



Продажа

**Идеальный ремонт!**

Котельники,

Московская обл, г Котельники, мкр Южный, д 16

 Котельники (г.Котельники)

₽ **12 400 000**

Минимальная ставка с выкупом от 14,99 %

Данная сделка застрахована САО "Ресо Гарантия"

Дорогие покупатели!  
ЖК "Зеленый Остров"

МОНОЛИТНО-КИРПИЧНЫЙ ДОМ!  
Высокий этаж, прекрасный вид!

- дизайнерский ремонт;
- двери скрытого монтажа;
- дорогие материалы;
- просторная лоджия;
- 2 изолированные комнаты по 17 м<sup>2</sup>;
- шикарная огромная кухня с зоной отдыха;
- просторная гардеробная;
- теплая квартира с широкими подоконниками;
- сантехника немецкого производства;
- входная дверь с усиленной защитой от взлома;

Очень красивая квартира с идеальным ремонтом!



О ДОМЕ:

- чистый подъезд и придомовая территория;
- закрытый подземный гаражный бокс площадью 21 кв. м (обсуждается отдельно);
- соседи спокойные и дружелюбные.

О ЛОКАЦИИ:

Дом расположен в устоявшемся районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом есть все необходимое для комфортного проживания: школы, детские сады, в пешей доступности универсамы, минимаркеты, центры доставки, аптеки. Район очень тихий

Рядом с домом Томилинский лесопарк и Дзержинский карьер идеально для прогулок и занятий спортом.

О ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ:

- транспортная доступность м. Котельники (10 минут);
- удобный выезд в Москву

О ДОКУМЕНТАХ:

Квартира без обременения,  
1 собственник,  
Зарегистрированных нет

Быстрый выход на сделку!

Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр в любое удобное для Вас время.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **70 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **35 м<sup>2</sup>**

Этаж: **16**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2020 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Площадь кухни: **17 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **17**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **дизайнерский**

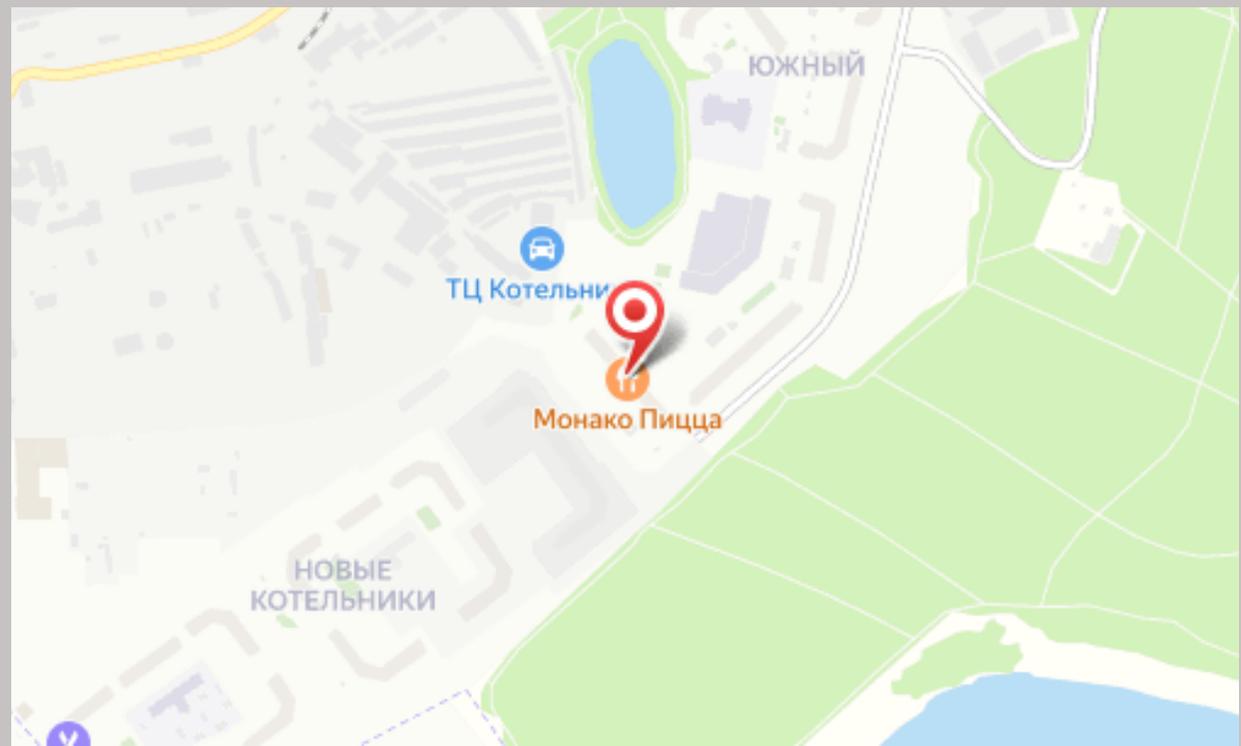
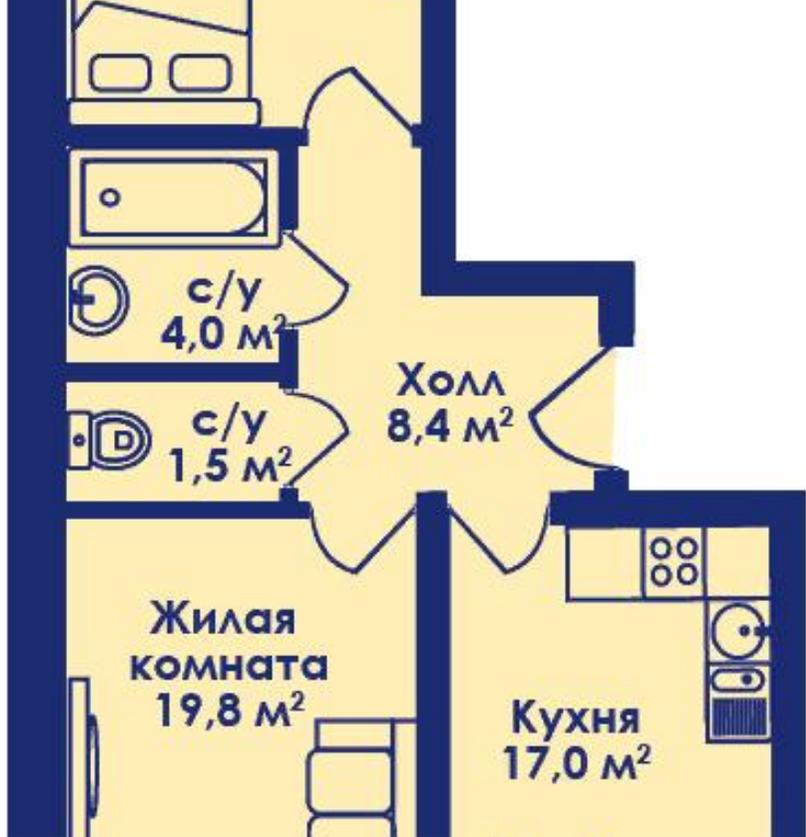
Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**









Ваш менеджер

**Анна Клименко**

+7(925)071-5821\_

[anna.klimenko@century21.ru](mailto:anna.klimenko@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

