



Продажа

**11 мин пешком до ст. Томилино**

Томилино,

Московская обл, г Люберцы, рп Томилино, ул  
Гаршина, д 9а к 7

- 🚗 Некрасовка (Томилино)
- 🚗 Котельники (Томилино)
- 🚗 Лермонтовский проспект (Томилино)

₽ **5 600 000**



Безопасная сделка. Скидка на ипотечную ставку до 10%.

Продается теплая квартира в кирпичном доме с двумя изолированными комнатами и отдельным санузлом.

Инфраструктура:

- 2 минуты до остановки автотранспорта
- 2 минуты до магазина Дикси
- 5 минут до детского сада и общеобразовательной школы
- 5 минут до БЦ Звездный
- 12 минут пешком до станции "Томилино" МЦД-Д3

Один взрослый собственник, в собственности более 15 лет. Свободная продажа, быстрая и комфортная сделка.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций.

Запись на просмотры уже началась! Звоните и записывайтесь!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **40.7 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **27.2 м<sup>2</sup>**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1965 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **5.5 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **5**

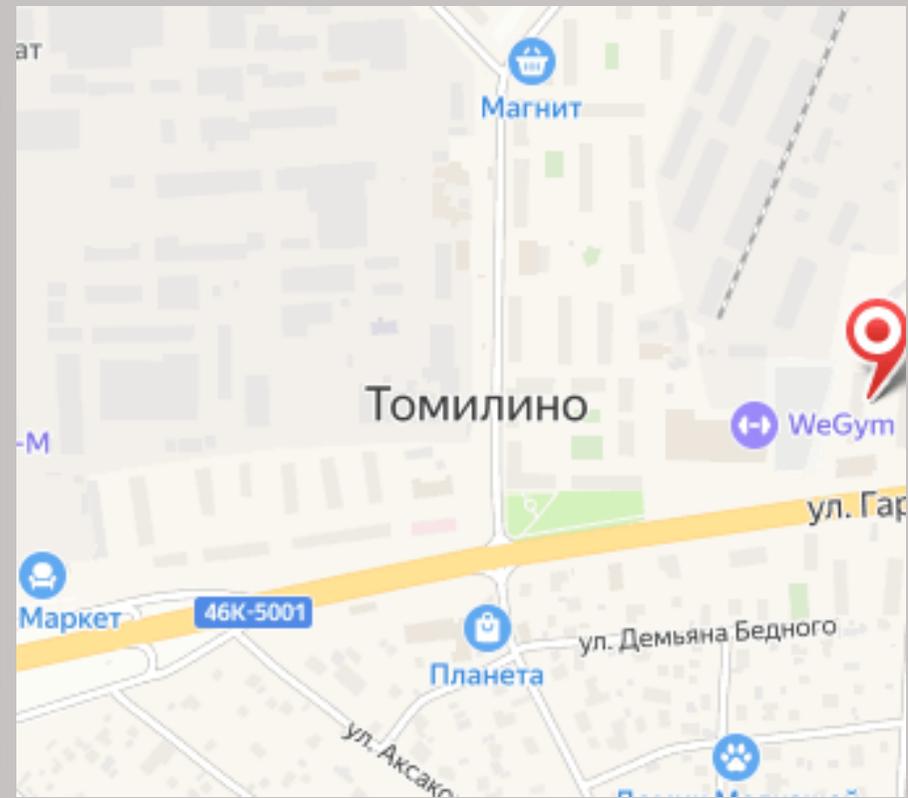
Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **хорошее**

Корпус дома: **7**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**





Специалист по недвижимости

**Надежда Назарова**

+7(925)062-0321\_

nadezhda.nazarova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

