



Продажа

**Без обременений!**

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул  
Электрификации, д 15

- 🚗 Панки(МЦД)
- 🚗 Люберцы (МЦД)
- 🚗 Выхино

₽ **6 050 000**



- Ипотека от 14,99%

- Каждая сделка застрахована компанией Ресо-гарантия!

Грамотное вложение!

В продаже светлая, уютная двухкомнатная квартира. Чистый, ухоженный подъезд с доброжелательными соседями.

Территория дома с ландшафтным озеленением, предусмотрены уютные зоны отдыха, а так же оборудована детскими и спортивными площадками. Через дорогу от дома находится школа тенниса для детей и взрослых.

Удачное расположение дома от шумных дорожных развязок, обеспечит максимальную изоляцию и приватность вашей жизни. А так же позволит вам использовать все преимущества развитой инфраструктуры.

Современный благоустроенный район находится в одном из самых престижных районов города. В пешей доступности имеются: сетевые магазины, супермаркеты, ТЦ, магазины с доставкой продуктов, кофейни, парки, медцентры, образовательные и культурные организации.

Хорошая транспортная развязка, от дома до МЦД Панки 5 минут пешком.

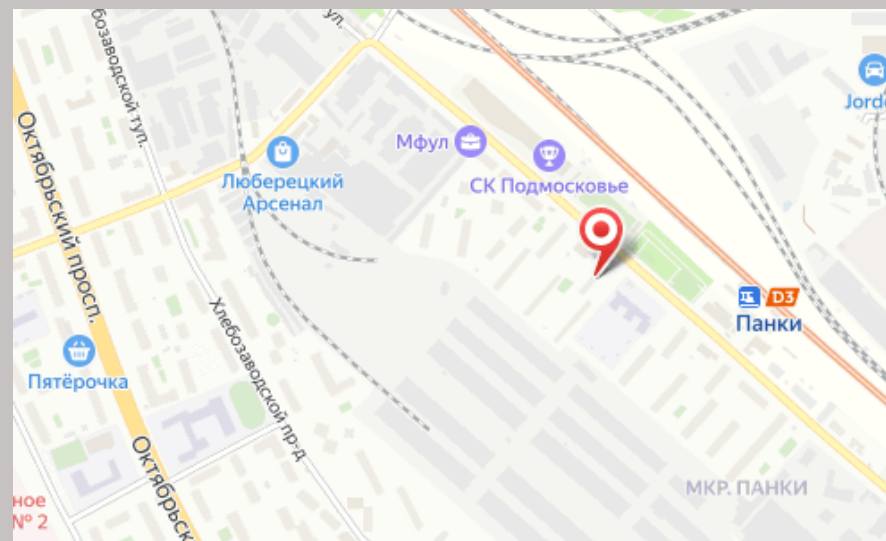
Приобретение данной квартиры станет отличным вложением и обеспечит комфортное проживание. Все для вашего комфортного проживания!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-3%
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!
- работаем с сертификатами Херсона;
- никаких комиссий при покупке!







Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **36 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **21 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **1963 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **5 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **5**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **нет**



Специалист по недвижимости

**Елена Ковалева**

+7(999)348-8321\_

[elena.kovaleva@century21.ru](mailto:elena.kovaleva@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

