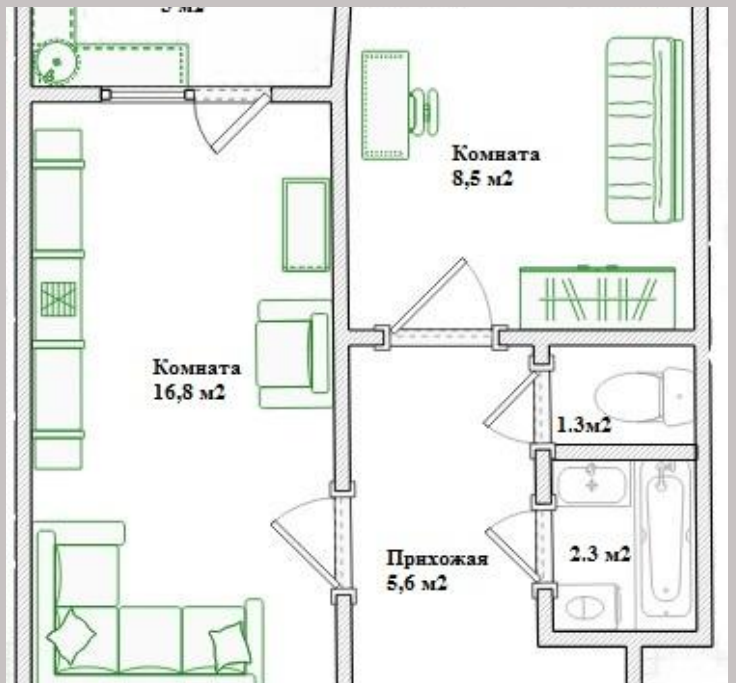


Продажа

Лучшее предложение!!!

Раменское,

Московская обл, г Раменское, ул Гурьева, д 25

- Раменское
- Фабричная
- Ипподром

₽ 5 870 000

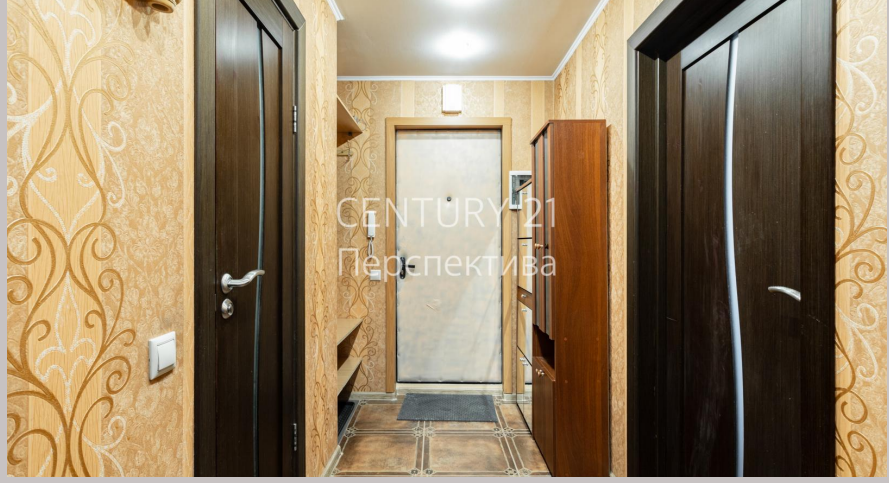
ДАННАЯ СДЕЛКА ЗАСТРАХОВАНА КОМПАНИЕЙ САО РЕСО - ГАРАНТИЯ!

в ЦЕНТРЕ города продается уникальная 2-х комнатная квартира европейской планировки, расположенная в одноподъездном доме.
ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!

Основные преимущества:
- Месторасположение и инфраструктура
- Удачное решение планировки – полноценные изолированные две комнаты
- Свежий качественный ремонт позволяет просто въехать в квартиру и жить без дополнительных затрат и вложений.
- Есть все необходимое для жизни - вся мебель и техника остается новому владельцу.
- Раздельный санузел
- Большой закрытый тамбур на четырех хозяев
- Подъезд с видеонаблюдением, домофон
- Ухоженная придомовая территория, детская площадка
-Бесплатная парковка (всегда есть свободные места)
Идеальный вариант для проживания тем, кто предпочитает жить подальше от Мегаполиса, а работать в Москве.
7 мин пешком до ж/д МЦД-3 станция метро Раменское (интервал 5-10 мин в сторону Москва-Зеленоград), так же есть скоростной экспресс в сторону Москвы (до м. Выхино можно комфортно добраться за 30 мин)
7 мин пешком до Автовокзала (автобусы ходят четко по расписанию)
В городе хорошая транспортная доступность в любую часть города, рядом Новорязанское шоссе, Егорьевское шоссе, ЦКАД)
В шаговой доступности школа, детские сады, центры досуга, музыкальная школа, ТЦ, супермаркеты, аптеки, почта. Недалеко располагается озеро с утками и современными зонами отдыха и спорта, спортивная школа “Пионер”.
В 15-ти минутах ходьбы имеется также красивый парк с Борисоглебским озером, где можно прекрасно проводить время с детьми на аттракционах, либо позаниматься спортом. Есть выделенные велодорожки, велопрокат в летнее время. За парком находится лыжная трасса, куда зимой многие любители приезжают покататься на лыжах. Так же имеется городской бассейн на 50 метров, детский бассейн, гимнастический зал, баня, сауна, тренажерный зал.
Эта квартира станет уютным гнездышком для вашей семьи или молодых людей ценящих комфорт и удобство!
Один взрослый собственник, срок владения более 5 лет, без обременений, свободная продажа.

