



Продажа

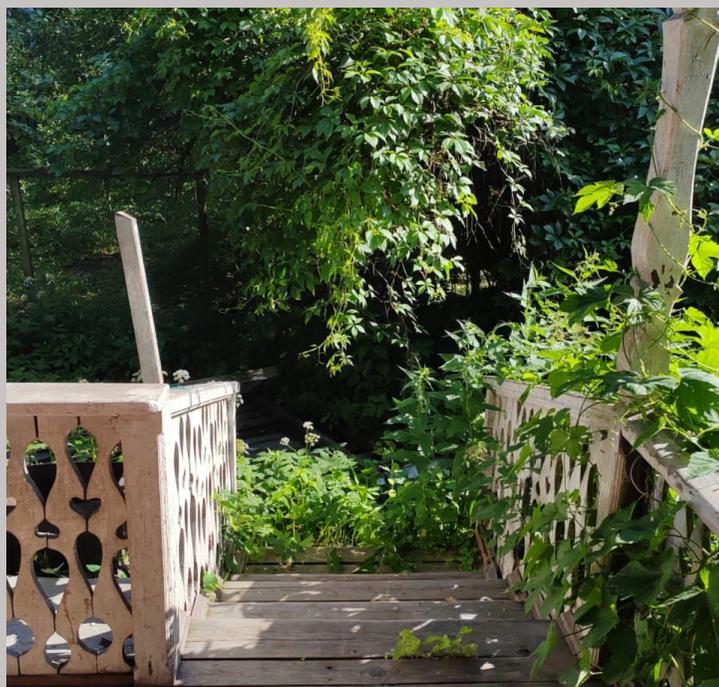
Лучше, чем на фото!

Малаховка,

Московская обл, г Люберцы, рп Малаховка, ул
Крупской, д 22А

- 📍 Малаховка(МЦД)
- 📍 Котельники (Малаховка)
- 📍 Красково (МЦД)

₽ **14 000 000**



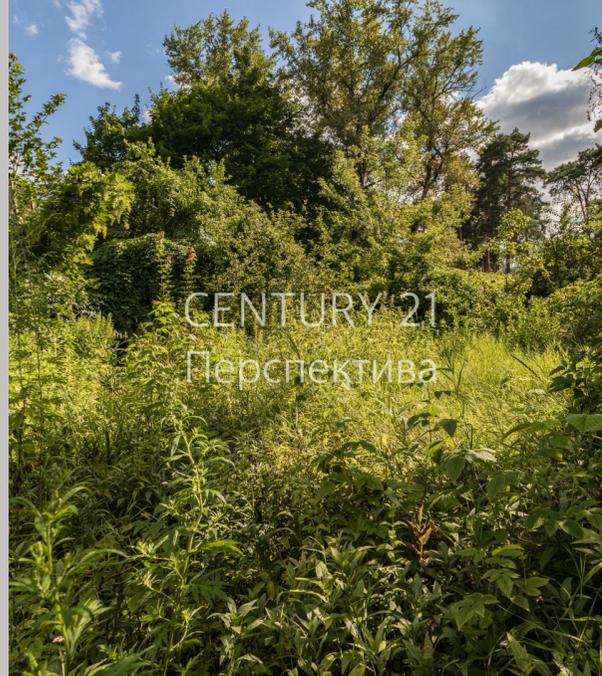
Вашему вниманию предлагается 2-этажный дом на невероятно красивом участке с вековыми соснами. Прекрасное транспортное сообщение: за 15-17 мин. можно дойти до станции МЦД-3 Малаховка, откуда без проблем добраться до центра Москвы. В 15 мин. пешком расположено Малаховское озеро, с пляжем и парком.

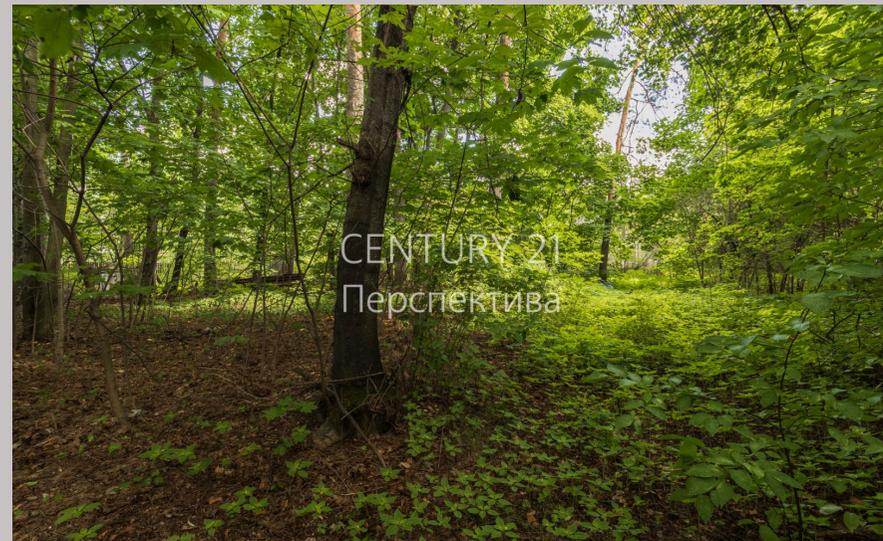
Участок размежеван. В дом проведен свет, возможно подключить газ (на данный момент отключен), отопление проведено, есть колодец. В Доме - 1 комнаты и кухня на 1-ом этаже и одна комната - на 2-ом. Хорошая дорога при подъезде к дому. Категория земель: земли населенных пунктов, ИЖС. 1 взрослый собственник.

