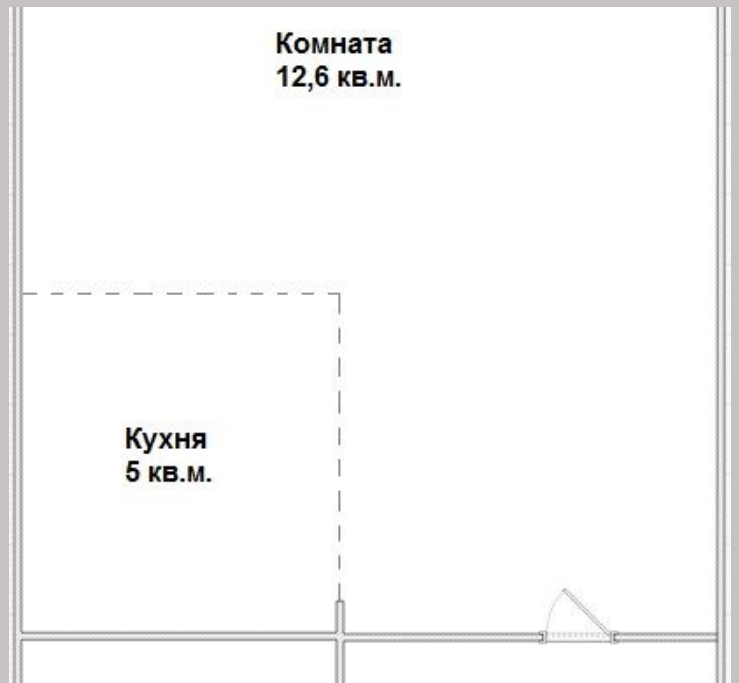


Продажа

Квартира с огромной лоджией

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, пгт Жилино-1, 1-й кв-л, д 10

- Томилино
- Котельники (Люберцы)
- Томилино (МЦД)

₽ 5 350 000

Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия!

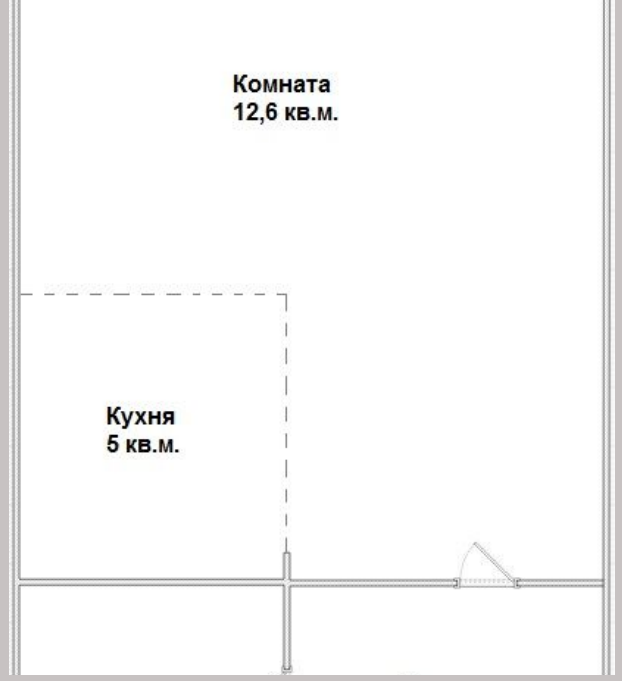
Однокомнатная квартира с косметическим ремонтом и большой лоджией.
Данный вариант подойдет как для проживания, так и для инвестиций.
Тихий и зелёный двор, в котором оборудованы современные детские и спортивные площадки. Также дома в этом Жилом Комплексе радуют своими живописными фасадами в виде портретов известных писателей.
Местом для отдыха будет река Сатовка, продолжением которого, станет облагороженный пруд, где можно провести время с семьей или друзьями.

