Продажа

Воплоти ремонт мечты!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Солнечная, д 2

- Люберцы (МЦД)
- Некрасовка (Люберцы)
- Ухтомская

₽ 10 000 000

Минимальная ставка с выкупом от 14,99 %
Данная сделка застрахована САО "Ресо Гарантия"

Дорогие покупатели!
Воплотите ремонт мечты!
Планировка идеальная и на ваше усмотрение

- ЖК "Облака 2.0”
- Комфорт - класс
- Объект доступен к просмотру
- 2 комнатная квартира 64,7 м2
- Распашонка
- БЕЗ ОТДЕЛКИ.
- 2 сан. узла.
- рядом построен детский сад и строится второй, а так уже есть школа на 1000 мест с кружками и секциями
- всегда доступные парковочные места.

О ДОМЕ:
- монолит
- закрытое ото всех место, загражденное забором
- современный подъезд и придомовая территория
- входные группы без ступеней и пандусов, с дизайнерской отделкой и большой площадью остекления, а так же колясочными помещениями;
- подземный паркинг
- соседи - все свои

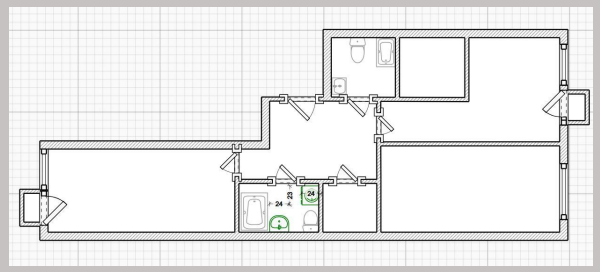
О ЛОКАЦИИ:
Дом расположен в устоявшемся районе с полноценной инфраструктурой.
Рядом с домом есть все необходимое для комфортного проживания: сетевые магазины, аптеки, кофейни, салоны красоты и стоматологическая клиника на первых этажах.
Благоустроенный зеленый двор, закрытый от автомобилей с ландшафтным дизайном, детскими и спортивными площадками и местами для отдыха
В двухстах метрах от дома планируется постройка ТЦ

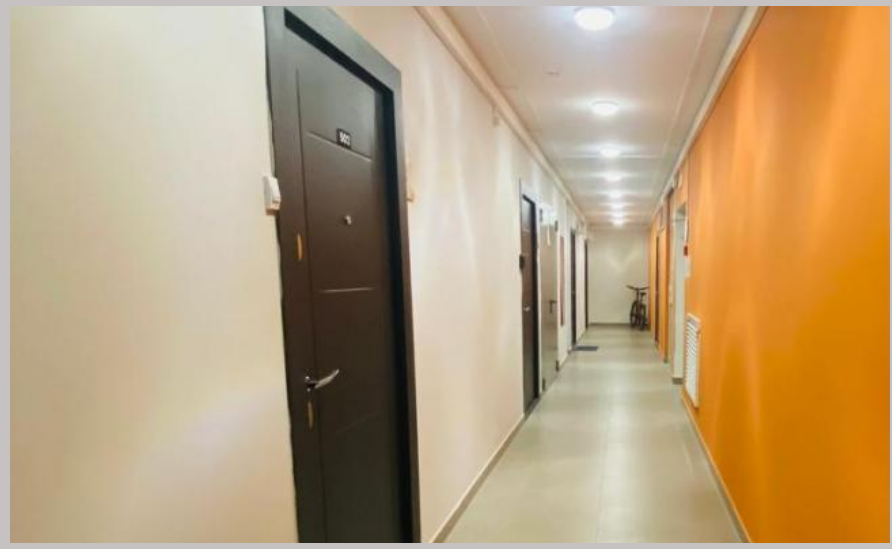
О ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ:
- До ж/д станции Люберцы (МЦД 3) -15 минут пешком
- удобный выезд в Москву
- 8 км до МКАДа

О ДОКУМЕНТАХ:
Квартира без обременения,
1 собственник,
Зарегистрированных нет

Быстрый выход на сделку!

