.м. - комната в выходом на балкон, две комнаты 15,5 кв.м и 16,1 кв.м. Раздельный сан узел. Просторная кухня 7,7 кв.м. Квартира под ремонт!

К квартире прилагается кладовка в подвальном помещении.

Дом 1951 года постройки в хорошем состоянии, чистый подъезд, хорошие соседи.

Прекрасная инфраструктура: магазины, аптеки, школа и детский сад.

Транспортная доступность: до метро Жулебино 15 минут пешком. МЦД Люберцы-1 20 минут.

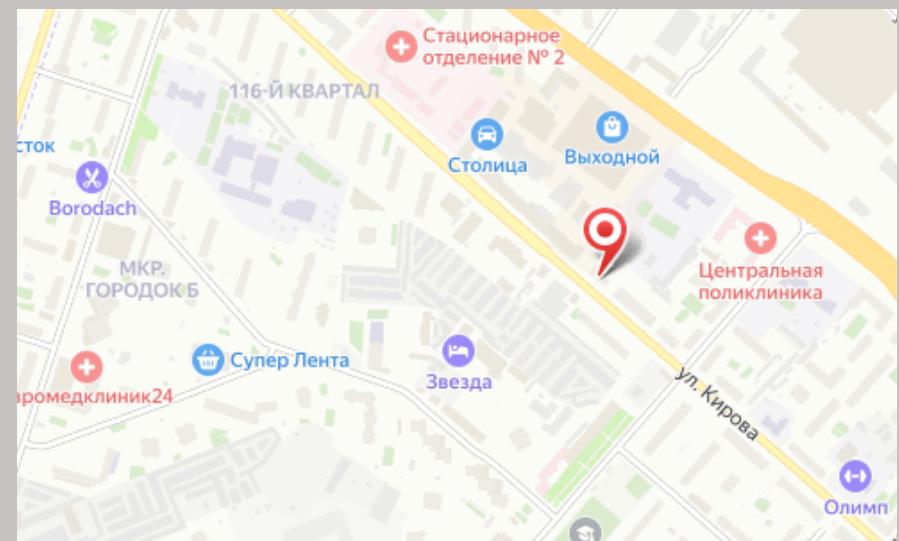
Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.

Запись на просмотры уже началась! Звоните!







Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **65.5 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **44.1 м<sup>2</sup>**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1951 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **7.7 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **3**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **требует ремонта**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**





Специалист по недвижимости

**Александра Панченко**

+7(926)589-9521\_

[aleksandra.panchenko@century21.ru](mailto:aleksandra.panchenko@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