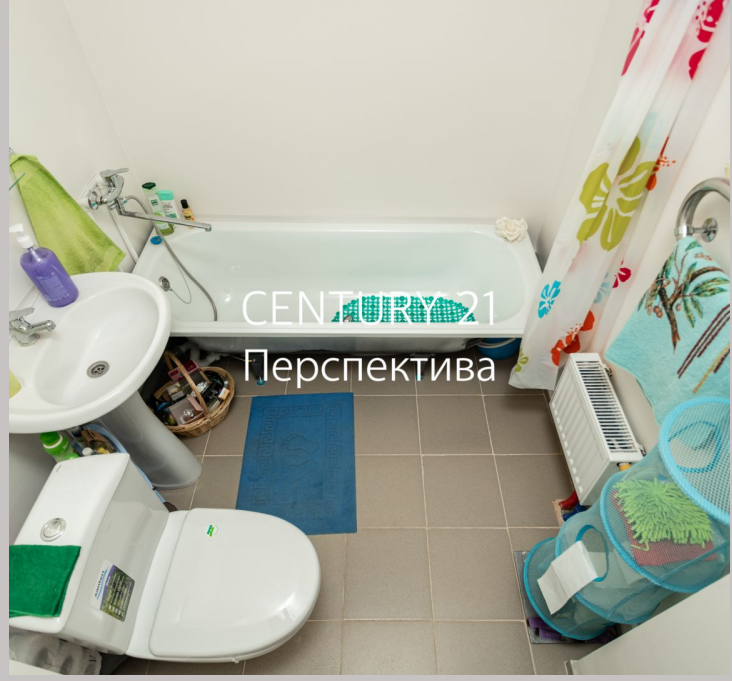
Удобное месторасположение: в пешей доступности Кирилловский парк, Парк сказок, 2 остановки общественного транспорта. все необходимые магазины, во 2 квартале 2025 будет построен детский сад на территории ЖК и во 2 квартале 2026 года - школа, 20 мин на машине до ТРЦ Мега Белая Дача, 25 мин на машине ТЦ Outlet Village Белая дача, также рядом находится Томилинский лесопарк и Волкушинский карьер.

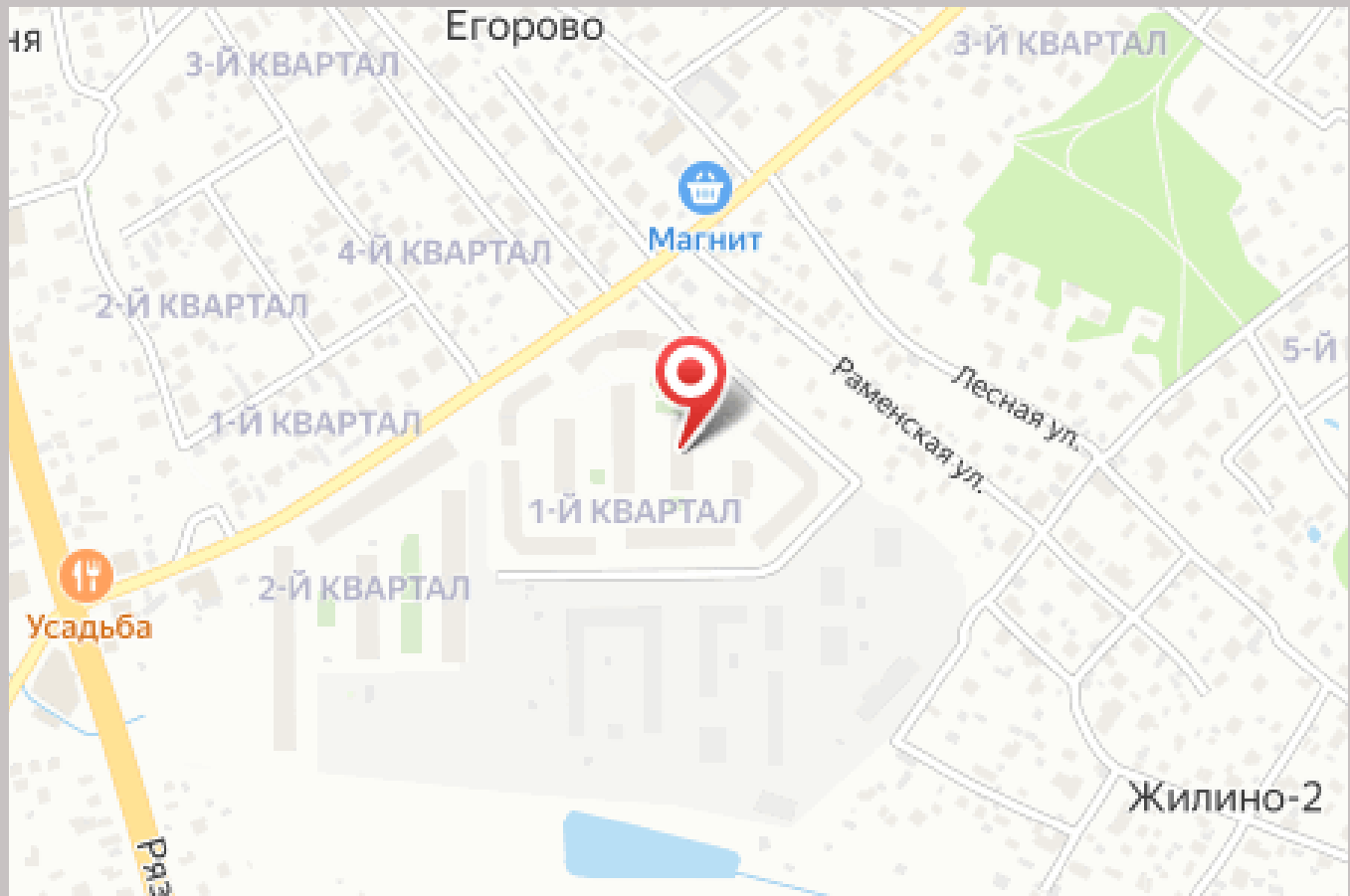
Транспортная доступность: 25 мин пешком или на транспорте до ст. МЦД-3 Томилино, 5 мин выезд на рязанское шоссе, 10 мин на автомобиле до ст. метро Котельники, 10 мин выезд на Мкад.