Малаховка принадлежит к числу известных «стародачных посёлков». Это сохранившиеся резиденции советской элиты — академиков, генералитета, высшего партийного руководства, деятелей балета, театра и писателей, расположенные в лучших местах Московской области. Именно в этом историческом месте и расположен наш дом с участком! Здесь вы сможете построить дом своей мечты или отреставрировать этот. Покажу оперативно, записывайтесь на просмотры!

Покупателю:

- Скидка на ипотеку от 0,3% до 5%
- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом гос. программ, акций!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **79.8 м²**

Количество этажей: **2**

Материал стен: **Бревно**

Санузел: **на улице**

Удобства: **на улице**

Количество комнат: **3**

Наличие электричества: **да**

Количество комнат: **3**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **10.53 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

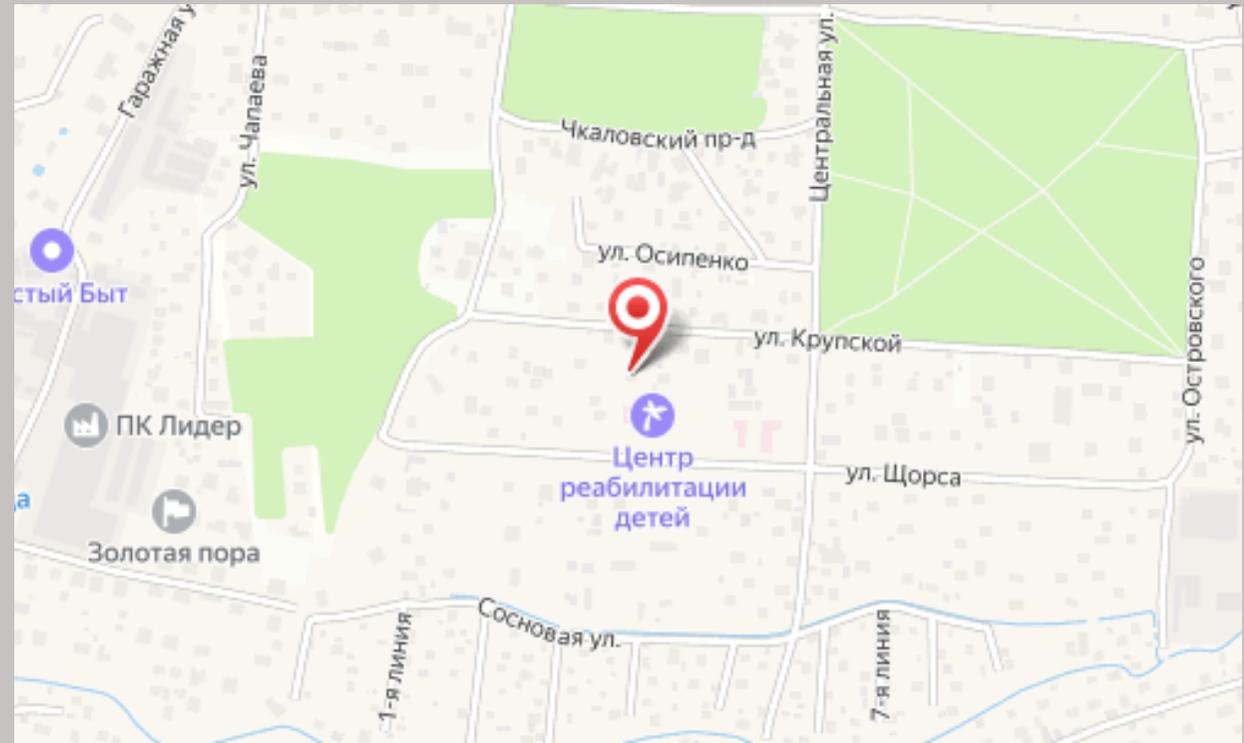
Тип участка: **ИЖС**

Душ: **отсутствует**

Наличие газа в доме: **да**

Тип отопления: **Центральное газовое**

Статус земли: **ИЖС**





Руководитель отдела продаж

Анна Сивак

+7(926)996-1015_

anna.sivak@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

