



Продажа

## Квартира с ремонтом!!!

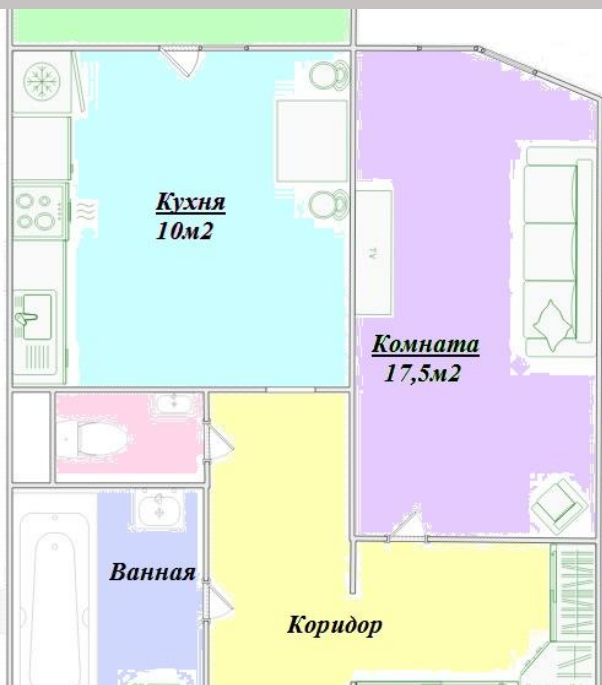
Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Наташинская, д 4

📍 Некрасовка (Люберцы)

📍 Люберцы (МЦД)

₽ **8 300 000**



Ставка на ипотеку от 14,99%!

Данная сделка застрахована компанией САО Ресо-Гарантия!

ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ.

О КВАРТИРЕ:

- Уютная, тёплая квартира.
- Застекленная, просторная лоджия станет дополнительным местом отдыха.
- Заезжай и живи.
- Мебель остаётся новым покупателям.

ЛОКАЦИЯ:

- Транспортная доступность до центра Москвы.
- До станции м. Некрасовка можно добраться пешком или на общественном транспорте. Также можно добраться на общественном транспорте до МЦД-3 ст. Люберцы.
- Во дворе есть две школы, детский сад, детская площадка.
- Рядом расположены все объекты, необходимые для комфортного проживания: аптеки, магазины, пункты выдачи он-лайн заказов, кафе и рестораны, салоны красоты, парк «Купеческие уголья», поликлиники

ДОКУМЕНТЫ:

- 1 взрослый собственник ДКП 2022 год.
- Без обременений.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
  - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
  - специальные скидки 0.3-5% - возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
  - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций;
- Звоните и записывайтесь на просмотр!







Ипотека: **нет**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **43 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **17.5 м<sup>2</sup>**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2009 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **25**

Количество раздельных санузлов: **1**

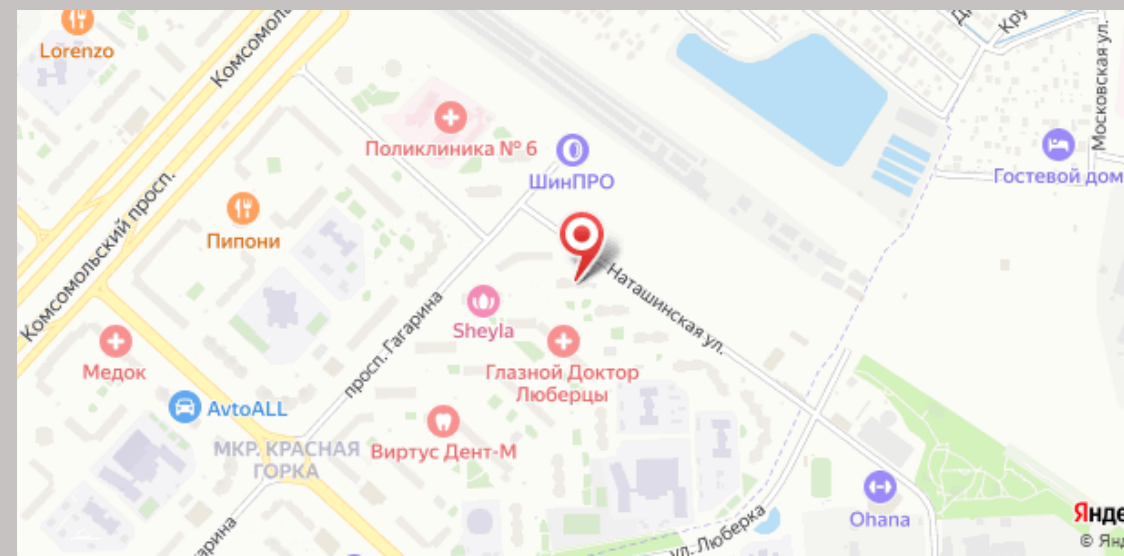
Ремонт: **евроремонт**

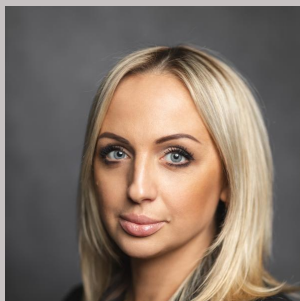
Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**







Ваш менеджер

**Юлия Борзова**

+7(929)673-2021\_

[yuliya.borzova1@century21.ru](mailto:yuliya.borzova1@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)  
ул. Кирова, д.1

