



Продажа

Образ жизни начинается с жилья!

Раменское,

Московская обл, г Раменское, ул Десантная, д 17



- 🏠 Фабричная
- 🏠 Раменское
- 🏠 Есенинская

₽ **10 000 000**

Данная сделка застрахована САО "РЕСО-Гарантия".

Возможна ипотека по ставке 14,99%.

Вашему вниманию предлагается с современным дизайном 2-х комнатная квартира европейской планировки в ЖК «Солнечный» класса «комфорт+», который расположен в непосредственной близости соснового леса!

- Уютная просторная гостиная с кухонной зоной, где приятно готовить и проводить время в кругу семьи и друзей.
 - Огромный застекленный балкон.
 - Просторная кладовая и гардеробная зона.
 - Теплый пол, 2 кондиционера в каждой жилой зоне.
 - Бойлер, установлены фильтры для очистки воды.
 - Раздельный санузел.
 - Встроенная мебель остается новому владельцу.
 - Окна выходят на южную сторону во двор.
 - Консьерж, домофон с видеонаблюдением, чистый ухоженный подъезд.
 - Подземный паркинг, придомовая парковка с достаточным количеством машиномест.
 - Чистый двор с детскими и спортивными площадками.
 - Транспортная доступность:
До ж/д МЦД-3 (Раменское-Зеленоград) станция метро Фабричная пешком 15 мин., до метро Выхино 30 мин комфортной дороги на поездах «экспресс» и «иволга» (интервал 5 минут).
 - Удобная транспортная развязка до трассы М5 (Новорязанское шоссе).
 - Развитая инфраструктура: школа, 3 детский сада, музыкальная школа, фитнес-клуб, школа танцев, медцентр и стоматология, супермаркеты, аптеки, кафе и рестораны, парикмахерские, точки выдачи маркетплейсов, отличный продуктовый рынок у станции Фабричная. Городская поликлиника и больница в шаговой доступности.
- ЖК расположен в самом зеленом районе. Не далеко находится озеро «Гидра» с песочным пляжем и зоной барбекю, где можно купаться и загорать в летнее время. Напротив озера - веревочный парк Прайм, где можно взять в прокат велосипед. Зимой можно покататься на коньках и снегоходе. До горнолыжного склона в Чулково 20 мин. на автомобиле.

1 взрослый собственник, ДКП более 5 лет, без обременений, альтернатива.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!



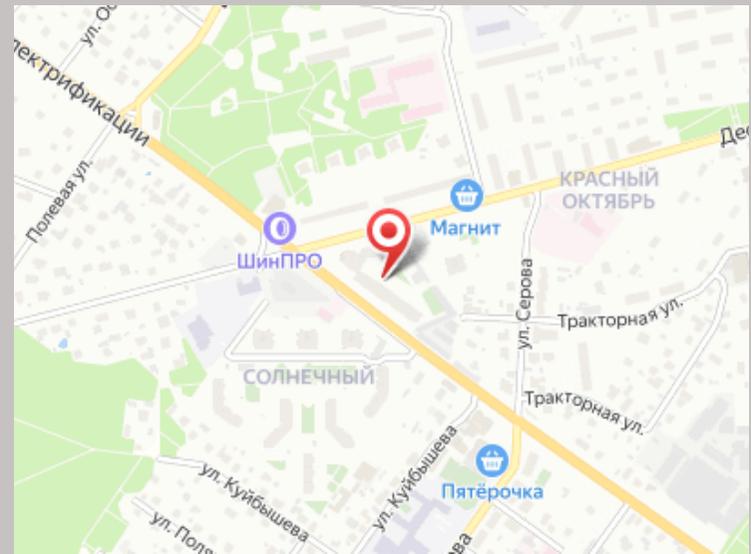
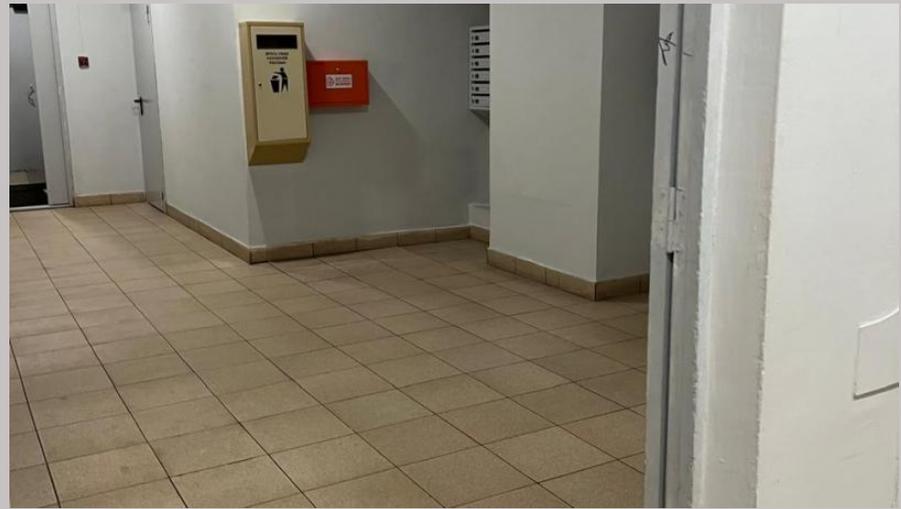


Ипотека: **да**
Тип дома: **Монолитно-кирпичный**
Общая площадь: **57.7 м²**
Жилая площадь: **35 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип балкона: **балкон**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
Тип парковки: **подземная**

Год постройки дома: **2011 г.**
Количество комнат: **2**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **15 м²**
Этажей в доме: **11**
Количество раздельных санузлов: **1**
Ремонт: **дизайнерский**
Вид из окон: **во двор**
Тип продажи для вторички: **Альтернативная**
Наличие интернета: **да**









Ваш менеджер

Демир Ольга

+7(925)411-5021_

olga.demir@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

