



Продажа

Потрясающий вид из окна !

Москва, Бескудниковский

Ильменский проезд, вл. 12

- 🟡 Селигерская
- 🟡 Верхние Лихоборы
- 🟠 Моссельмаш

₽ **9 000 000**



Данная сделка застрахована САО-Ресо "Гарантия" .

КЛЮЧИ : МАЙ 2025 .

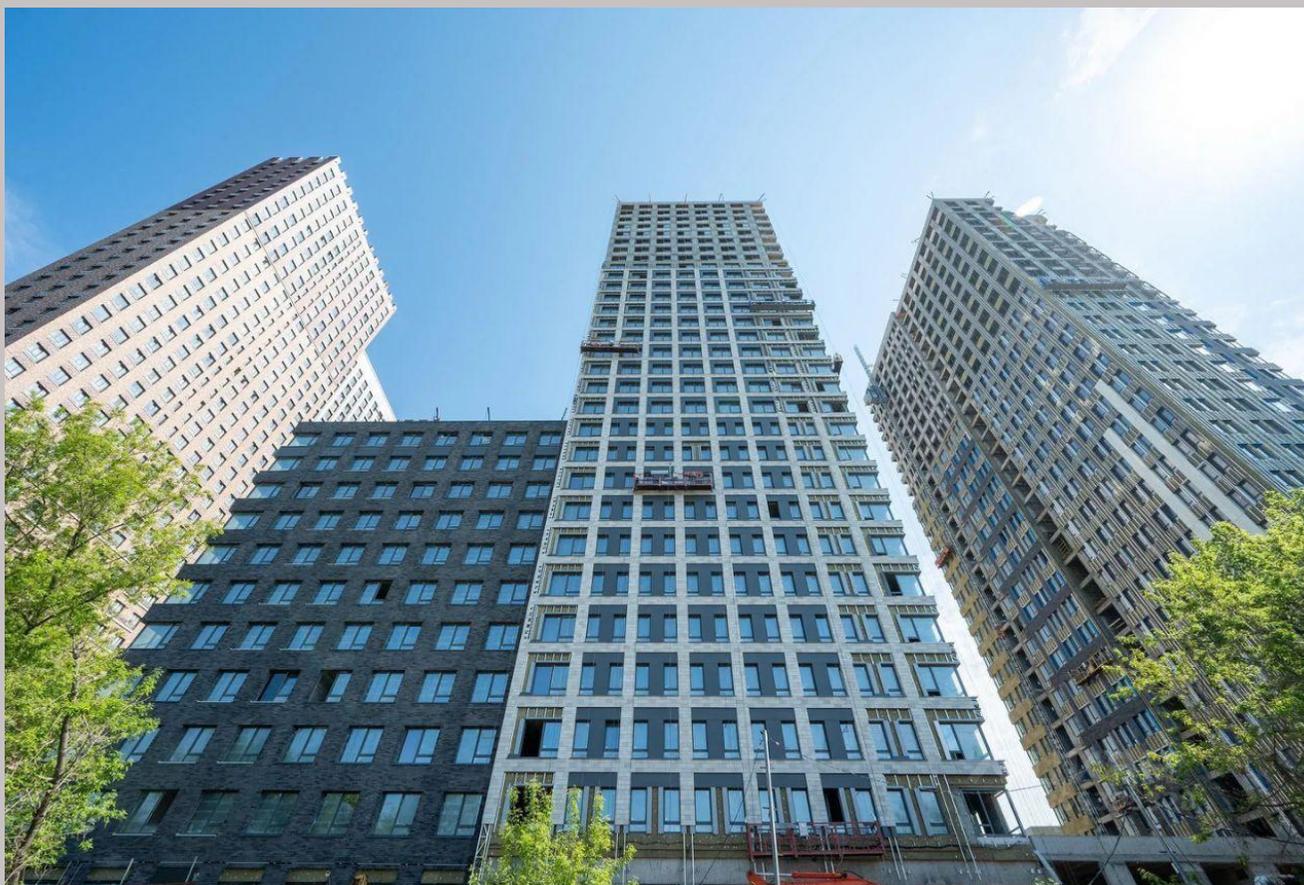
Квартира комфорт-класса от надежного застройщика LEVEL !

