



CENTURY 21  
Перспектива

Продажа

**Квартира с ремонтом!**

Балашиха, Новое Павлино

Московская обл, г Балашиха, мкр Новое Павлино, ул Бояринова, д 15

🏠 Некрасовка (Балашиха)

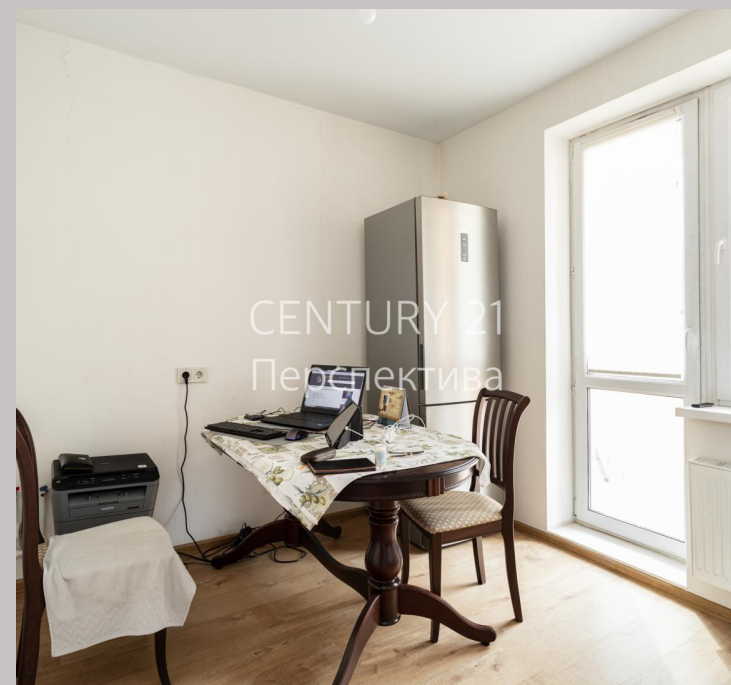
🏡 Ольгино

🏡 Кучино

₽ **8 500 000**



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива

Ставка на ипотеку от 14,99%

Данная сделка застрахована САО РЕСО-гарантия!

Продается прекрасная двухкомнатная квартира в ЖК "Новоград Павлино".

Уютная кухня, просторные светлые комнаты, два отдельных с/у, лоджия. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу же завести свою мебель и обустроить ее под себя. Общая площадь с учетом летних помещений составляет 59 кв.м.

Жилой квартал находится в окружении лесопарковых зон (Павлинский и Ольгинский).

Рядом есть вся необходимая инфраструктура: школа, детские сады, детские и спортивные площадки, поликлиники, продуктовые магазины, химчистка, пиццерия, кофейни, стройхозмаг, парикмахерская, стоматология, тренажерный зал, детский магазин, салоны красоты, почта, языковая школа, пвз всех маркетплейсов, аптека, зоомагазин.

Рядом с домом остановка общественного транспорта. Ходят автобусы и маршрутки: до метро Некрасовка, к МЦД-4, станциям Ольгино и Железнодорожная.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней.
- специальные скидки 0.3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.

Запись на просмотр уже началась!





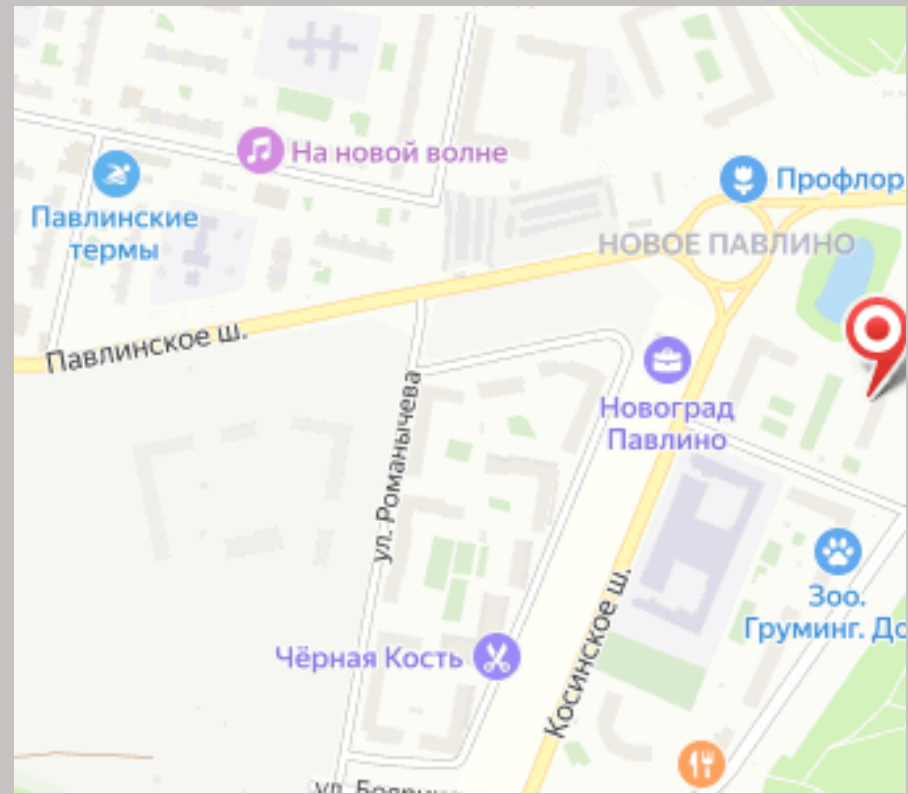
Ипотека: **да**  
Тип дома: **Монолитно-кирпичный**  
Общая площадь: **59 м²**  
Жилая площадь: **31.3 м²**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип продажи для вторички: **Свободная**  
Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **2019 г.**  
Количество комнат: **2**  
Тип комнат: **раздельные**  
Площадь кухни: **9.1 м²**  
Этажей в доме: **22**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние квартиры: **отличное**  
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**  
Тип парковки: **наземная (придомовая)**  
Наличие мебели: **нет**











Специалист по недвижимости

**Зара Балахова**

+7(925)999-8862\_

zarema.balahova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