ПОКУПАТЕЛЮ:
- бесплатное юридическое сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на показы!



Ипотека: **да**
Тип дома: **Панельный**
Общая площадь: **39 м²**
Жилая площадь: **26 м²**
Этаж: **13**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1986 г.**
Количество комнат: **2**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **5 м²**
Этажей в доме: **14**
Количество раздельных санузлов: **1**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **на улицу**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **да**

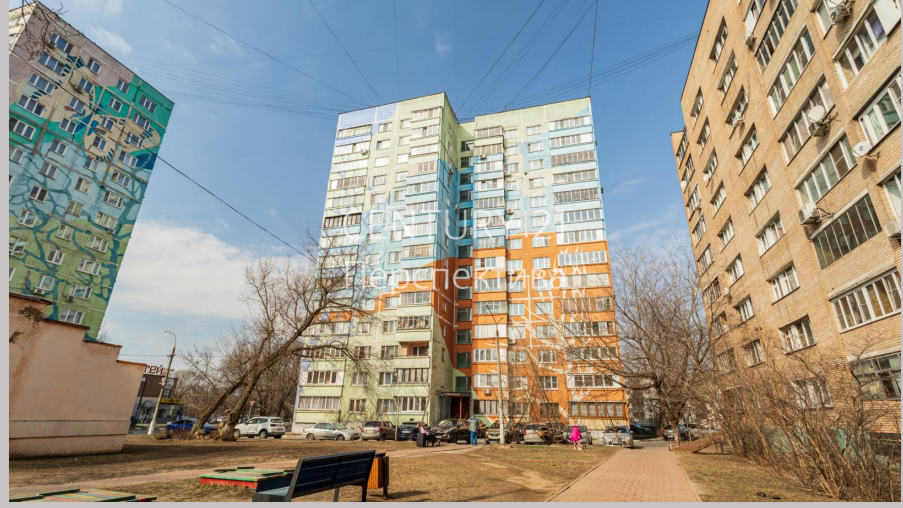
CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

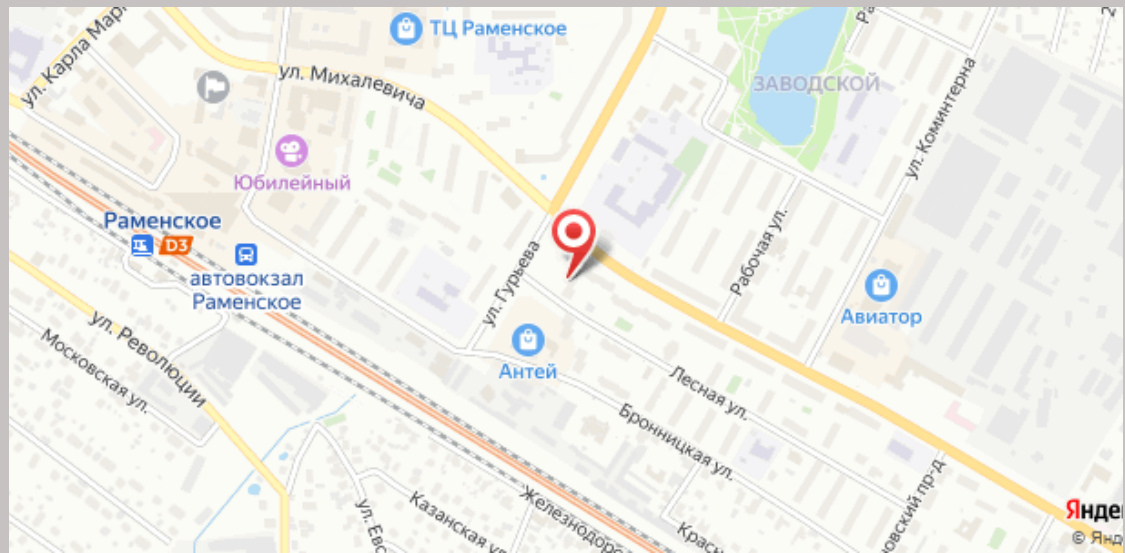
CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива


ТЦ Раменское
ул. Карла Марк
ул. Михалевича
ЗАВОДСКОЙ
ул. Коминтерна
Юбилейный
Раменское
D3
автовокзал
Раменское
ул. Гурьева
Рабочая ул.
Авиатор
ул. Революции
Московская ул.
Антей
Лесная ул.
Бронницкая ул.
Казанская ул.
Железнодорожная ул.
Яндекс
© Янд