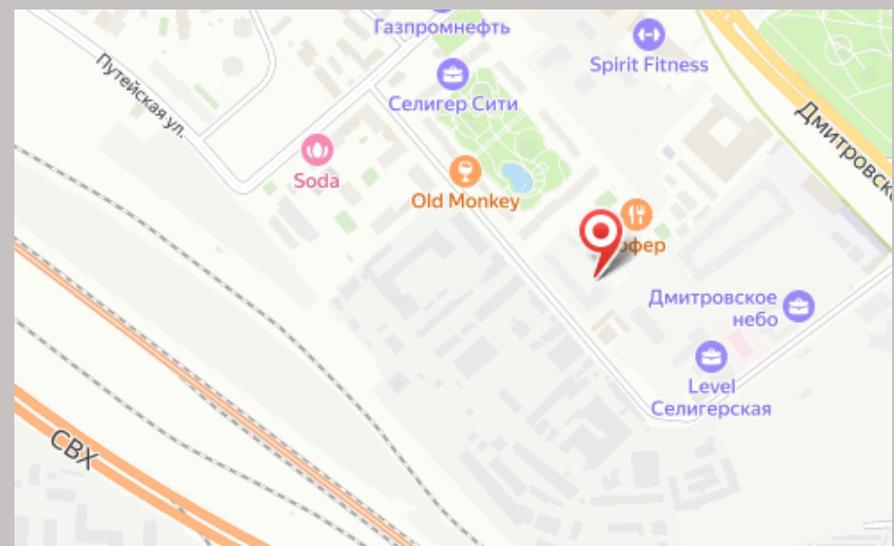
- Панорамный вид на город !
- Квартира свободной планировки, без отделки - Ваша возможность воплотить любые решения !
- Стильные лобби с высотой потолков до 4,7 м, с лаундж-зоной, доступом к Wi-Fi, гостевым санузелом, мойкой лап для собак.
- Система видеонаблюдения на всей территории ЖК .
- Подземный паркинг, отапливаемый в холодное время года.
- Кладовые помещения.
- Частный детский сад на территории жилого комплекса.
- Проект расположен в южной части района Западное Дегунино — самой близкой к центру города.
- Рядом с ЖК 5 парковых зон.
- Кафе, пекарни, аптеки и бьюти-салоны на первых этажах корпусов.
- Гармоничное сочетание естественного природного ландшафта с выверенной архитектурой проекта.
- Удобное расположение и отличная транспортная доступность: 10 минут пешком от станции метро «Селигерская» .

Инфраструктура развита : школы, детские сады, поликлиника, ветклиника, торговые центры, сетевые магазины, кафе, рестораны.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%;
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!





Название ЖК: **ЖК «Level Селигерская»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Номер регистрации ДДУ: **77:09:0002025:8-77/060/2023-972**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **ДДУ**

Срок сдачи квартал: **2**

Планировки

Планировка 1

от **₽ 9 000 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	18.6 м ²
Стоимость за м ²	₽ 483 871
Жилая площадь	6.2 м ²
Площадь кухни	3.6 м ²
Этаж	24
Этажей в доме	30
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет
Фамилия дольщика (если переуступка)	Журавлев
Имя дольщика (если переуступка)	Сергей
Отчество дольщика (если переуступка)	Владимирович
Тип лица (если переуступка)	Физическое лицо
Тип отделки	черновая отделка

Данная сделка застрахована САО-Ресо "Гарантия" .

КЛЮЧИ : МАЙ 2025 .

Квартира комфорт-класса от надежного застройщика LEVEL !

- Панорамный вид на город !
- Квартира свободной планировки, без отделки - Ваша возможность воплотить любые решения !
- Стильные лобби с высотой потолков до 4,7 м, с лаундж-зоной, доступом к Wi-Fi, гостевым санузлом, мойкой лап для собак.
- Система видеонаблюдения на всей территории ЖК .
- Подземный паркинг, отапливаемый в холодное время года.
- Кладовые помещения.
- Частный детский сад на территории жилого комплекса.
- Проект расположен в южной части района Западное Дегунино — самой близкой к центру города.
- Рядом с ЖК 5 парковых зон.
- Кафе, пекарни, аптеки и бьютиПсалоны на первых этажах корпусов.
- Гармоничное сочетание естественного природного ландшафта с выверенной архитектурой проекта.
- Удобное расположение и отличная транспортная доступность: 10 минут пешком от станции метро «Селигерская» .

Инфраструктура развита : школы, детские сады, поликлиника, ветклиника, торговые центры, сетевые магазины, кафе, рестораны.



Специалист по недвижимости

Елена Богатова

+7(925)914-5121_

elena.bogatova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

