



Продажа

**Кирпичный дом, изолированные комнаты.**

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул 3-е почтовое отделение, д 31

📍 Котельники (Люберцы)

📍 Жулебино (Люберцы)

₽ **8 900 000**



Ставка на ипотеку от 14,99%  
Скидки на страховку (жизнь/имущество/титул).

Продается уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в теплом кирпичном доме близ центра г. Люберцы

#### ПРО КВАРТИРУ:

- изолированные комнаты
- отдельный санузел
- пластиковые окна

#### ПРО ДОМ

- теплый кирпичный дом 1971 года
- шаговая доступность до метро Котельники, метро Жулебино, МЦД 3 Люберцы
- интеллигентные соседи
- рядом детские и спортивные площадки
- развитая инфраструктура: сетевые магазины, детский сад и школы, гимназия, стадион, поликлиники, фитнес, банк, пункты выдачи, городской парк отдыха и т.д.

#### ПРО ДОКУМЕНТЫ:

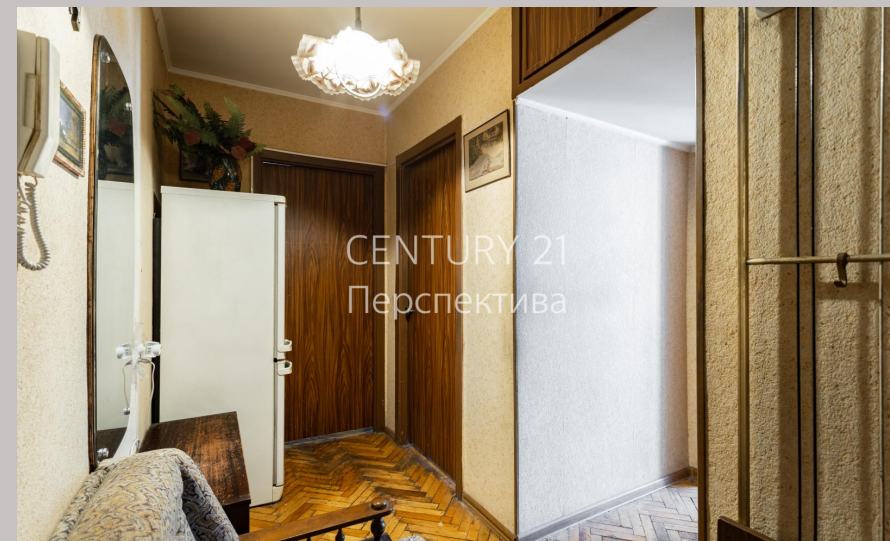
- один взрослый собственник, никто не прописан

Оперативный показ, звоните прямо сейчас!

#### Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5% на ипотеку
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **44.4 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **30 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **1971 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **9**

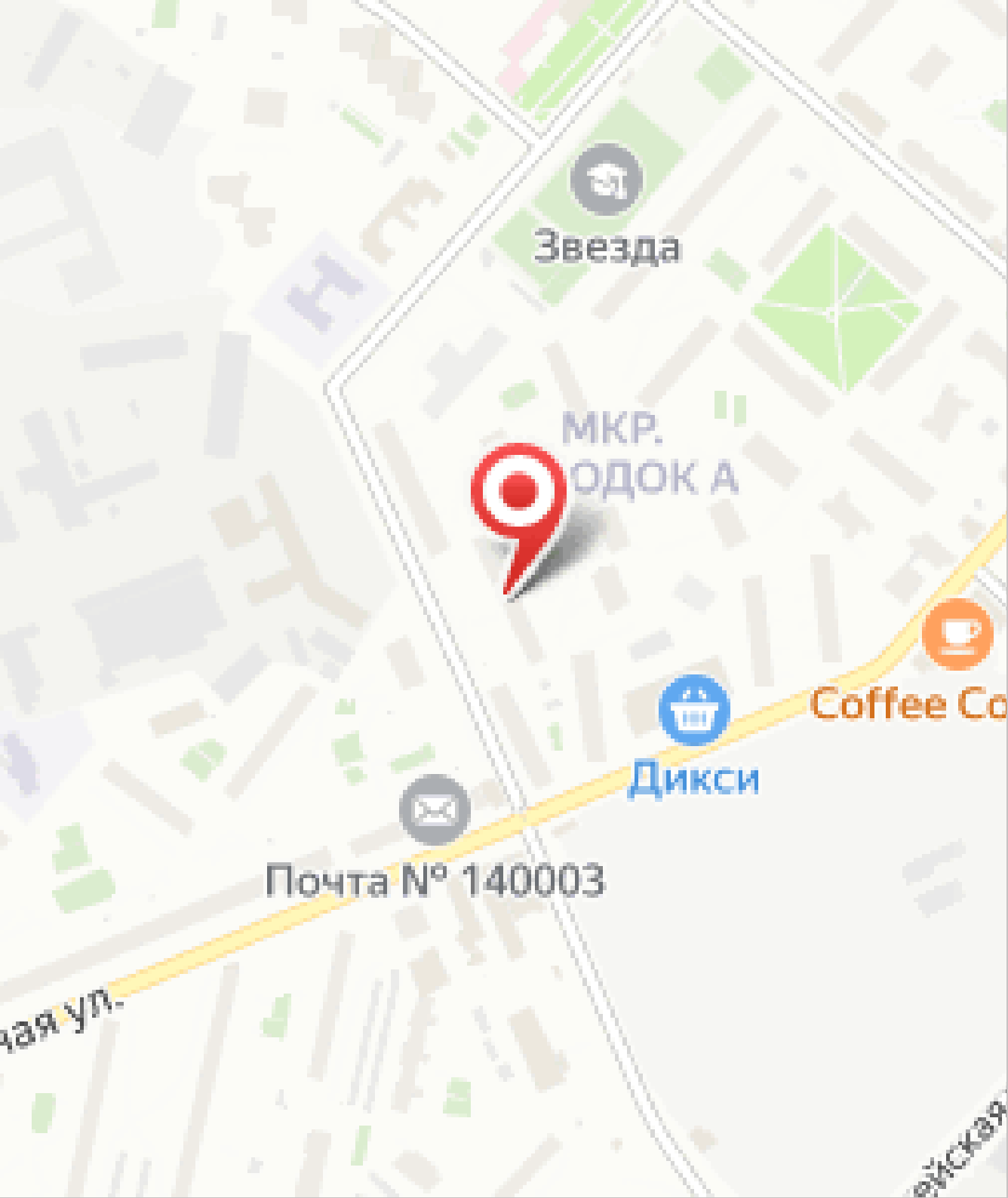
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Наличие интернета: **нет**

Наличие телефона: **нет**



Звезда

МКР.  
ОДОК А

Почта № 140003

Дикси

Coffee Co

чая ул.

ейская



Специалист по недвижимости

**Елена Лучкина**

+7(926)996-9121\_

[elena.luchkina@century21.ru](mailto:elena.luchkina@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)  
ул. Кирова, д.1