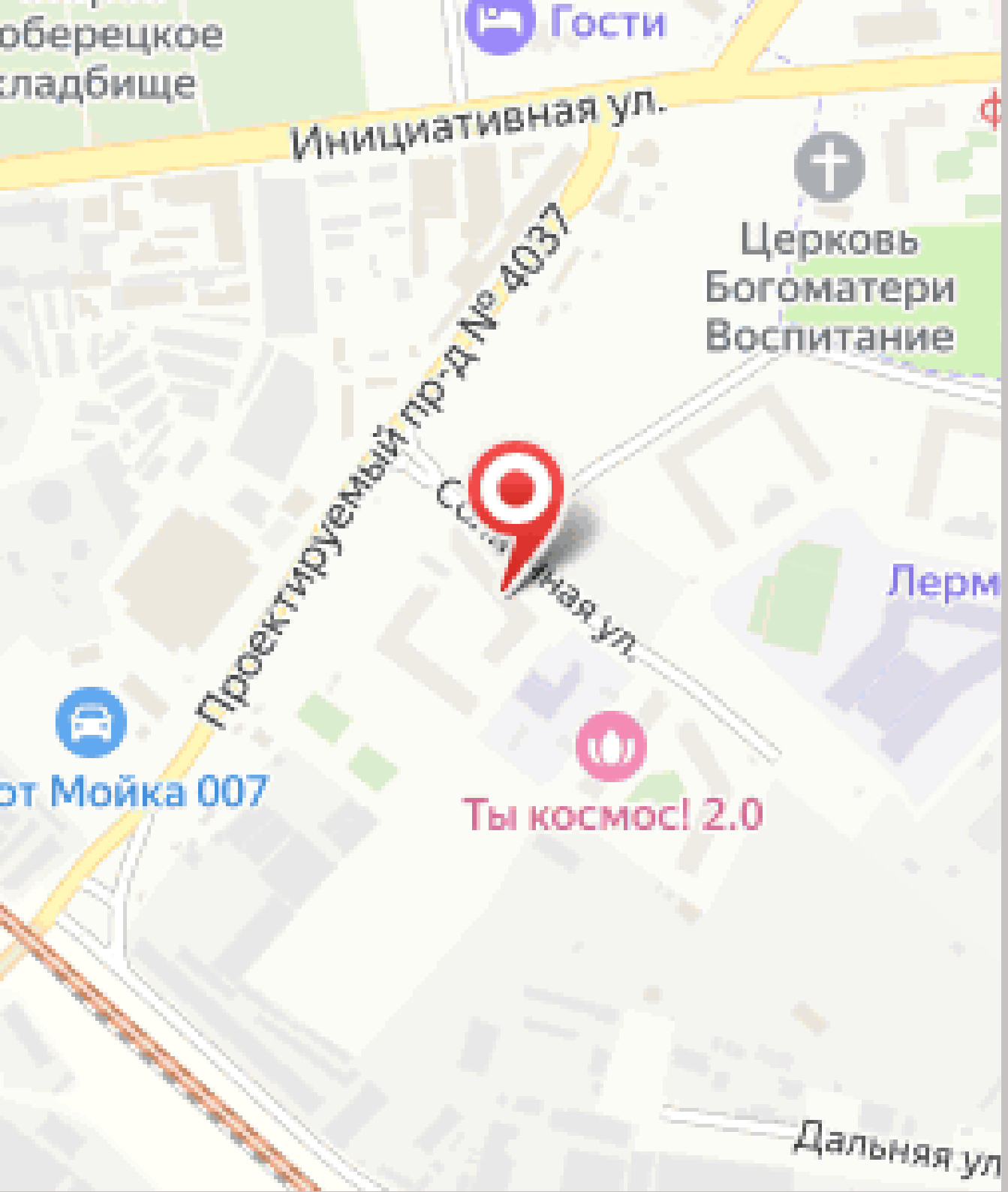
Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр в любое удобное для Вас время.





Ипотека: **да**
Тип дома: **Монолит**
Общая площадь: **64.4 м²**
Площадь кухни: **15 м²**
Этажей в доме: **18**
Ремонт: **черновая отделка**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип продажи для вторички: **Альтернативная**
Наличие интернета: **нет**
Наличие телефона: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **31 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **2**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.58 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**
Наличие мебели: **нет**
Мусоропровод: **нет**


оберецкое
кладбище
Гости
Инициативная ул.
Церковь
Богоматери
Воспитание
Проектируемый пр-д № 4037
Лерм
от Мойка 007
Ты космос! 2.0
Дальняя ул

Специалист по недвижимости

Екатерина Горбачева

+7(999)599-3378

ekaterina.gorbacheva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1