



Продажа

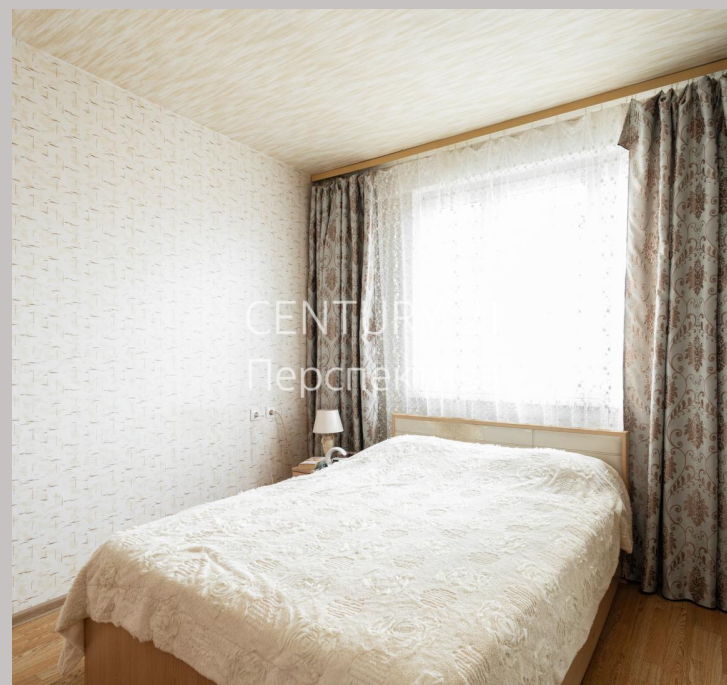
Без обременений!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул
Преображенская, д 9

- 📍 Люберцы (МЦД)
- 📍 Некрасовка (Люберцы)
- 📍 Выхино

₽ **12 400 000**



- Ипотека от 14,99 %

- Скидка на ипотечную ставку до 10%

- Каждая сделка застрахована компанией Ресо-гарантия!

Отличное предложение!

В продаже уютная, светлая, просторная, удобной планировки-распашонка трёхкомнатная квартира.

Просторная кухонная зона с выходом на лоджию, оборудована всей необходимой гарнитурой и техникой, которая остаётся в квартире.

Три изолированные комнаты обеспечат простор и комфорт для каждого члена семьи.

Приятный вид из окна во двор.

Чистый, ухоженный подъезд с доброжелательными соседями. По всему периметру дома и в подъезде установлено видеонаблюдение.

Территория дома с ландшафтным озеленением, предусмотрены уютные зоны отдыха, а так же оборудована детскими и спортивными площадками.

Удачное расположение дома от шумных дорожных развязок, обеспечит максимальную изоляцию и приватность вашей жизни. А так же позволит вам использовать все преимущества развитой инфраструктуры.

Современный благоустроенный район находится в одном из самых престижных районов города. В пешей доступности имеются: сетевые магазины, супермаркеты, магазины с доставкой продуктов, кофейни, парки, медцентры, образовательные и культурные организации.

Хорошая транспортная развязка, в шаговой доступности метро МЦД Люберцы и Некрасовка.

Приобретение данной квартиры станет отличным вложением и обеспечит комфортное проживание.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-10%
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!
- работаем с сертификатами Херсона;
- никаких комиссий при покупке!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **82.3 м²**

Жилая площадь: **48 м²**

Этаж: **22**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2015 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **11 м²**