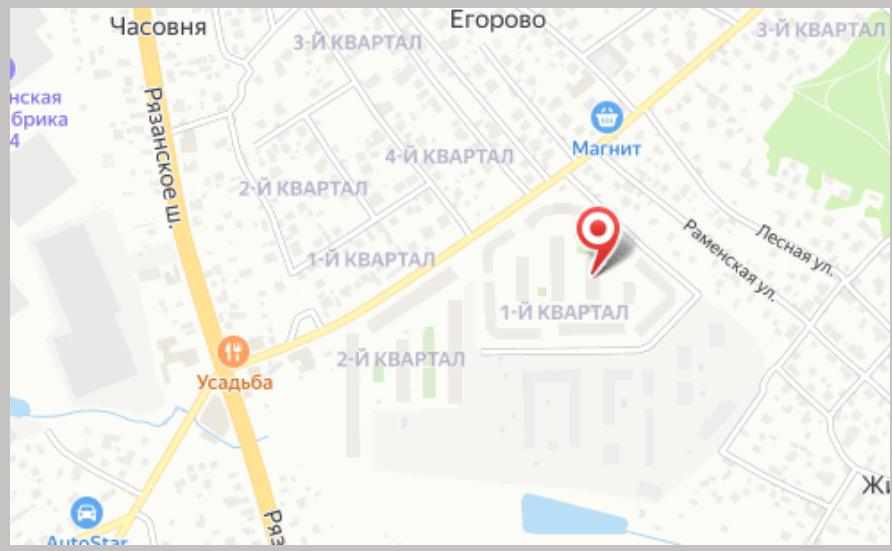
Покупателю:
- бесплатное сопровождение сделки;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните и записывайтесь на просмотр!









Ипотека: **да**
Тип дома: **Монолит**
Общая площадь: **32 м²**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние квартиры: **хорошее**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2019 г.**
Количество комнат: **1**
Тип комнат: **смежные**
Площадь кухни: **5 м²**
Этажей в доме: **7**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **да**

Ваш менеджер

Анна Павлова

+7(926)094-9121

anna.pavlova2@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1