



CENTURY 21  
Перспектива

Продажа

**Без обременений!**

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Весенняя, д 12



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива

- 📍 Лухмановская
- 📍 Некрасовка (Люберцы)
- 📍 Выхино

₽ **16 000 000**

- Ипотека от 14,99 %

- Скидка на ипотечную ставку до 10%

- Каждая сделка застрахована компанией Ресо-гарантия!

В продаже светлая, тёплая, уютная, удачной планировки трёхкомнатная квартира- распашонка. Три изолированные комнаты обеспечат простор и комфорт для каждого члена семьи. Для удобства в квартире имеются ниши под гардеробные, что позволит разгрузить комнаты от установки шкафов для хранения вещей.

Просторная кухонная зона оснащена всей необходимой кухонной гарнитурой и техникой. Приятный панорамный вид.

Чистый подъезд с доброжелательными соседями.

Двор оборудован детскими и спортивными площадками, а так же зонами отдыха.

По всему периметру дома, а так же в входной группе подъезда установлено видеонаблюдение.

Отличная транспортная развязка, рядом с домом находится остановка общественного транспорта. До метро Лухмановская и метро Некрасовка 7-10 минут пешком.

Современный благоустроенный район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности: сетевые магазины с доставкой продуктов, ночные супермаркеты, ТЦ, кофейни, школы, детские сады, образовательные и культурные организации, а так же мед. учреждения, аптеки, спортивные комплексы.

Надёжный панельный дом создаёт максимальную изоляцию и приватность вашей жизни.

Всё для комфортного проживания нового владельца!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-10%
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!
- работаем с сертификатами Херсона;
- никаких комиссий при покупке.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **80 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **47.3 м<sup>2</sup>**

Этаж: **15**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2020 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **17.1 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **16**

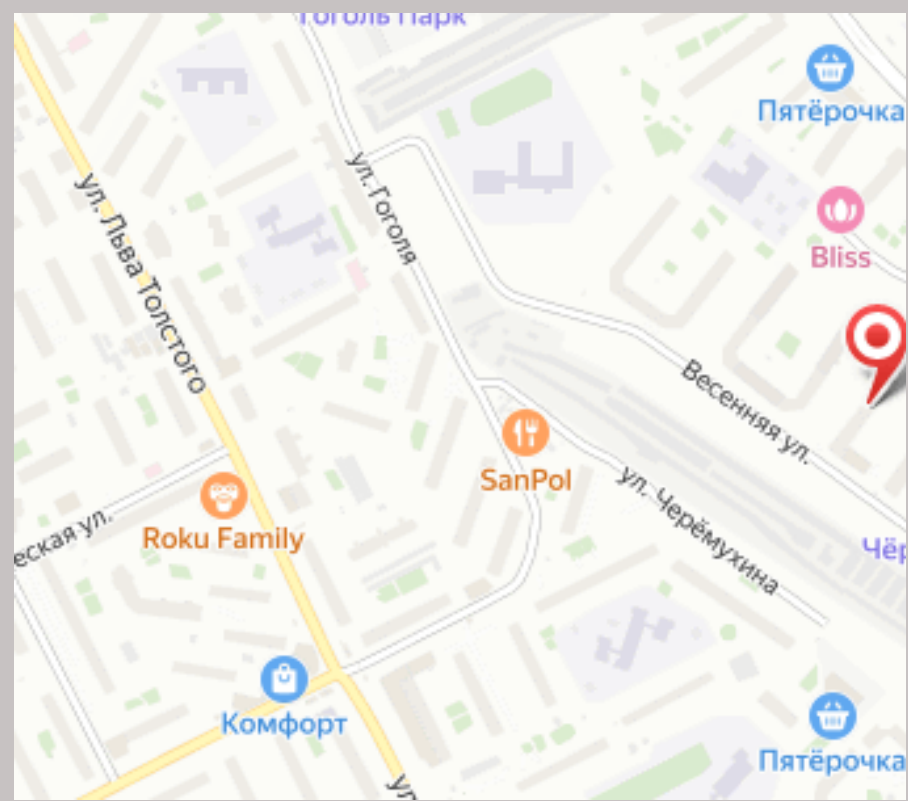
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Наличие интернета: **нет**





Специалист по недвижимости

**Елена Ковалева**

+7(999)348-8321\_

[elena.kovaleva@century21.ru](mailto:elena.kovaleva@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)  
ул. Кирова, д.1



CENTURY 21  
Перспектива