Этажей в доме: **25**

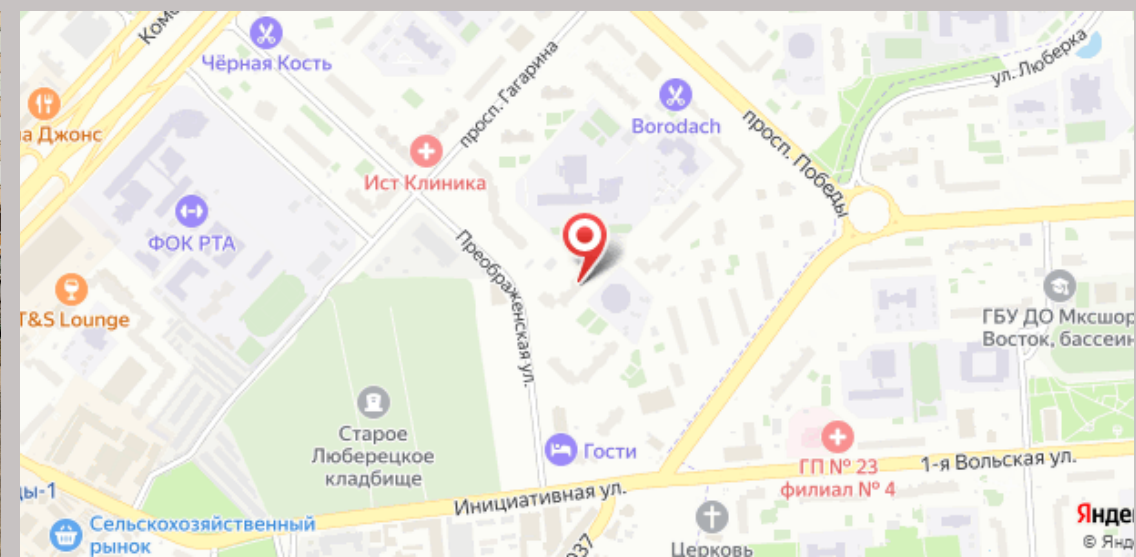
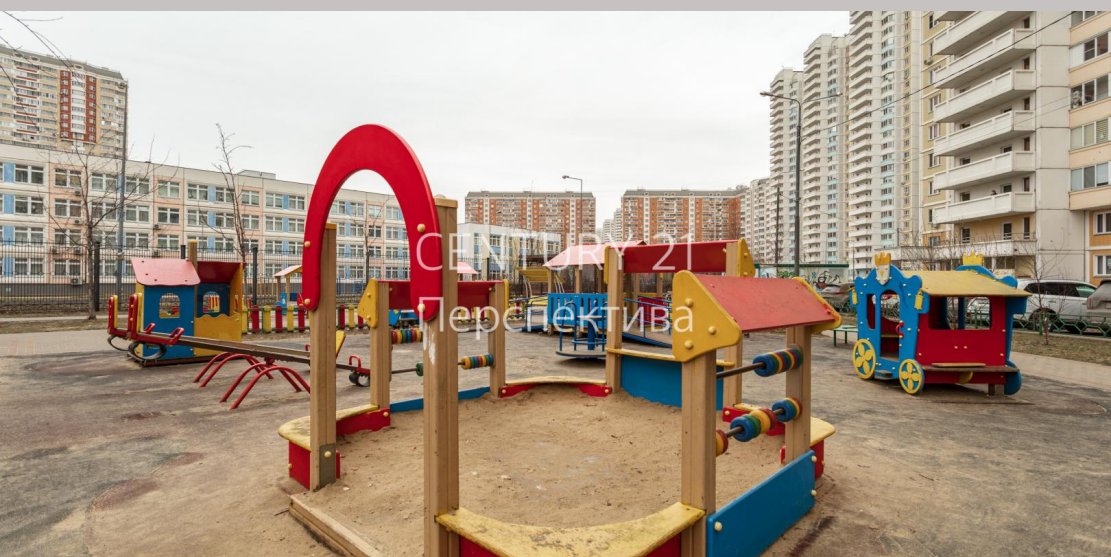
Количество раздельных санузлов: **1**

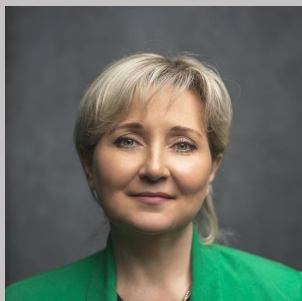
Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**





Специалист по недвижимости

Елена Ковалева

+7(999)348-8321_

elena.kovaleva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

