



Продажа

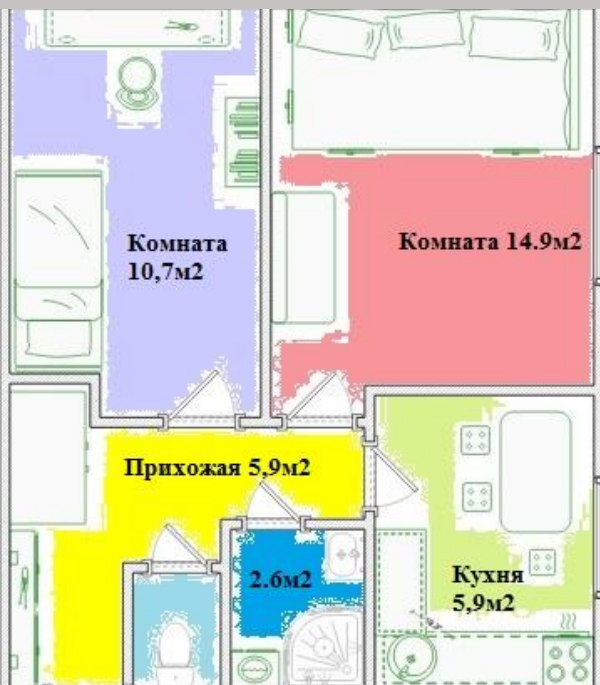
квартира Дача!

Раменское,

Московская обл, г Раменское, ул Москворецкая,
д 40

📍 Раменское
📍 Фабричная

₽ **5 300 000**



ДАННАЯ СДЕЛКА ЗАСТРАХОВАНА КОМПАНИЕЙ САО РЕСО -ГАРАНТИЯ!

Ставка по ипотеке от 14,99%

Продается 2-х комнатная квартира с хорошей планировкой в отличном состоянии практически в центре города - 15 минут ходьбы до станции МЦД-3 Раменское.

Преимущества:

- квартира "Дача": свежий воздух, вокруг частный сектор;
- доступная цена на кирпичный дом (зимой очень тепло, а летом прохладно даже в +30);
- качественный свежий современный ремонт (заливка полов под ламинатом (не скрипят!) на кухне- плитка, замена труб, натяжные потолки, на окнах решетки);
- полноценные изолированные светлые комнаты;
- мебель остается новому владельцу (изюминка: шкаф-кровать, что позволяет освободить место в комнате);
- имеется личное подвальное помещение на всю площадь квартиры (можно обустроить кладовую для хранения сезонных вещей и продуктов);
- открытая придомовая парковка (на два автомобиля);
- тихий спокойный двор с палисадником под окнами,
- с/у раздельный; установлена душевая кабина;
- газовая колонка, что обеспечит вас наличием горячей воды круглый год, а так же существенно снизит коммунальные платежи.

- 2 квартиры на этаже, спокойные соседи.
- вся инфраструктура в пешей доступности: школа, детский сад, сетевые магазины, супермаркеты, аптеки, салоны, городской рынок, до остановки общественного транспорта 200 метров.

До центра города, городского Автовокзала и станции ж/д МЦД-3 Раменское пешком 15 минут или 3 минуты на маршрутке. 40 минут и вы на Выхино (интервал 5 минут).

ПОКУПАТЕЛЮ:

- бесплатное юридическое сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на показ!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **41.2 м²**

Жилая площадь: **25.6 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Мусоропровод: **нет**

Год постройки дома: **1971 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **5.9 м²**

Этажей в доме: **2**

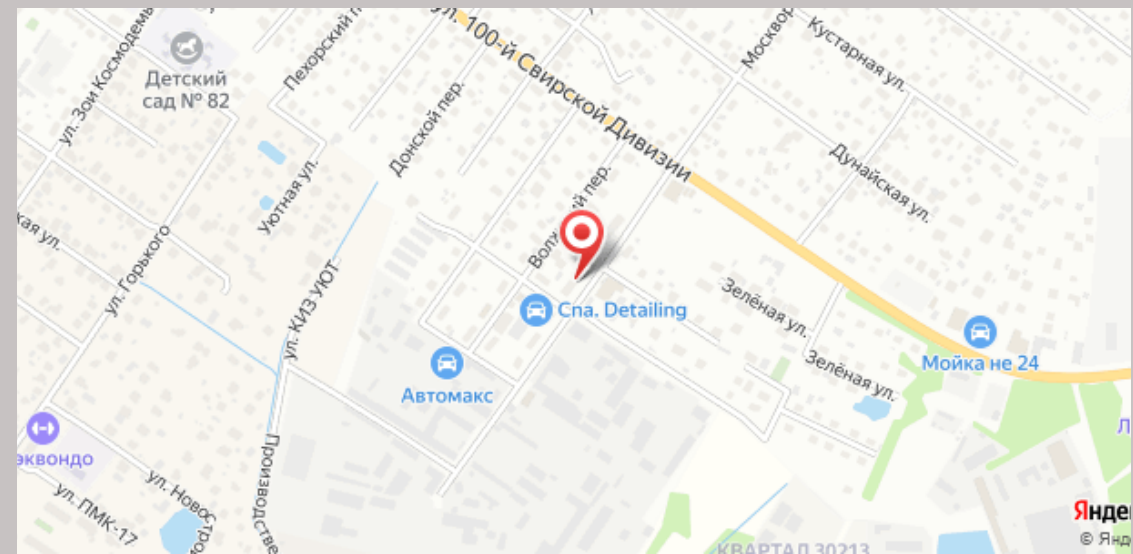
Количество раздельных санузлов: **1**

Вид из окон: **во двор**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**

Апартаменты: **нет**





Ваш менеджер

Демир Ольга

+7(925)411-5021_

olga.demir@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

