



Продажа

Самое лучшее предложение!

Москва, Нижегородский

г Москва, ул Газгольдерная, д 10

📍 Нижегородская

📍 Стахановская

₽ **13 850 000**



Минимальная ставка с выкупом от 14,99%

Данная сделка застрахована CAO "Ресо Гарантия"

Дорогие покупатели!
МОНОЛИТНЫЙ ДОМ!

- ЖК Профит - квартал комфорт-класса в 7 минутах ходьбы от метро Нижегородская.
- Просторный зелёный двор без машин, закрытая охраняемая территория.
- Подземный паркинг.
- На первых этажах будут бассейн, мини-маркет, банки, супермаркеты, салоны красоты, уютные кафе и другие магазины необходимые человеку.
- Панорамные виды на Москву

О ДОМЕ:

- фасады изготовлены из монолита и кирпича
- чистый, современный подъезд и придомовая территория
- парковка подземная и наземная
- входные группы с дизайнерской отделкой, с большой площадью остекления и колясочными помещениями
- дружелюбные соседи
- в подъездах с высокими потолками витражное остекление

О ЛОКАЦИИ:

Комплекс находится в одном из самых развитых жилых районов Москвы - Нижегородском, со сложившейся спортивной, торговой и развлекательной инфраструктурой.

Рядом находятся ТРЦ Город, ТЦ Леруа Мерлен, магазины и мини-маркеты, отделения банков, аптеки, кафе, салоны красоты, кинотеатры, парки, скверы, фитнес-центры.

Благоустроенный двор, закрытый от автомобилей с ландшафтным дизайном, детскими и спортивными площадками, зонами отдыха, современным светодиодным освещением и многоуровневой системой безопасности

Район у центра совмещает комфорт, эстетику и красоту для тех, кто знает себе цену.

О ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ:

Идеальная развязка как в сторону Москвы, так и в область.

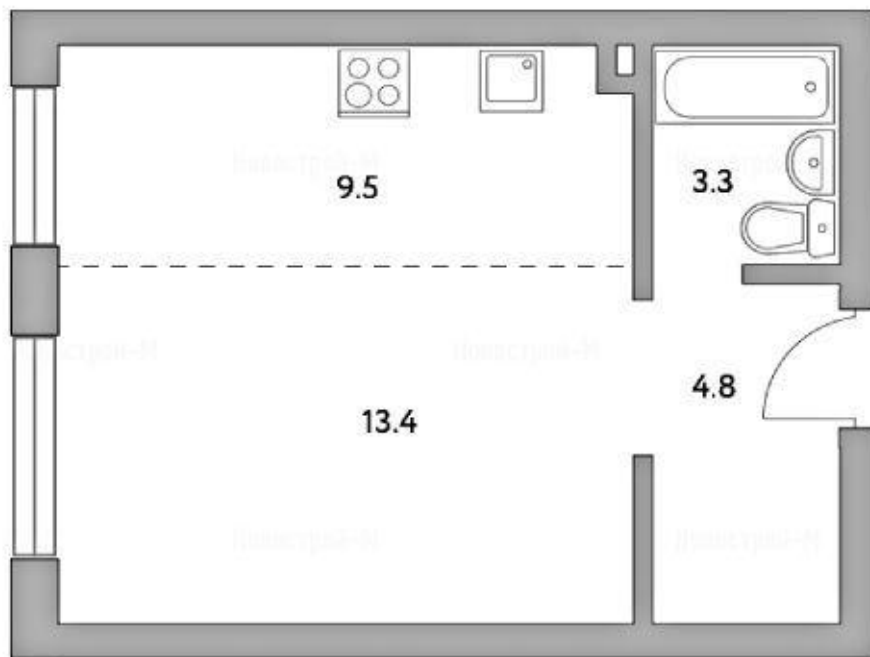
О ДОКУМЕНТАХ:

Квартира без обременения,
1 собственник,
Зарегистрированных нет

Быстрый выход на сделку!

Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр в любое удобное для Вас время.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **32 м²**

Жилая площадь: **15 м²**

Этаж: **16**

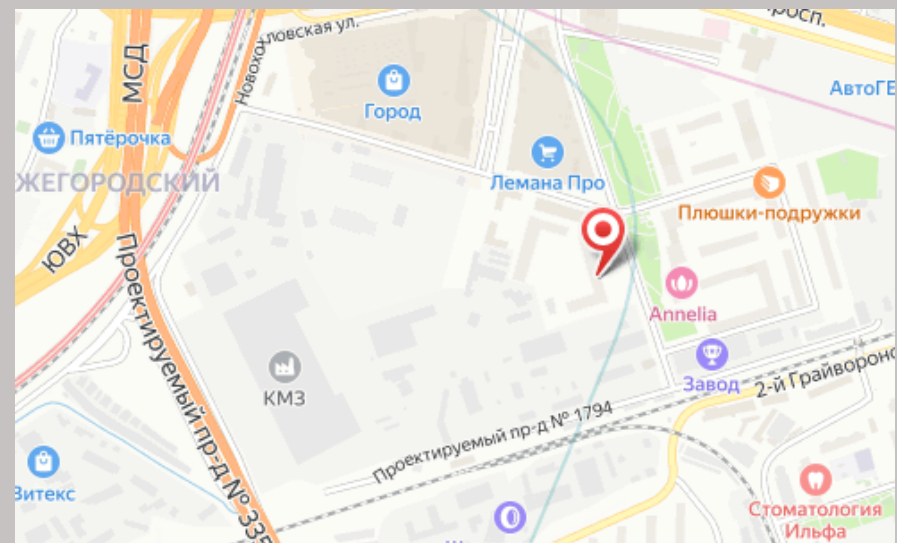
Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**



Год постройки дома: **2023 г.**

Количество комнат: **Студия**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Площадь кухни: **9 м²**

Этажей в доме: **32**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **280 м.**

Тип парковки: **подземная**

Наличие мебели: **да**



Ваш менеджер

Анна Клименко

+7(925)071-5821_

anna.klimenko@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

